

Adottato con delibera consiliare n°337 del 19/12/2006

Adottato definitivamente con delibera consiliare n°232 del 29/09/2007

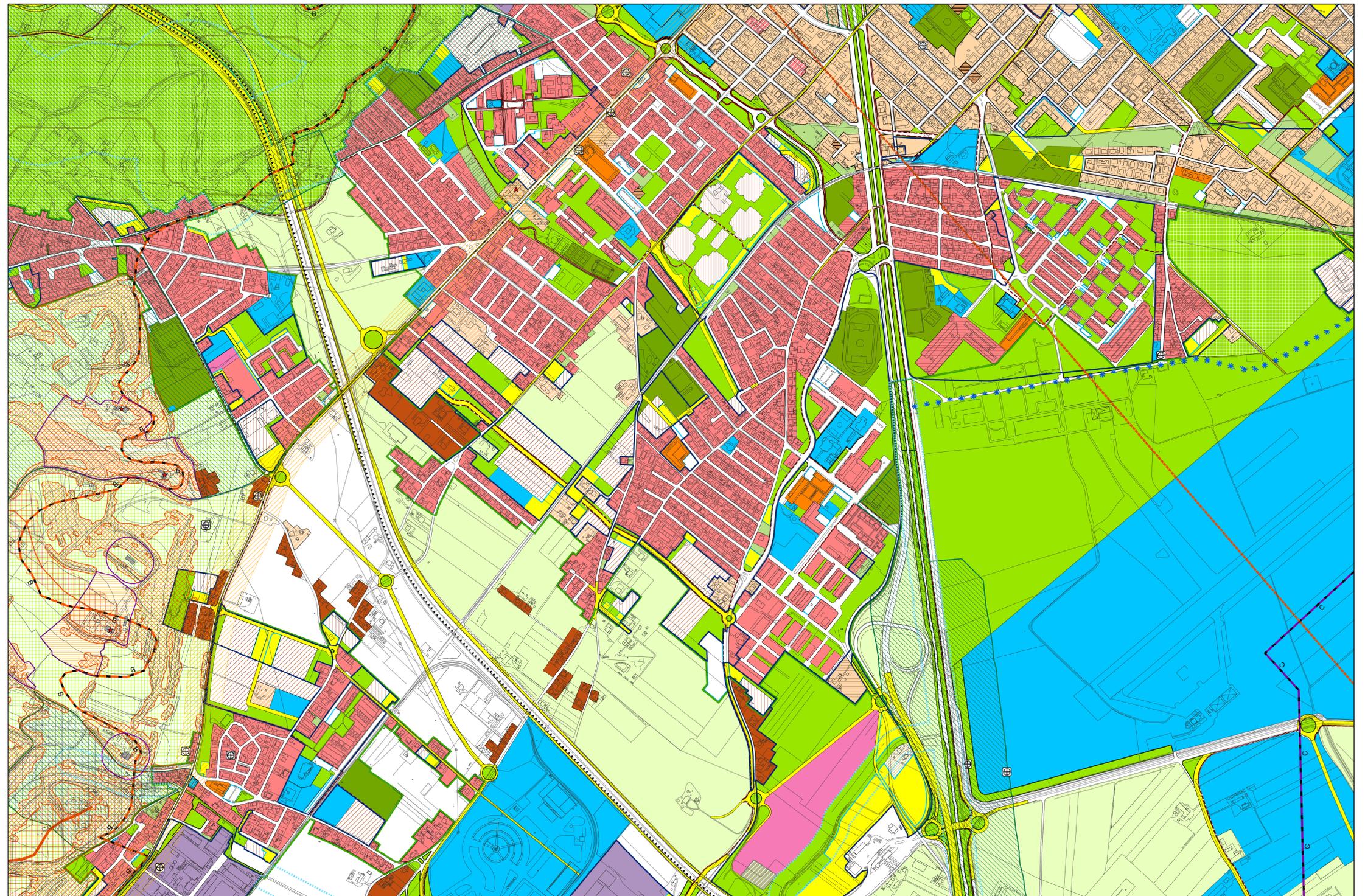
Approvato con delibera consiliare n° 34 del 19/02/2009

