

RICHIESTA DI AGGIORNAMENTO
DELLA DOMANDA PRESENTATA PER L'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO DI
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA

L.R. n. 36 del 16/12/2005 e smi. Regolamento comunale per la determinazione dei criteri per disciplinare le modalità di assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata.

N.B. AVVISO AGLI ASPIRANTI:

LA DOMANDA DEVE ESSERE COMPILATA CON CALLIGRAFIA CHIARA E LEGGIBILE, RIEMPENDO GLI SPAZI VUOTI E BARRANDO LE VOCI RELATIVE AL POSSESSO DEI SINGOLI REQUISITI E CONDIZIONI POSSEDUTI. ALLA DOMANDA DEVE ESSERE ALLEGATA LA DOCUMENTAZIONE PROBATORIA INDICATA ALLE SINGOLE VOCI, QUALORA NE RICORRANO GLI SPECIFICI PRESUPPOSTI.

Al Signor Sindaco
del Comune di Fano
Via San Francesco d'Assisi n. 76
61032 Fano (PU)

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a _____ il _____

codice fiscale _____ rec. Tel. _____

res. In _____, Via _____

e-mail _____

ai fini dell'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata nel territorio comunale di Fano, ai sensi dell'art. 15 c. 3 del Regolamento Comunale e visto l' Avviso Pubblico del **01/02/2017** allo scopo di ottenere una maggiorazione del punteggio assegnato in graduatoria, per mutamento delle condizioni precedentemente dichiarate in adesione **ai precedenti Avvisi Pubblici**, produce la documentazione necessaria al collocamento in altra posizione al primo aggiornamento utile della graduatoria medesima. A tal fine

D I C H I A R A

ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, e successive modifiche, sotto la propria responsabilità ed a piena conoscenza della responsabilità penale prevista per le dichiarazioni mendaci dall'art. 76 del citato D.P.R. 445/2000 e del fatto che le dichiarazioni non veritiere comportano, ai sensi dell'art. 75, la revoca del beneficio eventualmente ottenuto,

(indicare gli stati, qualità personali o fatti rilevanti ai fini della presente richiesta ed autocertificabili ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000)

Chiede di poter ricevere le comunicazioni inerenti il procedimento al seguente indirizzo di posta elettronica certificata:

Al fine della determinazione del punteggio DICHIARA altresì di trovarsi nelle seguenti condizioni contrassegnate (non sono cumulabili tra loro i punteggi di cui ai numeri 3 e 8):

A	CONDIZIONI SOGGETTIVE		Riservato all'ufficio

2	Numero dei componenti del nucleo familiare		
2.1	Nucleo familiare di 3 persone		
2.2	Nucleo familiare di 4 persone		
2.3	Nucleo familiare di 5 o più persone		
3	Presenza di persone anziane (con età superiore ai 65 anni) nel nucleo familiare che andrà ad occupare l'alloggio		
3.1	Almeno un componente anziano		
3.2	Due o più componenti anziani		
3.3	Due o più componenti anziani di cui uno con età superiore ai 75 anni		
4	Presenza di uno o più portatori di handicap, certificata dalla competente autorità, nel nucleo familiare che andrà ad occupare l'alloggio		
4.1	Presenza di un componente con riconoscimento di invalidità che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari o superiore al 74% fino al 99% ovvero minorenne con difficoltà persistenti a svolgere le funzioni ed i compiti propri della sua età		
4.2	Presenza di un componente con riconoscimento di invalidità che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari al 100%		
4.3	Presenza di un componente con riconoscimento di invalidità che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari al 100% con riconoscimento di indennità di accompagnamento ovvero minore con impossibilità a deambulare senza l'aiuto permanente di un accompagnatore ovvero minore con necessità di assistenza continua non essendo in grado di compiere gli atti quotidiani della vita		
4.4	Presenza di due o più componenti con riconoscimento di invalidità di cui ai punti 4.1, 4.2, 4.3		
5	Presenza di minori di età non superiore ai 10 anni nel nucleo familiare che andrà ad occupare l'alloggio		
5.1	1 figlio di età non superiore ai 10 anni		
5.2	2 figli di età non superiore ai 10 anni		
5.3	3 figli di età non superiore ai 10 anni		
5.4	Oltre 3 figli di età non superiore ai 10 anni		
6	Nuclei familiari monoparentali¹ con minori a carico		
6.1	Nuclei familiari monoparentali con 1 minore a carico		
6.2	Nuclei familiari monoparentali con 2 minori a carico		
6.3	Nuclei familiari monoparentali con 3 o più minori a carico		
	Il/la sottoscritto/a dichiara che la situazione di monoparentalità è dovuta ad una delle seguenti motivazioni: <input type="checkbox"/> unico genitore che ha riconosciuto il/la figlio/a, nato a....., il.....; <input type="checkbox"/> decesso dell'altro genitore Sig./Sig.ra....., avvenuto a, il..... <input type="checkbox"/> irreperibilità dell'altro genitore <input type="checkbox"/> sentenza di decadenza della patria potestà nr. delrilasciata dal Tribunale di..... N.B. SI ALLEGA dichiarazione o documentazione attestante l'irreperibilità dell'altro genitore		
7	Nuclei familiari composti esclusivamente da giovani di età non superiore a 30 anni		
8	Nuclei familiari composti esclusivamente da persone anziane di età superiore a 65 anni		
8.1	Nucleo familiare composto esclusivamente da una persona di età superiore a 65 anni		
8.2	Nucleo familiare composto esclusivamente da due o più persone di età superiore a 65 anni, o composto esclusivamente da una persona di età superiore a 75 anni		
8.3	Nucleo familiare composto esclusivamente da due o più persone di età superiore a 75 anni		
9	Residenza nel Comune di Fano (per ogni anno superiore al quinto)		

