

CARIGNANO

Fenile, 14 giugno 2023 ore 9,30-12,30

Presenti:

- Cristian Fanesi – vicesindaco e assessore al Governo del Territorio
- Arch. Adriano Giangolini – dirigente Urbanistica
- Ing. Marco Ferri – funzionario tecnico preposto Urbanistica
- Urb. Pia Miccoli – funzionario tecnico
- Dott. Davide Polei – segreteria vicesindaco
- circa 30 cittadini, di cui circa 10 interessati a Carignano

Terme

- tutti i presenti sostengono con forza la necessità di realizzare il progetto termale;
- Il progetto termale è visto come il volano per la riqualificazione del paese stesso di Carignano;
- **chiedono che si sostenga e porti avanti con determinazione il progetto termale presentato.**

Frane

- vengono segnalate due frane attive: una sotto il “castello”, l'altra all'ingresso del paese per chi proviene da Fano;
- in particolare la previsione di parcheggio sotto il castello risulta inidonea a causa del pericolo di frana;

CARTA DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA

LEGENDA

Previsioni urbanistiche

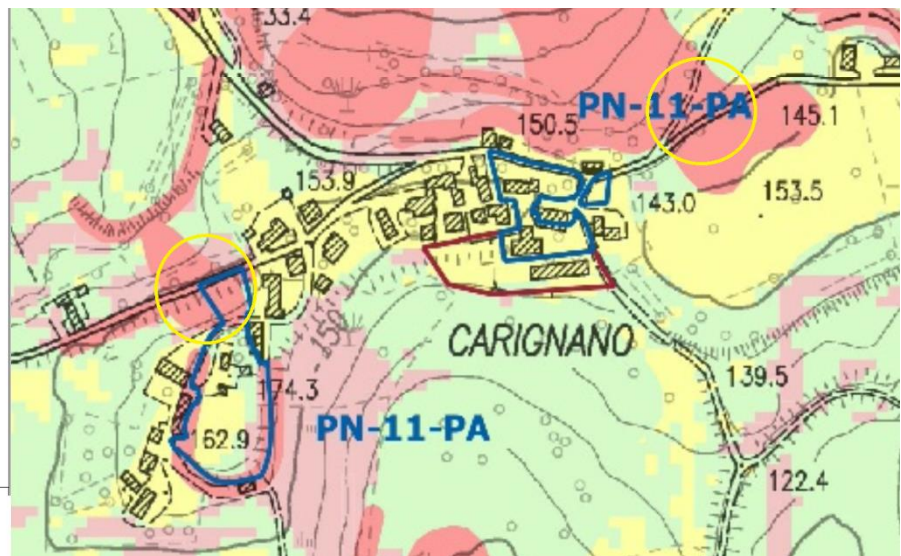
- Comparti previsionali
- Principali aree di previsione

Pericolosità del PAI AGG2016 Decreto 49-SABN 2016/07/27

- ▬ P1 - Pericolosità moderata
- ▬ P2 - Pericolosità media
- ▬ P3 - Pericolosità elevata
- ▬ P4 - Pericolosità molto elevata

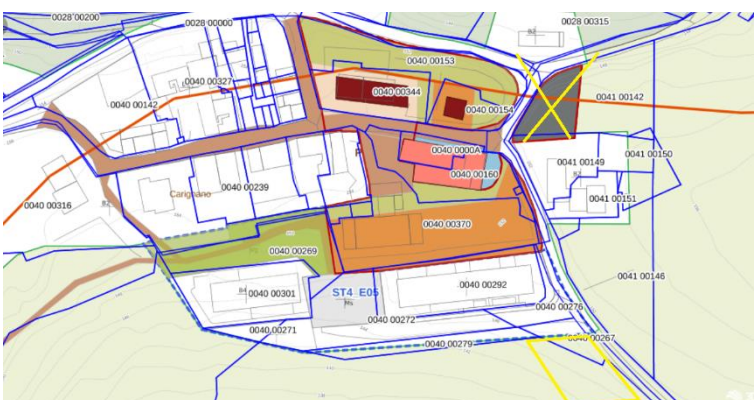
Pericolosità geomorfologiche

- G.4 - Pericolosità geomorfologica molto elevata
- G.3 - Pericolosità geomorfologica elevata
- G.3t - Pericolosità geomorfologica elevata per fattori topografici (pendenze maggiori del 30%)
- G.2 - Pericolosità geomorfologica media
- G.1 - Pericolosità geomorfologica bassa



