

**COMUNE DI FANO**

Provincia di Pesaro e Urbino

**SETTORE 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE
SERVIZIO APPALTI e CONTRATTI****Avviso di aggiudicazione gara****ACCORDO QUADRO****per lavori di manutenzione degli edifici di proprietà o in uso al Comune di Fano**

FINANZIAMENTO: i fondi a disposizione saranno limitati e assegnati secondo le disponibilità finanziarie che verranno confermate nel corso dell'anno 2014, pertanto è possibile che per uno o più lotti non venga affidato alcun contratto.

Atti di gara:

- Determina a contrattare n. 955 del 8 maggio 2014 del Dirigente Settore Lavori Pubblici e Urbanistica ;
- Determina di aggiudicazione definitiva n. 1308 del 26 giugno 2014 del Dirigente Settore Lavori Pubblici e Urbanistica

MODALITA' DI GARA: procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., previa pubblicazione del bando, tra operatori economici in possesso dei requisiti richiesti.

Graduatorie:

LOTTO 1 – Lavori di manutenzione degli edifici adibiti ad uffici e servizi pubblici – Cat. OG1 - CIG n. 5744999B24					
N.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA - Sede	Ribasso su lavori a misura	SOA/ requisiti art. 90, commi 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	Subappalto
1	01106130410	GUIDI GIOVANNI S.r.l. - Via Lago n. 4/2 61040 SERRA SANT'ABBONDIO PU	45,762%	OG1 -cl. IV	SI 20%
2	01010930418	IDRONOVA S.n.c. Di Talamelli Daniele & Pasquini Fabrizio Via della Fornace n. 42/A 61032 FANO PU	42,20%	OG1-cl. I	SI 20%
3	02510120419	DOMA S.r.l.s. Via Roma n. 71/I - 61049 - URBANIA PU	36,02%	Requisiti art. 90, c.1 e 3, d.P.R. 207/2010	NO
4	02395530419	EDILPIERANTONI S.r.l. - Via Einaudi n. 24 61032 FANO PU	30,30%	Requisiti art. 90, c.1 e 3, d.P.R. 207/2010	SI 20%
5	C.F.:VGNDNL74S17D488B -P. Iva 01313550418	VAGNINI DANIELE -Via San Cesareo n. 45 61032 FANO PU	29,79%	Requisiti art. 90, c.1 e 3, d.P.R. 207/2010	SI 20%
6	00673400412	GAMBINI MARIO S.r.l. -Via Renato Serra n.120/122/ 124/182/184 -61122 PESARO	28,864%	OG1 -cl. IV	SI 20%
7	02498190418	AURY 2012 S.r.l. Via Caduti del Lavoro n. 14 61032 FANO PU	25,184%	OG1-cl. II	SI 20%
8	01492390412	ITER S.r.l. -Località San Donnino n. 16 61040 PEGLIO PU	24,391%	OG1-cl. IV	SI 20%
9	02075730412	EDIL C.P. S.r.l. -Via Flaminia n. 56 -61034 FOSSOMBRONE PU	24,300%	OG1-cl. II	SI 20%
10	02252540410	RICCARDI COSTRUZIONI S.r.l. Via D.Albertario n. 5/a -61032 FANO PU	23,50%	OG1-cl. II	SI 20%
11	02217470414	LE.MA. S.r.l. -Via del Chiocco n. 1 61045 PERGOLA PU	23,450%	Requisiti art. 90, commi 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	SI 20%
12	C.F.BRTNGL55P23D488J -P. Iva 01064700410	CENTRO LUCE di Bartolucci Angelo Via VIII Strada n. 68 - 61032 BELLOCCHI DI FANO PU	22,68%	Requisiti art. 90, c.1 e 3, d.P.R. 207/2010	SI 30%
13	02264830411	EDIL SI.SA. S.n.c. -Via S.Menchetti n. 21 -61047 SAN LORENZO IN CAMPO PU	21,64%	OG1 -cl. III bis	SI 20%

LOTTO 2 – Lavori di manutenzione degli asili nido e scuole materne – Cat. OG1 - CIG n. 5745015859

