

Adottato con delibera consiliare n°337 del 19/12/2006

Adottato definitivamente con delibera consiliare n°232 del 29/09/2007

Approvato con delibera consiliare n° 34 del 19/02/2009

Varianti

V3 - D.C.C. n.129 del 11/05/2011

TAV. 016

Scala : 1:5.000

Febbraio 2009

ZONE RESIDENZIALI

A	Storico Artistiche	B3.1	Residenziali di completamento di altre interclassi
B1.1	Residenziali saturate con presenza di valori storico-architettonici e/o ambientali	B4	Residenziali convenzionate (ex lobizzazioni)
B1.2	Residenziali saturate con conservazione della superficie coperta dai fabbricati	B5.1	Residenziali di completamento dei nuclei estracomuni esistenti
B1.3	Residenziali saturate con conservazione della superficie utile	B5.2	Residenziali di completamento della borgata rurale di Melanilla
B2.1	Residenziali semisature a valle della strada interquartieri	C1	Residenziali di espansione
B2.2	Residenziali semisature a monte della strada interquartieri ed a sud del fiume Metauro	C2	Residenziali di ricultura urbana
B2.3	Residenziali semisature da riqualificare a valle della strada interquartieri		

ZONE PRODUTTIVE

D1	Industriali e/o artigianali esistenti	D5	Turistico - alberghiere esistenti
D2	Industriali e/o artigianali di nuova formazione	D6	Turistico - alberghiere di nuova formazione
D3	Commerci e/o direzionali esistenti	D7	Turistico - ricreative esistenti
D3.1	Commerci e/o direzionali a bassa densità	D8	Zone di riqualificazione urbanistica a carattere turistico ricreativo
D4	Commerci e/o Direzionali di nuova formazione	D8.1	Zone produttive a carattere turistico-ricettivo per la formazione di villaggi turistici

ZONE AGRICOLE

E1	Agricole	E3	Agricole di rispetto
E2	Agricole con presenza di valori paesaggistici	E4	Agricole di ristrutturazione ambientale
		E4.1	Agricole di conservazione naturalistica

ZONE DI VERDE

F1	Verde attrezzato	F3	Verde a servizio della balneazione
F2	Verde per attrezzature sportive	F4	Verde privato

ZONE PER ATTREZZATURE DI PUBBLICO INTERESSE

F5_IC	Servizi pubblici o di interesse collettivo (Viali del lusso - ASSET)	F6_SM	Suole dell'infanzia
F5_H	Ospedali	F6_SO	Primo ciclo
F5_M	Mercati alimentari	F6_SS	Secondo ciclo
F5_EA	Aeroporto turistico	F6_SU	Istruzione e formazione superiore
F5_C	Cimiteri	F7	Attrezzature religiose
F5_PM	Attrezzature polifunzionali	F8_D	Discarica
F5_CC	Convitti e conventi	F8_De	Depuratori
F5_E	Caserme	F8_IT	Impianti tecnologici

ZONE PER LA VIABILITA'

