



Albo dal 8 novembre 2013

# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE  
SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

Esito aste pubbliche del 7 novembre 2013

**OGGETTO GARA: LOCAZIONE DI N. 12 BOX DI PROPRIETA' COMUNALE, SITI IN FANO, VIALE ADRIATICO N. 50, PRESSO IL MERCATO ITTICO ALL'INGROSSO.**

**MODALITA' DI GARA:** mediante pubblici incanti, a mezzo di offerta segreta, da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ai sensi dell'art. 73, lett. c), del R.D. n.827/1924, con aggiudicazione al migliore offerente, procedendo all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta che sia almeno pari al prezzo di stima stabilito.

## **RISULTATI:**

### **Box n. 1**

- ubicazione immobile: sito in Fano – Viale Adriatico n. 50
- superficie: mq. 29
- individuazione catastale: Categoria Catastale D / 8, Foglio 27, Mappale 931, Sub. 8 / Parte
- Periodo di affitto: anni 6 a decorrere dal 1 gennaio 2014;
- *Importo a base d'asta: canone annuo di € 2.494,00 + IVA pari al canone mensile di € 207,83+ IVA*
- Aggiudicatario provvisorio:** ditta ROMAGNOLI ANNA RITA – Fano (PU), per il canone annuo offerto di € 2.500,00 oltre Iva.

### **Box n. 2**

- ubicazione immobile: sito in Fano – Viale Adriatico n. 50
- superficie: mq. 45
- individuazione catastale: Categoria Catastale D / 8, Foglio 27, Mappale 931, Sub. 8 / Parte
- Periodo di affitto: anni 6 a decorrere dal 1 gennaio 2014;
- *Importo a base d'asta: canone annuo di € 3.870,00 + IVA pari al canone mensile di € 322,50+ IVA*
- Aggiudicatario provvisorio:** ditta CONSORZIO ITTICO FANESE S.r.l. Consortile – Fano (PU), per il canone annuo offerto di € 3.870,00 oltre Iva.

### **Box n. 4**

- ubicazione immobile: sito in Fano – Viale Adriatico n. 50
- superficie: mq. 30
- individuazione catastale: Categoria Catastale D / 8, Foglio 27, Mappale 931, Sub. 8 / Parte
- Periodo di affitto: anni 6 a decorrere dal 1 gennaio 2014;
- *Importo a base d'asta: canone annuo di € 2.580,00 + IVA pari al canone mensile di € 215,00+ IVA*
- ASTA DESERTA, per mancanza di offerte.**

### **Box n. 8**

- ubicazione immobile: sito in Fano – Viale Adriatico n. 50
- superficie: mq. 39
- individuazione catastale: Categoria Catastale D / 8, Foglio 27, Mappale 931, Sub. 8 / Parte
- Periodo di affitto: anni 6 a decorrere dal 1 gennaio 2014;
- *Importo a base d'asta: canone annuo di € 3.354,00 + IVA pari al canone mensile di € 279,50+ IVA*
- Aggiudicatario provvisorio:** ditta PESCHERIA CARMEN di Tomassoni Giorgio e Bernacchia Maria Carmen S.n.c. – Fano (PU), per il canone annuo offerto di € 3.354,00 oltre Iva.

### **Box n. 10**

- ubicazione immobile: sito in Fano – Viale Adriatico n. 50
- superficie: mq. 28
- individuazione catastale: Categoria Catastale D / 8, Foglio 27, Mappale 931, Sub. 8 / Parte
- Periodo di affitto: anni 6 a decorrere dal 1 gennaio 2014;
- *Importo a base d'asta: canone annuo di € 2.408,00 + IVA pari al canone mensile di € 200,66+ IVA*
- Aggiudicatario provvisorio:** sig. CIMINARI DANIELE – Fano (PU), per il canone annuo offerto di € 2.410,00 oltre Iva.