N.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA – Sede	Ribasso su lavori a misura	SOA/ requisiti art. 90, commi 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	Subappalto
1	01106130410	GUIDI GIOVANNI S.r.l. Via Lago n. 4/2 61040 SERRA SANT'ABBONDIO PU	42,829%	OG1 -cl. IV	SI 20%
2	01010930418	IDRONOVA S.n.c. Di Talamelli Daniele & Pasquini Fabrizio Via della Fornace n. 42/A -61032 FANO PU	42,20%	OG1 -cl. I	SI 20%
3	02510120419	DOMA S.r.l.s. -Via Roma n. 71/I 61049 URBANIA PU	36,02%	Requisiti art. 90, c 1 e 3, d.P.R. 207/2010	NO
4	02395530419	EDILPIERANTONI S.r.l. -Via Einaudi n. 24 61032 FANO PU	32,32%	Requisiti art. 90, c 1 e 3, d.P.R. 207/2010	SI 20%
5	C.F.:VGNDNL74S17D488B P. Iva 01313550418	VAGNINI DANIELE -Via San Cesareo n. 45 61032 FANO PU	29,44%	Requisiti art. 90, c 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	SI 20%
6	00673400412	GAMBINI MARIO S.r.l. -Via Renato Serra n. 120/122 /124/ 182/184 -61122 PESARO	27,186%	OG1 -cl. IV	SI 20%
7	01492390412	ITER S.r.l. Località San Donnino n. 16 61040 PEGLIO PU	25,511%	OG1 -cl. IV	SI 20%
8	02498190418	AURY 2012 S.r.l. Via Caduti del Lavoro n. 14 61032 FANO PU	24,568%	OG1 -cl. II	SI 20%
9	C.F. BRTNGL55P23D488J P. Iva 01064700410	CENTRO LUCE di Bartolucci Angelo Via VIII Strada n. 68 -61032 BELLOCCHI DI FANO PU	24,55%	Requisiti art. 90, c 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	SI 30%
10	02075730412	EDIL C.P. S.r.l. Via Flaminia n. 56 61034 FOSSOMBRONE PU	23,800%	OG1 -cl. II	SI 20%
11	02252540410	RICCARDI COSTRUZIONI S.r.l. -Via D.Albertario n. 5/a -61032 FANO PU	23,50%	OG1 -cl. II	SI 20%
12	02264830411	EDIL SI.SA. S.n.c. -Via S.Menchetti n. 21 61047 SAN LORENZO IN CAMPO PU	22,070%	OG1 -cl. III bis	SI 20%
13	02217470414	LE.MA. S.r.l. -Via del Chiocco n. 1 61045 PERGOLA PU	21,370%	Requisiti art. 90, c 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	SI 20%

LOTTO 3 – Lavori di manutenzione degli edifici adibiti a scuole elementari e medie -Cat. OG1 - CIG n. 5745020C78

N.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA -Sede	Ribasso su lavori a misura	SOA/ requisiti art. 90, commi 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	Subappalto
1	01106130410	GUIDI GIOVANNI S.r.l. -Via Lago n. 4/2 61040 SERRA SANT'ABBONDIO PU	45,687%	OG1 cl. IV	SI 20%
2	01010930418	IDRONOVA S.n.c. Di Talamelli Daniele & Pasquini Fabrizio -Via della Fornace n. 42/A 61032 FANO PU	44,50%	OG1 cl. I	SI 20%
3	02395530419	EDILPIERANTONI S.r.l. Via Einaudi n. 24 61032 FANO PU	36,80%	Requisiti art. 90, c 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	SI 20%
4	02510120419	DOMA S.r.l.s. -Via Roma n. 71/I 61049 URBANIA PU	36,02%	Requisiti art. 90, c 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	NO
5	00673400412	GAMBINI MARIO S.r.l. -Via Renato Serra n. 120/122/ 124/182/184 -61122 PESARO	32,196%	OG1 cl. IV	SI 20%
6	C.F.: VGNDNL74S17D488B P.IVA 01313550418	VAGNINI DANIELE -Via San Cesareo n. 45 61032 FANO PU	30,775%	Requisiti art. 90, c 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	SI 20%
7	02498190418	AURY 2012 S.r.l. -Via Caduti del Lavoro n. 14 61032 FANO PU	27,861%	OG1 cl. II	SI 20%
8	01492390412	ITER S.r.l. -Località San Donnino n. 16 61040 PEGLIO PU	26,218%	OG1 cl. IV	SI 20%
9	C.F. BRTNGL55P23D488J P. Iva 01064700410	CENTRO LUCE di Bartolucci Angelo -Via VIII Strada n. 68 -61032 BELLOCCHI DI FANO PU	25,55%	Requisiti art. 90, c 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	SI 30%
10	02075730412	EDIL C.P. S.r.l. -Via Flaminia n. 56 61034 FOSSOMBRONE PU	25,400%	OG1 cl. II	SI 20%
11	02217470414	LE.MA. S.r.l. -Via del Chiocco n. 1 61045 PERGOLA PU	24,100%	Requisiti art. 90, c 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	SI 20%
12	02252540410	RICCARDI COSTRUZIONI S.r.l. -Via D.Albertario n. 5/a -61032 FANO PU	23,50%	OG1 cl. II	SI 20%
13	02264830411	EDIL SI.SA. S.n.c. -Via S.Menchetti n. 21 61047 SAN LORENZO IN CAMPO PU	22,572%	OG1 cl. III bis	SI 20%

