



Adottato con delibera consiliare n°337 del 19/12/2006
Adottato definitivamente con delibera consiliare n°232 del 29/09/2007

TAV.29
Scala : 1:2.000

Settembre 2007

ZONE RESIDENZIALI	
	A Storico Artistiche
	B1.1 Residenziali salutare con presenza di valori storico-architettonici e/o ambientali
	B1.2 Residenziali salutare con conservazione della superficie coperta dei fabbricati
	B1.3 Residenziali salutare con conservazione della superficie utile
	B2.1 Residenziali semistature a valle della strada interquartieri
	B2.2 Residenziali semistature a monte della strada interquartieri ed a sud del fiume Metauro
	B2.3 Residenziali semistature da riqualificare a valle della strada interquartieri
	B3.1 Residenziali di completamento di aree interurbane
	B3.2 Residenziali di completamento da convenzionare o valle della strada interquartieri
	B3.3 Residenziali di completamento da convenzionare a monte della strada interquartieri ed a sud del fiume Metauro
	B3.4 Residenziali convenzionate (in lottizzazione)
	B5.1 Residenziali di completamento dei nuclei estrurbani esistenti
	B5.2 Residenziali di completamento della "borgata rurale di Metaurilia"
	C1 Residenziali di espansione
	C2 Residenziali di ricucitura urbana

ZONE PRODUTTIVE	
	D1 Industriali e/o artigianali esistenti
	D2 Industriali e/o artigianali di nuova formazione
	D3 Commerciali e/o direzionali esistenti (S1-C2 Grande distribuzione)
	D3.1 Commerciali e/o direzionali a bassa densità
	D4 Commerciali e/o direzionali di nuova formazione (S1-C2 Grande distribuzione)
	D5 Turistico - alberghiere esistenti
	D6 Turistico - alberghiere di nuova formazione
	D7 Turistico - ricreative esistenti
	D8 Zone di riqualificazione urbanistica a carattere turistico-ricettivo
	D8.1 Zone produttive a carattere turistico-ricettivo per la formazione di villaggi turistici

ZONE AGRICOLE	
	E1 Agricole
	E2 Agricole con presenza di valori paesaggistici
	E3 Agricole di rispetto
	E4 Agricole di ristrutturazione ambientale

ZONE DI VERDE	
	F1 Verde attrezzato
	F2 Verde per attrezzature sportive
	F3 Verde a servizio della balneazione
	F4 Verde privato

ZONE PER ATTREZZATURE DI PUBBLICO INTERESSE	
	F5_IC Servizi pubblici di interesse collettivo (1° Vignali fono - "ASET")
	F5_H Ospedali
	F5_M Mercati alimentari
	F5_EA Aeroportuale turistico
	F5_C Cimilieri
	F5_PM Attrezzature polifunzionali
	F5_CC Conventi e conventi
	F5_E Caserme
	F6_SM Scuole dell'infanzia
	F6_SO Primo ciclo
	F6_SS Secondo ciclo
	F6_SU F6_SU Istruzione e formazione superiore
	F7 Attrezzature religiose
	F8_D Discarica
	F8_Dep Depuratori
	F8_IT Impianti tecnologici

ZONE PER LA VIABILITA'	
	P1 Viabilità veicolare di progetto
	P2_BS Parcheggi esistenti
	P2_DR Parcheggi di progetto
	P3 Attrezzature di assistenza stradale
	P4 Viabilità pedonale e ciclabile esistente e di progetto
	P5 Stazione autoconcorrenza
	P6 Zone ferroviarie
	Sottopassi carrabili/pedonali

ZONE A VINCOLO SPECIALE	
	V1 Fasce di rispetto stradale
	V2 Fasce di rispetto cimiteriale
	V3 Fasce di rispetto dei pozzi comunali
	V4 Fasce di protezione dei pozzi comunali
	V5 Fasce di protezione centrali elettr. ed elettrodotti
	V6 Fasce di rispetto per depuratori
	V7 Fasce di rispetto per depuratori
	V8 Fasce di rispetto per ferrovie
	V9 Fasce di rispetto per ferrovie
	V10 Aree allagate dall'erosione del fiume Metauro nel novembre del 2005
	V11 Fasce di rispetto per depuratori
	Pozzi idrici comunali
	Allineamento manufatti

PERIMETRAZIONI	
	Comparti Unitari
	Centri Abitati