**Box n. 11**

- ubicazione immobile: sito in Fano – Viale Adriatico n. 50
  - superficie: mq. 28
  - individuazione catastale: Categoria Catastale D / 8, Foglio 27, Mappale 931, Sub. 8 / Parte
  - Periodo di affitto: anni 6 a decorrere dal 1 gennaio 2014;
  - *Importo a base d'asta: canone annuo di € 2.408,00 + IVA pari al canone mensile di € 200,66+ IVA*
- Aggiudicatario provvisorio:** ditta **CONSORZIO ITTICO FANESE S.r.l. Consortile** – Fano (PU), per il canone annuo offerto di € 2.408,00 oltre Iva.

**Box n. 12**

- ubicazione immobile: sito in Fano – Viale Adriatico n. 50
  - superficie: mq. 28
  - individuazione catastale: Categoria Catastale D / 8, Foglio 27, Mappale 931, Sub. 8 / Parte
  - Periodo di affitto: anni 6 a decorrere dal 1 gennaio 2014;
  - *Importo a base d'asta: canone annuo di € 2.408,00 + IVA pari al canone mensile di € 200,66+ IVA*
- Aggiudicatario provvisorio:** ditta **SIMONE ROSATO S.r.l.** – Fano (PU), per il canone annuo offerto di € 2.408,00 oltre Iva.

**Box n. 13**

- ubicazione immobile: sito in Fano – Viale Adriatico n. 50
  - superficie: mq. 28
  - individuazione catastale: Categoria Catastale D / 8, Foglio 27, Mappale 931, Sub. 8 / Parte
  - Periodo di affitto: anni 6 a decorrere dal 1 gennaio 2014;
  - *Importo a base d'asta: canone annuo di € 2.408,00 + IVA pari al canone mensile di € 200,66+ IVA*
- Aggiudicatario provvisorio:** ditta **ROSSINI FEDERICO** – Fano (PU), per il canone annuo offerto di € 2.409,00 oltre Iva.

**Box n. 14**

- ubicazione immobile: sito in Fano – Viale Adriatico n. 50
  - superficie: mq. 28
  - individuazione catastale: Categoria Catastale D / 8, Foglio 27, Mappale 931, Sub. 8 / Parte
  - Periodo di affitto: anni 6 a decorrere dal 1 gennaio 2014;
  - *Importo a base d'asta: canone annuo di € 2.408,00 + IVA pari al canone mensile di € 200,66+ IVA*
- ASTA DESERTA, per mancanza di offerte.**

**Box n. 15**

- ubicazione immobile: sito in Fano – Viale Adriatico n. 50
  - superficie: mq. 28
  - individuazione catastale: Categoria Catastale D / 8, Foglio 27, Mappale 931, Sub. 8 / Parte
  - Periodo di affitto: anni 6 a decorrere dal 1 gennaio 2014;
  - *Importo a base d'asta: canone annuo di € 2.408,00 + IVA pari al canone mensile di € 200,66+ IVA*
- ASTA DESERTA, per mancanza di offerte.**

**Box n. 16**

- ubicazione immobile: sito in Fano – Viale Adriatico n. 50
  - superficie: mq. 28
  - individuazione catastale: Categoria Catastale D / 8, Foglio 27, Mappale 931, Sub. 8 / Parte
  - Periodo di affitto: anni 6 a decorrere dal 1 gennaio 2014;
  - *Importo a base d'asta: canone annuo di € 2.408,00 + IVA pari al canone mensile di € 200,66+ IVA*
- Aggiudicatario provvisorio:** ditta **GI.GI. - S.n.c. Di Giorgi Mario, Claudio e C.** – Fano (PU), per il canone annuo offerto di € 2.520,00 oltre Iva.

**Box n. 17**

- ubicazione immobile: sito in Fano – Viale Adriatico n. 50
  - superficie: mq. 10
  - individuazione catastale: Categoria Catastale D / 8, Foglio 27, Mappale 931, Sub. 8 / Parte
  - Periodo di affitto: anni 6 a decorrere dal 1 gennaio 2014;
  - *Importo a base d'asta: canone annuo di € 860,00 + IVA pari al canone mensile di € 71,66 + IVA*
- ASTA DESERTA, per mancanza di offerte.**

Fano, 8 novembre 2013

LA DIRIGENTE SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
(dott. ssa Daniela Mantoni)