



Adottato con delibera consiliare n°337 del 19/12/2006

Adottato definitivamente con delibera consiliare n°232 del 29/09/2007

Approvato con delibera consiliare n° 34 del 19/02/2009

TAV.41

Scala : 1:2.000

Febbraio 2009

| ZONE RESIDENZIALI | |
|-------------------|--|
| A | Storico Artistiche |
| B1.1 | Residenziali salutare con presenza di valori storico-architettonici e/o ambientali |
| B1.2 | Residenziali salutare con conservazione della superficie coperta dei fabbricati |
| B1.3 | Residenziali salutare con conservazione della superficie utile |
| B2.1 | Residenziali semisature a valle della strada interquartieri |
| B2.2 | Residenziali semisature a monte della strada interquartieri ed a sud del fiume Metauro |
| B2.3 | Residenziali semisature da riqualificare a valle della strada interquartieri |
| B3.1 | Residenziali di completamento di aree intercluse |
| B4 | Residenziali convenzionate (ex lottizzazioni) |
| B5.1 | Residenziali di completamento dei nuclei extraurbani esistenti |
| B5.2 | Residenziali di completamento della borgata rurale di Metaurilia |
| C1 | Residenziali di espansione |
| C2 | Residenziali di riciclaggio urbano |

| ZONE PRODUTTIVE | |
|-----------------|---|
| D1 | Industriali e/o artigianali esistenti |
| D2 | Industriali e/o artigianali di nuova formazione |
| D3 | Commerci e/o direzionali esistenti |
| D3.1 | Commerci e/o direzionali a bassa densità |
| D4 | Commerci e/o direzionali di nuova formazione |
| D5 | Turistico - alberghiere esistenti |
| D6 | Turistico - alberghiere di nuova formazione |
| D7 | Turistico - ricreative esistenti |
| D8 | Zone di riqualificazione urbanistica a carattere turistico ricreativo |
| D8.1 | Zone produttive a carattere turistico-ricettivo per la formazione di villaggi turistici |

| ZONE AGRICOLE | |
|---------------|---|
| E1 | Agricole |
| E2 | Agricole con presenza di valori paesaggistici |
| E3 | Agricole di rispetto |
| E4 | Agricole di ristrutturazione ambientale |
| E4.1 | Agricole di conservazione naturalistica |

| ZONE DI VERDE | |
|---------------|------------------------------------|
| F1 | Verde attrezzato |
| F2 | Verde per attrezzature sportive |
| F3 | Verde a servizio della balneazione |
| F4 | Verde privato |

| ZONE PER ATTREZZATURE DI PUBBLICO INTERESSE | |
|---|--|
| F5_IC | Servizi pubblici di interesse collettivo (L. n°488 del 28.12.01 - Art.1) |
| F5_H | Ospedali |
| F5_M | Mercati alimentari |
| F5_EA | Aeroporto turistico |
| F5_C | Cimiteri |
| F5_PM | Attrezzature polifunzionali |
| F5_CC | Convitti e conventi |
| F5_E | Caserma |
| F6_SM | Scuole dell'infanzia |
| F6_SO | Primo ciclo |
| F6_SS | Secondo ciclo |
| F6_SU | Istruzione e formazione superiore |
| F7 | Attrezzature religiose |
| F8_D | Discarica |
| F8_Dep | Depuratori |
| F8_IT | Impianti tecnologici |

| ZONE PER LA VIABILITA' | |
|------------------------|--|
| P1 | Viabilità veicolare di progetto |
| P2 | art.71 c.7 - NTA |
| P2_es | Parcheeggi esistenti |
| P2_pr | Parcheeggi di progetto |
| P3 | Attrezzature di assistenza stradale |
| P4 | Viabilità pedonale e ciclabile esistente e di progetto |
| P5 | Stazione autocorriere |
| P6 | Zone ferroviarie |
| P | Sottopassi carabillipodoni |

| ZONE A VINCOLO SPECIALE | |
|-------------------------|--|
| V1 | Fasce di rispetto stradale |
| V2 | Fasce di rispetto cimiteriale |
| V5 | Zone di rispetto dei pozzi comunali |
| V6 | Fasce di rispetto centrali e/o laterali |
| V7 | Fasce di rispetto per depuratori |
| V9 | Fasce di rispetto per ferrovie |
| V11 | Area salvaguarda dall'inquinazione del fiume Metauro nel novembre del 2005 |
| P | Pozzi idrici comunali |

| PERIMETRAZIONI | |
|----------------|------------------|
| n | Comparti Unitari |
| | Centri Abitati |

