

COMUNE DI FANO
LOCALITA' MADONNA PONTE
AREA EX ZUCCHERIFICIO

VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. COMUNALE
 REDATTA AI SENSI DELLA
 L.R. 34/92, ART. 15, COMMA 4

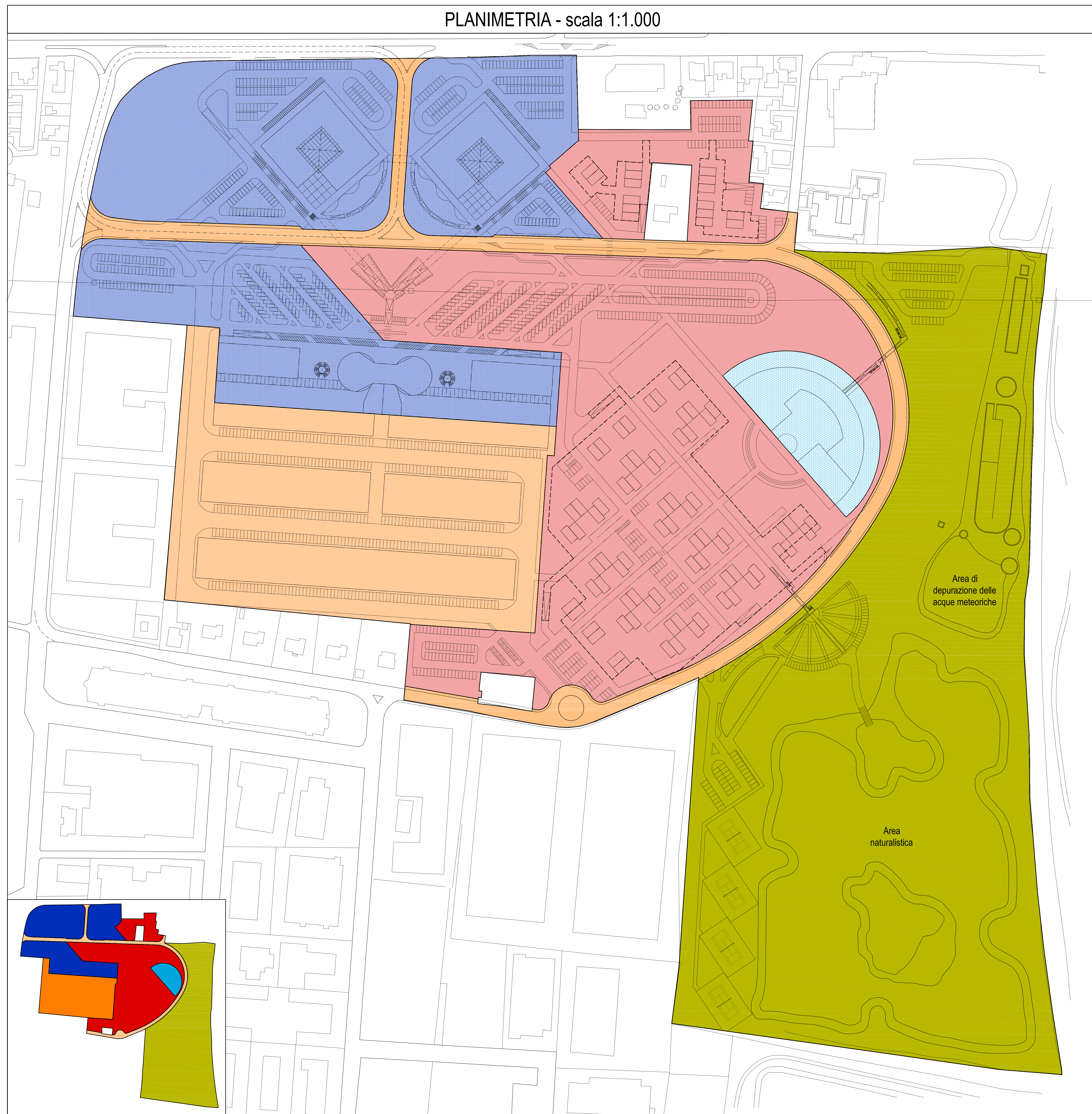
PROPONENTE
 MADONNA PONTE S.R.L.

PROGETTO
 VIVARIUM S.R.L.

OGGETTO
 SUBCOMPARTI

SCALA 1:1.000
 TAV N° 07/A

PLANIMETRIA - scala 1:1.000



SUBCOMPARTI

C1	Subcomparto residenziale	
	Superficie territoriale	79.478 mq
	Superficie Utile Lorda	28.000 mq
D2	Subcomparto produttivo	
	Superficie territoriale	40.207 mq
	Superficie Utile Lorda	20.000 mq
G2	Subcomparto direzionale - commerciale	
	Superficie territoriale	63.070 mq
	Superficie Utile Lorda	33.000 mq
F6	Subcomparto scolastico	
	Superficie territoriale	7.314 mq
	Superficie Utile Lorda	3.060 mq
F1	Subcomparto verde urbano e territoriale	
	Superficie territoriale	105.751 mq
	di cui privata	37.721 mq
	Superficie Utile Lorda	1.400 mq
S	Zone per la viabilità veicolare	
	Superficie	15.291 mq
TOTALE AREA		311.111,00 mq

