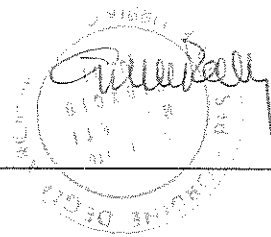


COMUNE DI FANO

COMPARTO DI COMPLETAMENTO VIA MODIGLIANI ST I _PO9
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

PROPRIETA': GILI IVANA
ADANTI PAOLO
ADANTI ROBERTO
ADANTI MARIA LETIZIA

PROGETTISTA: ARCH. ROBERTI GIORGIO



B.011

DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. 21
DEL D.P.R 24/04/96 N°503

Oggetto: dichiarazione ai sensi dell'art.21 del D.P.R. 24-04-1996, n. 503

Premesso che nella redazione del Piano Attuativo sono stati curati gli aspetti normativi specifici per la progettazione senza barriere ed in particolare:

a) aspetti urbanistici

Il progetto non prevede percorsi pubblici o comuni che non siano quelli relativi alle procedure di parcheggio e di accesso all'unico edificio previsto. Area di parcheggio e percorso d'accesso risultano perfettamente complanari: L'atrio di ingresso al corpo scala dell'edificio residenziale è posto a quota + 0,02 cm dal piano del percorso;

b) aspetti tipologico-condominiali

Dal percorso pedonale condominiale si accede al vano scala che risponde alla specifica normativa : larghezza scala ml.1,20 ; gradini: alzata cm.17 , pedata cm.30; pianerottolo al piano ml. 1,50 con possibilità di rotazione. Un ascensore serve tutti i piani dal garage al piano attico; la cabina risponde ai requisiti dell'accessibilità per i portatori d'handicap.

Il sottoscritto arch. Giorgio Roberti iscritto all'albo degli Architetti della provincia di Pesaro e Urbino al n. 11

DICHIARA

Ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 24-04- 1996, n..503 che il Progetto urbanistico, denominato Comparto unitario ST1_P09 risponde ai requisiti di legge relativi al progettare senza barriere, in particolare al requisito dell'accessibilità, e permette quindi l'uso degli spazi pubblici e condominiali a persone di ridotta e di impedita capacità motoria o sensoriale .

Il professionista incaricato

Arch. Giorgio Roberti