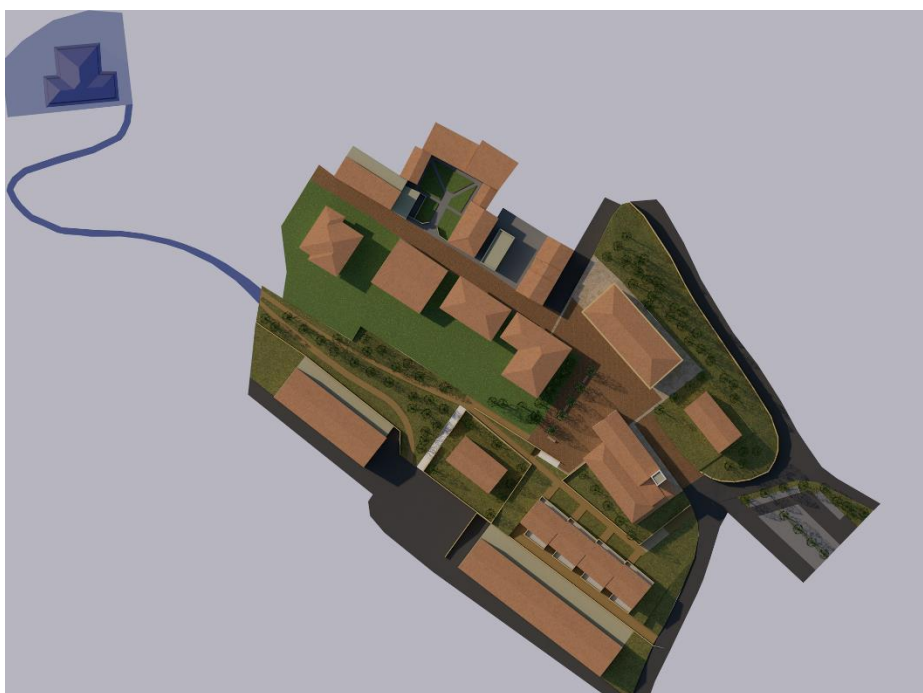
parcheggi

- secondo il piano, i due sub-comparti di previsione (PN-11-PA) dovranno realizzare ciascuno un parcheggio di attestazione per poter rendere l'asse principale di Carignano un asse a traffico limitato;
- si osserva che l'individuazione del parcheggio sotto il castello risulta incompatibile con il pericolo di frana;
- **pertanto si suggerisce di localizzarlo vicino al “Fontanon” davanti al quale c'è un percorso esistente che raggiunge il castello;**
- la proprietà dell'area destinata a parcheggio previsto lato Fano sottolinea il dislivello importante del terreno;
- **si suggerisce di localizzare il parcheggio più a sud, a valle di via Angiolello, più facilmente accessibile.**



città pubblica

- si condivide la proposta di utilizzare l'ex scuola come Community Hub;
- si condivide e rafforza la proposta del piano di collegare il parcheggio di via Angiolello con un percorso pedonale che raggiunga l'area davanti alla chiesa;
- si condivide la proposta di limitare il traffico e la sosta sull'asse principale del paese;
- la proprietà del terreno in cui si propone un collegamento ciclopedonale



panoramico tra i giardini pubblici di previsione e la Community Hub, è favorevole alla proposta.

- si conferma la centralità dell'area davanti alla chiesa dove si affaccia anche l'unico presidio pubblico, ovvero il circolo ACLI, area individuata dal piano come futura piazza.