Con precisazioni introdotte dalla delibera consiliare n°125 del 20/04/2009

TAV. 009

Scala : 1:5.000

Febbraio 2009



ZONE RESIDENZIALI	
A Storico Artistiche	B3.1 Residenziali di completamento di aree interclassi
B1.1 Residenziali saturi con presenza di valori storico-architettonici o ambientali	B4 Residenziali convenzionate (ex lottizzazioni)
B1.2 Residenziali saturi con conservazione della superficie coperta dei fabbricati	B5.1 Residenziali di completamento del nucleo esistente
B1.3 Residenziali saturi con conservazione della superficie utile	B5.2 Residenziali di completamento della "borgata rurale di Mezzauria"
B2.1 Residenziali semisature a valle della strada interquartieri	C1 Residenziali di espansione
B2.2 Residenziali semisature a monte della strada interquartieri ed a sud del fiume Metauro	C2 Residenziali di ricicatura urbana
B2.3 Residenziali semisature da riqualificare a valle della strada interquartieri	
ZONE PRODUTTIVE	
D1 Industriali e/o artigianali esistenti	D5 Turistico - alberghiere esistenti
D2 Industriali e/o artigianali di nuova formazione	D6 Turistico - alberghiere di nuova formazione
D3 Commerciali e/o direzionali esistenti	D7 Turistico - ricreative esistenti
D3.1 Commerciali e/o direzionali a bassa densità	D8 Zone di riqualificazione urbanistica a carattere turistico ricreativo
D4 Commerciali e/o direzionali di nuova formazione	D8.1 Zone produttive a carattere turistico-ricreativo per la formazione di villaggi turistici
G1 Grande struttura inferiore	
G2 Grande struttura superiore	
ZONE AGRICOLE	
E1 Agricole	E3 Agricole di rispetto
E2 Agricole con presenza di valori paesaggistici	E4 Agricole di ristrutturazione ambientale
	E4.1 Agricole di conservazione naturalistica
ZONE DI VERDE	
F1 Verde attrezzato	F3 Verde a servizio della balneazione
F2 Verde per attrezzature sportive	F4 Verde privato
ZONE PER ATTREZZATURE DI PUBBLICO INTERESSE	
F5_IC Servizi pubblici o di interesse collettivo (1 Vigili del fuoco - ASETI)	F6_SM Scuole dell'infanzia
F5_H Ospedali	F6_SO Primo ciclo
F5_M Mercati alimentari	F6_SS Secondo ciclo
F5_EA Aeroporto turistico	F6_SU Istruzione e formazione superiore
F5_C Cimiteri	F7 Attrezzature religiose
F5_PM Attrezzature polifunzionali	F8_D Discarica
F5_CC Carri e conventi	F8_Dep Depuratori
F5_E Caserme	F8_IT Impianti tecnologici
ZONE PER LA VIABILITA'	
P1 Viabilità veicolare di progetto art.71 c.7 - NTA	P4 Viabilità pedonale e ciclabile esistente e di progetto
P2_05 Parcheggi esistenti	P5 Stazione autocorriere
P2_pr Parcheggi di progetto	P6 Zone ferroviarie
P3 Attrezzature di assistenza stradale	UR Aree di sosta attrezzata
	A Sottopassi carrabili/pedonali
PERIMETRAZIONI	
n Comparti Unitari	Edifici tutelati Art. 59 Edifici di valore storico e architettonico

CATEGORIE ED AMBITI DI TUTELA - Sistema Paesistico Ambientale

SISTEMA GEOLOGICO GEOMORFOLOGICO		SOTTOSISTEMA BOTANICO-VEGETAZIONALE		SOTTOSISTEMA STORICO-CULTURALE		SOTTOSISTEMA TERRITORIALE	
Art.6	Emergenze geomorfologiche e idrogeologiche	Art.11	Litorali marini	Art.14	Area Z.P.S.	Art.17	Paesaggio di Interesse Storico Ambientale
Art.8	Corsi d'acqua	Art.11	Costa a bassa compromissione	Art.14	Area S.I.C.	Art.18	Centri e nuclei storici
Art.9	Crinali: linea fitizia	Art.12	Area floristica	Art.15	Oasi faunistiche	Art.19	Edifici e manufatti storici
Art.9	Crinali: 1° classe dislivello 7 m. con ambito di tutela	Art.13	Boschi			Art.20	Aree, Siti e Strade Archeologiche
Art.9	Crinali: 2° classe dislivello 5 m. con ambito di tutela					Art.20	Strade Consolari
Art.9	Crinali: 3° classe dislivello 2 m. con ambito di tutela					Art.20	Acquedotto Romano
Art.9	Versanti					Art.20	Contornazioni
						Art.21	Luoghi di memoria storica
						Art.22	Strada panoramica
						Art.23	Area B
						Art.23	Area C
						Art.23	Alta percektivita visiva
						Art.34	Vincolo Paesaggistico D.lgs.43/04