LOTTO 4 – Lavori di manutenzione di marciapiedi, sottopassi pedonali e altri manufatti di proprietà comunale – Cat. OG1 - CIG n. 57450304BB

N.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA - Sede	Ribasso su lavori a misura	SOA/ requisiti art. 90, commi 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	Subappalto
1	01106130410	GUIDI GIOVANNI S.r.l. -Via Lago n. 4/2 61040 SERRA SANT'ABBONDIO PU	43,70%	OG1 cl. IV	SI 20%
2	02510120419	DOMA S.r.l.s. -Via Roma n. 71/I 61049 URBANIA PU	36,02%	Requisiti art. 90, c 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	NO
3	C.F.: VGNLNL74S17D488B P. Iva 01313550418	VAGNINI DANIELE -Via San Cesareo n. 45 61032 FANO PU	29,665%	Requisiti art. 90, c 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	SI 20%
4	C.F: BRTNGL55P23D488J Partita Iva 01064700410	CENTRO LUCE di Bartolucci Angelo -Via VIII Strada n. 68 -61032 BELLOCCHI DI FANO PU	29,586%	Requisiti art. 90, c 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	SI 30%
5	01010930418	IDRONOVA S.n.c. Di Talamelli Daniele & Pasquini Fabrizio -Via della Fornace n. 42/A -61032 FANO PU	29,50%	OG1 cl. I	SI 20%
6	01492390412	ITER S.r.l. -Località San Donnino n. 16 61040 PEGLIO PU	27,415%	OG1 cl. IV	SI 20%
7	02498190418	AURY 2012 S.r.l. -Via Caduti del Lavoro n. 14 61032 FANO PU	26,761%	OG1 cl. II	SI 20%
8	02075730412	EDIL C.P. S.r.l. -Via Flaminia n. 56 61034 FOSSOMBRONE PU	24,500%	OG1 -cl. II	SI 20%
9	02252540410	RICCARDI COSTRUZIONI S.r.l. -Via D.Albertario n. 5/a -61032 FANO PU	23,50%	OG1 cl. II	SI 20%
10	02264830411	EDIL SLSA. S.n.c. -Via S.Menchetti n. 21 61047 SAN LORENZO IN CAMPO PU	22,924%	OG1 cl. III bis	SI 20%
11	02217470414	LE.MA. S.r.l. -Via del Chiocco n. 1 61045 PERGOLA PU	22,830%	Requisiti art. 90, c 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	SI 20%
12	02395530419	EDILPIERANTONI S.r.l. -Via Einaudi n. 24 61032 FANO PU	20%	Requisiti art. 90, c 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	SI 20%

