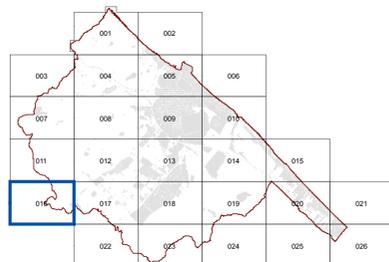




**Città di Fano**

Piano Regolatore Generale



Adottato con delibera consiliare n°337 del 19/12/2006

Adottato definitivamente con delibera consiliare n°232 del 29/09/2007

**Approvato con delibera consiliare n° 34 del 19/02/2009**

**Varianti**

**V3 - D.C.C. n.129 del 11/05/2011**

**TAV. 016**

Scala : 1:5.000

Febbraio 2009

**ZONE RESIDENZIALI**

A	Storico Artistiche	B3.1	Residenziali di completamento di aree interclassie
B1.1	Residenziali salure con presenza di valori storico-architettonici e/o ambientali	B4	Residenziali convenzionate (ex lottizzazioni)
B1.2	Residenziali salure con conservazione della superficie coperta dai fabbricati	B5.1	Residenziali di completamento dei nuclei extraterritoriali esistenti
B1.3	Residenziali salure con conservazione della superficie utile	B5.2	Residenziali di completamento della borgata rurale di Melanilla
B2.1	Residenziali semisalure a valle della strada interquartieri	C1	Residenziali di espansione
B2.2	Residenziali semisalure a monte della strada interquartieri e/o a sua valle del fiume Metauro	C2	Residenziali di ricicatura urbana
B2.3	Residenziali semisalure da riqualificare a valle della strada interquartieri		

**ZONE PRODUTTIVE**

D1	Industriali e/o artigianali esistenti	D5	Turistico - alberghiere esistenti
D2	Industriali e/o artigianali di nuova formazione	D6	Turistico - alberghiere di nuova formazione
D3	Commerci e/o direzionali esistenti	D7	Turistico - ricreative esistenti
D3.1	Commerci e/o direzionali a bassa densità	D8	Zone di riqualificazione urbanistica a carattere turistico ricreativo
D4	Commerci e/o direzionali di nuova formazione	D8.1	Zone produttive a carattere turistico-ricettivo per la formazione di villaggi turistici
D4.1	Grande struttura inferiore		
D4.2	Grande struttura superiore		

**ZONE AGRICOLE**

E1	Agricole	E3	Agricole di rispetto
E2	Agricole con presenza di valori paesaggistici	E4	Agricole di ristrutturazione ambientale
		E4.1	Agricole di conservazione naturalistica

**ZONE DI VERDE**

F1	Verde attrezzato	F3	Verde a servizio della balneazione
F2	Verde per attrezzature sportive	F4	Verde privato

**ZONE PER ATTREZZATURE DI PUBBLICO INTERESSE**

F5_IC	Servizi pubblici di interesse collettivo (Voli del Soccorso - ASEST)	F6_SM	Scuole dell'infanzia
F5_H	Ospedali	F6_SO	Primo ciclo
F5_M	Mercati alimentari	F6_SS	Secondo ciclo
F5_EA	Aeroporto turistico	F6_SU	Istruzione e formazione superiore
F5_C	Cimiteri	F7	Attrezzature religiose
F5_PM	Attrezzature polifunzionali	F8_D	Discarica
F5_CC	Convitti e conventi	F8_Dep	Depuratori
F5_E	Caserme	F8_IT	Impianti tecnologici

**ZONE PER LA VIABILITA'**

P1	Viabilità veicolare di progetto	P4	Viabilità pedonale e ciclabile esistente e di progetto
P2_es	Parcheeggi esistenti	P5	Stazione autocarriera
P2_pr	Parcheeggi di progetto	P6	Zone ferroviarie
P3	Attrezzature di assistenza stradale		Sottopassi carrabili/pedonali

**ZONE A VINCOLO SPECIALE**

V1	Fasce di rispetto stradale	V5	Zone di protezione dei pozzi comunali	V9	Fasce di rispetto per ferrovie
V2	Fasce di rispetto cimiteriale	V6	Fasce di rispetto centrali elettr. ed elettrodotti	V11	Area allagata dall'erosione del fiume Metauro nel novembre del 2005
V3	Zone di rispetto per pozzi comunali	V7	Fasce di rispetto per depuratori		Pozzi idrici comunali

**PERIMETRAZIONI**

n	Comuni Unitari	C	Centri Abitati
---	----------------	---	----------------