1

nucleo familiare monoparentale: la condizione si verifica qualora sussista un solo genitore che provveda in maniera esclusiva alla cura e sostentamento di figlio/figli minore/i a causa di decesso / irreperibilità dell'altro genitore o al riconoscimento della filiazione naturale da parte dell'unica figura parentale richiedente l'accesso all'alloggio; tale situazione deve risultare anche anagraficamente con un nucleo costituito esclusivamente da un genitore con figlio/i minore/i di anni 18 a carico ai fini fiscali. Qualora il nucleo richiedente conviva con terze persone, la condizione è riconosciuta solo se sussista coabitazione anagrafica con terzi legati da vincoli di parentela o affinità con il genitore. E' esclusa la convivenza con l'altro genitore, con un nuovo coniuge o con un nuovo convivente more uxorio e comunque con terze persone diversi da parenti e affini.

B	CONDIZIONI OGGETTIVE	Riservato all'ufficio
1	<p>Abitazione in un alloggio improprio da almeno due anni alla data di pubblicazione dell'Avviso Pubblico</p> <p><i>N.B.: Per <u>alloggio improprio</u> si intende l'unità immobiliare avente caratteristiche tipologiche di fatto incompatibili con l'utilizzazione ad abitazione o priva di almeno tre degli impianti igienici di cui all'articolo 7, ultimo comma, del D.M. 5 luglio 1975. Rientrano comunque in detta categoria le baracche, le stalle, le grotte, le caverne, i sotterranei, le soffitte, i bassi, i garages, le cantine e gli alloggi per i quali ricorrono tutte le condizioni di cui all'articolo 2, comma 2-quater della L.R. n. 36/2005 (altezza media interna utile di tutti i locali inferiore a metri 2,50, ridotta a metri 2,20 per i vani accessori e presenza di stanza da bagno carente di almeno due degli impianti di cui all'articolo 7, ultimo comma, del DM 5 luglio 1975).</i></p> <p>Non si intende unità immobiliare impropria l'alloggio che abbia le caratteristiche di uso abitativo pur non essendone legittimato urbanisticamente.</p> <p>Indicare gli estremi catastali del/degli alloggi/i: Comune censuario..... al foglio nr....., particella/mappale....., subalterno.....,</p>	
2	<p>Abitazione in un alloggio antigienico da almeno due anni alla data di pubblicazione dell'Avviso Pubblico</p> <p><i>N.B.: Per <u>alloggio antigienico</u> si intende l'abitazione per la quale ricorra almeno una delle seguenti fattispecie (barrare con una crocetta il caso che ricorre):</i></p> <p>() altezza media interna utile di tutti i locali inferiore a metri 2,50, ridotta a metri 2,20 per i vani accessori;</p> <p>() presenza di stanza da bagno carente di almeno due degli impianti di cui all'articolo 7, ultimo comma, del DM 5 luglio 1975.</p> <p>per l'attribuzione del PUNTEGGIO RELATIVO si allega: () Certificato dell'ASUR Zona Territoriale n° _____ rilasciato in data _____, attestante la condizione di Alloggio Antigienico</p>	
3	<p>Abitazione in un alloggio inadeguato da almeno due anni alla data di pubblicazione dell'Avviso Pubblico</p> <p><i>N.B.: Per <u>alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare</u> si intende quello con superficie utile calpestabile non inferiore a: (barrare con una crocetta il caso che ricorre):</i></p> <p>() a) mq 30 per un nucleo familiare composto da una persona;</p> <p>() b) mq 45 per un nucleo familiare composto da due persone;</p> <p>() c) mq 54 per un nucleo familiare composto da tre persone;</p> <p>() d) mq 63 per un nucleo familiare composto da quattro persone;</p> <p>() e) mq 80 per un nucleo familiare composto da cinque persone;</p> <p>() f) mq 90 per un nucleo familiare composto da sei o più persone.</p> <p><i>Fermo restando la permanenza della condizione in caso di assegnazione, in sede di attribuzione di punteggio, al fine di accertare l'adeguatezza dell'abitazione si fa riferimento al totale delle persone che risultano avere residenza presso l'abitazione del richiedente, alla data di presentazione della domanda, fatta eccezione per i casi di coabitazione in quanto implicita e conseguente ad un rapporto di lavoro (es. "Assistenti familiari").</i></p> <p><u>La condizione di inadeguatezza è valutata solo qualora in sede di presentazione della domanda, sia attestata da un TECNICO ABILITATO (art. 4 c. 3 Reg. Com.le).</u></p>	
3 bis	<p>Abitazione a titolo locativo in alloggio non accessibile, ai sensi della normativa vigente in materia di barriere architettoniche, da parte di un portatore di handicap che necessita per cause non transitorie dell'ausilio della sedia a ruote. Tale condizione fisica deve essere comprovata mediante attestazione di strutture sanitarie pubbliche, mentre la condizione oggettiva dell'alloggio deve essere attestata dall'Ufficio Tecnico comunale.</p> <p>N.B. barrare con una crocetta la casella relativa alla documentazione allegata dal richiedente</p> <p>per l'attribuzione del relativo punteggio si allega: () Copia contratto di locazione in corso () Attestazione di un struttura sanitaria pubblica comprovante la necessità, per cause non transitorie, dell'ausilio della sedia a rotelle</p> <p>DICHIARA CHE L'ABITAZIONE NON E' ACCESSIBILE PER LE SEGUENTI MOTIVAZIONI: </p>	
4	Sistemazioni in locali procurati a titolo precario da organi preposti all'assistenza pubblica	
5	Alloggio da rilasciare per uno dei seguenti motivi	
5.1	A seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza contrattuale, con data di rilascio entro sei mesi dalla data di presentazione della domanda	
5.2	A seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza contrattuale, con data di rilascio entro un anno dalla data di presentazione della domanda	
5.3	A seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza contrattuale,	

