



COMUNE DI FANO

(Provincia di Pesaro Urbino)

Settore V

U.O.C. Viabilità e Traffico

Settore IV – URBANISTICA

U.O. Pianificazione

Urbanistica/Territoriale

SEDE

OGGETTO: Indizione Conferenza di Servizi in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 bis della Legge 241/1990 e ss-mm. e ii..

Variante urbanistica ai sensi dell'art. 26 della L.R. n.34/1992 e ss.mm. e ii. per la definizione di un'area sportiva da destinare alla realizzazione del nuovo Palasport della città di Fano.

Trasmissione parere - endoprocedimento 2541

(Rif.to nota del 23/12/2020 – P.G. n.91456 - Elaborati visionati: tutti gli elaborati consultabili al link riportato nella nota)

In riscontro alla richiesta di parere relativa all'oggetto, esaminata la documentazione prodotta, per quanto di competenza, si esprime parere favorevole alla Proposta di Variante.

Si ricorda, tuttavia, che la realizzazione del Comparto ST5_P17 da parte delle Ditte Enereco S.p.a. ed Esatech S.r.l., adiacente all'area oggetto di Variante, prevedeva, tra le opere di urbanizzazione, l'esecuzione della viabilità di accesso modificando la rotatoria esistente all'incrocio tra via Campanella e la nuova Strada che fiancheggia il Comparto. Tra le opere di urbanizzazione veniva proposta anche la realizzazione di un parcheggio, adiacente alla nuova strada, nell'area di verde attrezzato F1, lato Ancona.

Se la previsione delle opere sopra citate è confermata, la progettazione della fase successiva del Nuovo Palasport dovrà verificare che la rotatoria con le dimensioni proposte da Enereco S.p.a. ed Esatech S.r.l., sia sufficiente a smaltire il carico di traffico previsto con l'entrata in funzione del nuovo impianto sportivo (in attesa della realizzazione di una nuova rotatoria che comprenda anche l'accesso e uscita alla Superstrada).

Inoltre si suggerisce una larghezza minima di m 3,00 per il marciapiede lungo la nuova strada di P.R.G. per un possibile uso promiscuo ciclo-pedonale del percorso, in continuità con la striscia lasciata a margine della carreggiata in affiancamento al Comparto ST5_P87 che attua un prolungamento della rete rispetto a quanto previsto nel Piano degli Itinerari Ciclabili.

Cordiali saluti.

il Funzionario APO
U.O.C. Viabilità e Traffico
Responsabile dell' endoprocedimento
Dott. Ing. Ilenia Santini
(firmato digitalmente)