LOTTO 5 – Manutenzione Arredo Urbano e Giochi – OS24 - Cat. CIG n. 57450640CB

N.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA Indirizzo Città	Ribasso	SOA/ requisiti art. 90, commi 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	Subappalto
1	02217100417	GREEN LINE SERVICE S.r.l. -Via degli Abeti n. 248 61122 PESARO	25,77%	Requisiti art. 90, c 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	NO
2	02395530419	EDILPIERANTONI S.r.l. -Via Einaudi n. 24 61032 FANO PU	12,50%	Requisiti art. 90, c 1 e 3, d.P.R. n. 207/2010	SI 20%

A seguito di determinazione di aggiudicazione definitiva dell'accordo quadro per i cinque lotti indicati in oggetti, le graduatorie definitive risultano dai seguenti prospetti:

LOTTO n./ CIG	Categoria e classifica lavori Interventi manutentivi di importo pari o inferiore a 150 mila	Importo soggetto a ribasso	Importi non soggetti a ribasso			Importo totale appalto
		lavori a misura	Lavori in economia	Percentuale incidenza manodopera 14,28 %	Oneri di sicurezza	
Lotto 1) CIG n.5744999B24	- Lavori di manutenzione degli edifici adibiti ad uffici e servizi pubblici- Categoria generale OG1	€ 31.501,58	€ 2.500,00	€ 4.498,42	€ 500,00	€ 39.000,00
	Ditta aggiudicataria	Ribasso offerto				
	IDRONOVA S.n.c. Di Talamelli Daniele & Pasquini Fabrizio -Via della Fornace n. 42/A - 61032 FANO PU Codice Fiscale/ partita IVA 01010930418	42,20%				Ha richiesto il subappalto nella quota del 20%
Lotto 2) CIG n. 5745015859	- Lavori di manutenzione degli asili nido e scuole materne – -Categoria generale OG1	€ 26.251,31	€ 4.550,00	€ 3.748,69	€ 450,00	€ 35.000 ,00
	Ditta aggiudicataria	Ribasso offerto				
	EDILPIERANTONI S.r.l. - Via Einaudi n. 24 -61032 FANO PU Codice Fiscale/ partita IVA 02395530419	32,32%				Ha richiesto il subappalto nella quota del 20%
Lotto 3) CIG n.5745020C78	- Lavori di manutenzione degli edifici adibiti a scuole elementari e medie - -Categoria generale OG1	€ 48.127,41	€ 4.100,00	€ 6.872,59	€ 900,00	€ 60.000 ,00
	Ditta aggiudicataria	Ribasso offerto				
	GUIDI GIOVANNI S.r.l. - Via Lago n. 4/2 - 61040 SERRA SANT'ABBONDIO PU Codice Fiscale/ partita IVA01106130410	45,687 %				Ha richiesto il subappalto nella quota del 20%
Lotto 4) CIG n.57450304BB	- Lavori di manutenzione di marciapiedi, sottopassi pedonali e altri manufatti di proprietà comunale – Categoria generale OG1	€ 31.501,58	€ 2.500,00	€ 4.498,42	€ 500,00	€ 39.000,00
	Ditta aggiudicataria	Ribasso offerto				
	DOMA S.r.l.s. - Via Roma n. 71/I 61049 URBANIA PU Codice Fiscale/ partita IVA 02510120419	36,02 %				
Lotto 5) CIG n.57450640CB	Manutenzione Arredo Urbano e Giochi – -Categoria generale OS24	€ 15.313,26	€ 1.250,00	€ 2.186,74	€ 250,00	€ 19.000 ,00
	Ditta aggiudicataria	Ribasso offerto				
	GREEN LINE SERVICE S.r.l. -Via degli Abeti n. 248 - 61122 PESARO Codice Fiscale/ partita IVA 02217100417	25,77%				
Importo totale lotti, al netto dell'IVA						€ 192.000,00

TEMPI DI REALIZZAZIONE DEI LAVORI:

-365 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

PROGETTISTI E DIRETTORI DEI LAVORI: Ing. Federico Fabbri, Ing. Stefano Caiterzi, Geom. Chiara Donnini, Geom. Gianluca Carbini, del Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: arch. Mariangela Giommi – Settore Lavori Pubblici e Urbanistica.

Fano, 2 luglio 2014

IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI ED URBANISTICA
(dott. arch. Adriano Giangolini)

(Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del Decreto Legislativo n. 82/2005)