

COMUNE DI FANO
SETTORE IV - SERVIZI TERRITORIALI
U.O. SUAP E TUTELA DEL PAESAGGIO

PERMESSO DI COSTRUIRE n° 1595/2014

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda unica, comprensiva della richiesta di Permesso di Costruire, presentata il 25/11/2014 acquisita agli atti del protocollo generale del Comune di Fano al n° 80508, dalle Ditte:

- FARMACIA F.LLI ERCOLANI residente in VIA P. TOGLIATTI, N. 3 - 61032 FANO (PU), codice fiscale 01398040418
- FEF DI FULVIO URANI & C SAS residente in VIA FRANCESCO GENTILE 1 - 61032 FANO (PU), partita IVA 02538370417 per l'intervento di: RISTRUTTURAZIONE PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO (senza opere) DA STRUTTURA TERZIARIA (U.3.1) A STRUTTURA SANITARIA (U.5.5) DELL'UNITA' IMMOBILIARE POSTA AL PIANO PRIMO NELL'IMMOBILE SITO IN FANO VIA FRANCESCO GENTILE, 1 (VARIANTE AL P.R.G. AI SENSI ART. 8 DPR 160/2010)

VISTO il progetto delle opere a firma di ARCH.BROCCOLI PIETRO nato a FANO (PU) il 29/07/1959 domiciliato in VIA DE' AMICIS, N. 16 - 61032 FANO (PU), codice fiscale BRCPTR59L29D488A;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 411 del 30/9/2011;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 316 del 22/7/2014;

VISTO il provvedimento sindacale n. 24 del 30/11/2015;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale aggiornato alle successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il Piano Regolatore Generale vigente, adeguato al P.P.A.R., approvato con Delibera C.C. n. 34 del 19/02/2009;

VISTA la L.R. 34/1992 e ss.mm.ii.;

VISTA la D.C.C. n. 270 del 01/12/2015;

VISTI i pareri espressi dagli enti coinvolti nel procedimento;

RILASCIA SALVO DIRITTI DI TERZI ED AI SOLI FINI ENDOPROCEDIMENTALI

alle Ditte:

- **FARMACIA F.LLI ERCOLANI residente in VIA P. TOGLIATTI, N. 3 - 61032 FANO (PU), codice fiscale 01398040418**
- **FEF DI FULVIO URANI & C SAS residente in VIA FRANCESCO GENTILE 1 - 61032 FANO (PU), partita IVA 02538370417**

il presente **PERMESSO DI COSTRUIRE** per l'intervento di RISTRUTTURAZIONE PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO (senza opere) DA STRUTTURA TERZIARIA (U.3.1) A STRUTTURA SANITARIA (U.5.5) DELL'UNITA' IMMOBILIARE POSTA AL PIANO PRIMO NELL'IMMOBILE SITO IN FANO VIA FRANCESCO GENTILE, 1 (VARIANTE AL P.R.G. AI SENSI ART. 8 DPR 160/2010).

Ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 aggiornato al D.Lgs. del 27/12/2002 n. 301 i lavori dovranno essere iniziati entro un anno dal rilascio del Permesso di Costruire originario ed ultimati entro tre anni dal loro inizio. Decorso tali termini, il Permesso decade di diritto per la parte non eseguita. La realizzazione della parte di intervento non ultimata nel termine stabilito è subordinata al rilascio, ove né ricorrano i presupposti, di un nuovo Permesso di Costruire per le opere ancora da eseguire, salvo che le stesse opere non rientrino tra quelle realizzabili mediante S.C.I.A. ai sensi dell'art. 19 della Legge 241/1990 (*articolo così sostituito dall'articolo 49, comma 4-bis, legge n. 122 del 2010*)

Fano, 25/01/2016

IL DIRIGENTE
(Dott.Gabriele Fossi)
(firmato digitalmente)