	con data di rilascio in scadenza oltre un anno dalla data di presentazione della domanda		
5.4	A seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria con data di rilascio in scadenza entro un anno dalla data di presentazione della domanda		
5.5	A seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria con data di rilascio in scadenza oltre un anno dalla data di presentazione della domanda		
5.6	A seguito di ordinanza di sgombero		
5.7	A seguito di sentenza del Tribunale che sancisca la separazione tra coniugi e l'assegnatario sia la parte soccombente ai sensi dell'art. 20 septies, comma 2, L.R. 36/2005 e succ. mod e integrazioni.		

Non sono cumulabili tra loro i punteggi di cui ai numeri 1, 2, 3 e 4

Il sottoscritto sulla base delle indicazioni riportate in calce all'Avviso pubblico e nel presente modulo, consapevole degli obblighi di informazione a carico dell'Amministrazione Comunale

D I C H I A R A inoltre:

di aver preso visione dell'avvio del procedimento (L. 241/1990 modificata dalla L.15/05) e di avere stampato e trattenuto copia dell'allegato A recante predetta informativa.

Fano, li _____

IL/LA DICHIARANTE _____
(firma per esteso e leggibile)

ACCONSENTE

ai sensi e per gli effetti degli artt. 13 e 23 del D. L.gs. n. 196/2003, al trattamento dei dati personali secondo le modalità e nei limiti dell'informativa di cui all'allegato A.

Fano, li _____

IL/LA DICHIARANTE _____
(firma per esteso e leggibile)

In caso di presentazione o invio dell'istanza già sottoscritta, **unire copia fotostatica non autenticata di documento di identità in corso di validità**

oppure, in caso di sottoscrizione apposta in presenza del dipendente addetto a compilare la seguente attestazione

Parte riservata all'Amministrazione

Da compilare in alternativa alla fotocopia del documento: Ai sensi del DPR 445 del 28.12.2000 e s.m.i., la presente dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto alla ricezione che ha proceduto ad accertarne l'identità senza autenticazione della sottoscrizione – estremi documento _____

rilasciato da _____ in data _____

Fano, li _____

Timbro e firma del dipendente addetto alla ricezione _____

	<p style="text-align: right;">Comune di Fano Settore VI Politiche Sociali U.O. Politiche per la Casa</p>
---	---

OGGETTO: DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE/AGGIORNAMENTO DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – BANDO DEL 01/02/2017. INFORMATIVA SULLA PRIVACY EX ART. 13 D. LGS. N. 196/2003 E COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DEGLI ARTT. 7 E SEGG. LEGGE N. 241/1990.