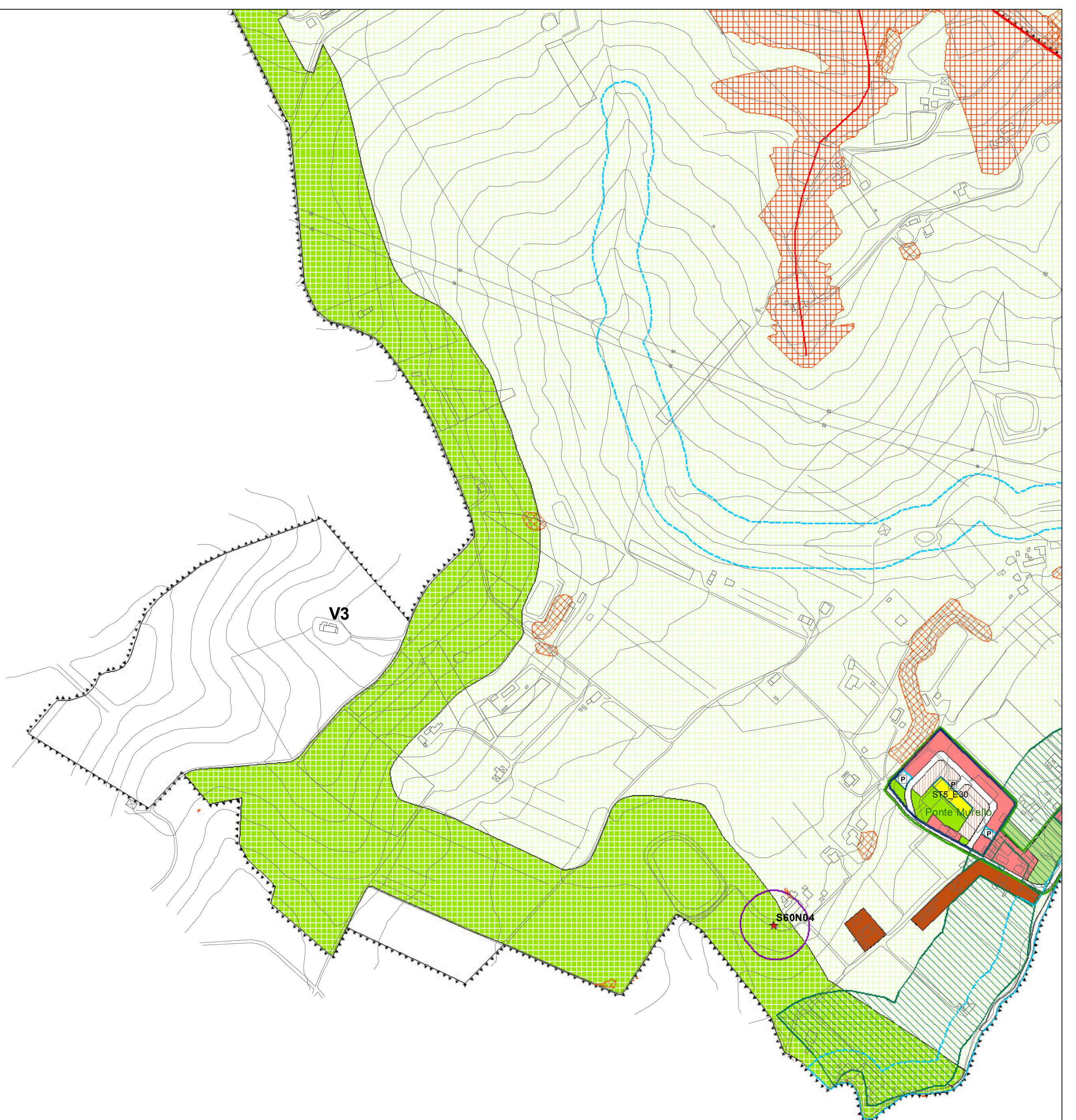
P1	Viabilità veicolare di progetto	P4	Viabilità pedonale e ciclabile esistente e di progetto
P2_es	Parcheggi esistenti	P5	Stazione autocorriere
P2_pr	Parcheggi di progetto	P6	Zone ferroviarie
P3	Attrezzature di assistenza stradale	P7	Sottopassi carrabili/pedonali

PERIMETRAZIONI

n	Comparti Unitari	Centri Abitati	Art. 59	Edifici di valore storico e architettonico
---	------------------	----------------	---------	--

Edifici tutelati

Art. 59	Edifici di valore storico e architettonico
---------	--



CATEGORIE ED AMBITI DI TUTELA - Sistema Paesistico Ambientale

SISTEMA GEOLÓGICO GEOMORFOLOGICO

Art.6	Emergenze geomorfologiche e idrogeologiche	Art.9	Cinali: 2° classe dislivello 5 m. con ambito di tutela
Art.8	Corsi d'acqua	Art.9	Cinali: 3° classe dislivello 2 m. con ambito di tutela
Art.9	Cinali: linea fittizia	Art.10	Versanti
Art.9	Cinali: 1° classe dislivello 7 m. con ambito di tutela		

SOTTOSISTEMA BOTANICO-VEGETAZIONALE

Art.11	Litorali marini	Art.14	Area Z.P.S.
Art.11	Costa a bassa compromissione	Art.14	Area S.I.C.
Art.12	Area floristica	Art.15	Oasi faunistiche
Art.13	Boschi		

SOTTOSISTEMA STORICO-CULTURALE

Art.17	Paesaggio di interesse Storico Ambientale	Art.20	Acquedotto Romano
Art.18	Centri e nuclei storici	Art.20	Centurazioni
Art.19	Edifici e manufatti storici	Art.21	Luoghi di memoria storica
Art.20	Aree, Siti e Strade Archeologiche	Art.22	Strada panoramica
Art.20	Strade Consolari		

SOTTOSISTEMA TERRITORIALE

Art.23	Area B
Art.23	Area C
Art.23	Alta percectività visiva
Art.34	Vincolo Paesaggistico D.lgs 42/04