Il D.Lgs. n. 196/2003 prevede che il trattamento dei dati personali sia improntato a principi di correttezza, liceità e trasparenza e pertanto, ai sensi dell' art. 13 del citato D.Lgs., si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare Trattamento	Comune di Fano, Via S. Francesco 76 – 61032 Fano (PU)
Responsabile	Funzionario preposto U.O. Politiche per la casa: Dott.ssa M. Beatrice Delbianco.
Incaricati	Sono autorizzati al trattamento in qualità di incaricati i dipendenti ed i collaboratori esterni, assegnati anche temporaneamente, al Servizio Politiche Sociali.
Finalità	I dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria, definizione ed archiviazione dell'istanza formulata e per le finalità strettamente connesse (Legge n. 431/1998; art. 68 D. Lgs. 30.6.2003 n. 196 inerente il trattamento di dati sensibili da parte di PP.AA. ai fini della erogazione di benefici economici ed abilitazioni). I dati potranno essere utilizzati anche a fini di controllo, per altri trattamenti aventi analoghe finalità, in area sociale.
Modalità	Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici. Nel rispetto della normativa i dati sensibili sono custoditi in contenitori chiusi a chiave e, nel caso di trattamento su supporto informatico, sono adottate chiavi d'accesso.
Ambito comunicazione	I dati verranno utilizzati dal Servizio Politiche Sociali del Comune di Fano. La tipologia dei dati e le operazioni eseguibili, avvengono in conformità a quanto stabilito nella legge. In particolare i dati sono comunicati alla Regione Marche e possono essere comunicati all'Agenzia delle Entrate, alla Guardia di Finanza o altri Enti pubblici autorizzati al trattamento, per le stesse finalità sopra indicate e per verificare l'effettiva sussistenza dei requisiti richiesti per accedere alla graduatoria. I dati verranno comunicati all' ERAP della Provincia di Pesaro e Urbino per l'assunzione dei provvedimenti conseguenti ad una eventuale assegnazione di alloggio. Nell'ambito del procedimento, i dati relativi alimentano l'Osservatorio regionale per la condizione abitativa.
Natura conferimento dati	Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter usufruire del beneficio in presenza dei requisiti; la conseguenza in caso di mancato conferimento dei dati comporta l'impossibilità di effettuare le verifiche previste e pertanto comporta l'esclusione dal procedimento oggetto dell'Avviso.
Diritti	L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione, nonché di cancellazione dei dati o trasformazione in forma anonima dei dati se trattati in violazione di legge, ed infine il diritto di opposizione per motivi legittimi, come previsto dagli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 rivolgendosi al Responsabile sopra specificato.

Comunicazione di avvio procedimento, ai sensi degli artt. 7 e segg. Legge n. 241/90.

Amministrazione competente	Comune di Fano, Via S. Francesco n. 76 – 61032 Fano (PU)
Oggetto del procedimento	Assegnazione e gestione alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata (L.R. n. 36/2005 e smi e Regolamento Comunale).
Responsabile procedimento	Funzionario preposto U.O. Politiche per la casa: Dott.ssa M. Beatrice Delbianco.
Inizio e termine del procedimento	L'avvio del procedimento decorre dalla data di ricevimento presso il Servizio Protocollo, della presente domanda; dalla stessa data decorrono i termini di conclusione del procedimento che coincidono con l'approvazione della graduatoria definitiva emanata a seguito del presente Avviso Pubblico.
Inerzia dell'Amministrazione	Decorsi i termini sopraindicati, l'interessato potrà attivarsi ai sensi dell'art. 2 c. 9 bis L. 241/90 nel rispetto delle disposizioni fissate dall'amministrazione comunale. Successivamente rimane comunque possibile attivare il ricorso al TAR nei termini di legge.
Ufficio in cui si può prendere visione degli atti	Servizio Politiche Sociali – Via S. Eusebio 32 - Fano, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico con le modalità previste dagli art. 22 e seguenti della L. 241/1990 come modificata dalla L. 15/2005 e dal regolamento sul diritto di accesso alle informazioni, agli atti e documenti amministrativi, adottato dal Comune di Fano (tel. 0721/887644).
NOTA BENE	Per ogni comunicazione inerente il presente procedimento che si intende inviare per posta elettronica certificata, l'indirizzo da utilizzare è solo ed esclusivamente il seguente: comune.fano@emarche.it