



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

COPIA

DETERMINAZIONE N. 256 DEL 05/02/2019

OGGETTO:	ID 4 CUC/ Aggiudicazione definitiva - Procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'appalto dei lavori di restauro e risanamento conservativo della scuola primaria "M. Montessori- del Comune di Fano. CUP E39I18000010004 - CIG n. 7708158D32- numero gara - 7266228.
-----------------	--

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza, alla quale hanno aderito i Comuni di Fossombrone, Colli al Metauro (ex Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro) Cartoceto e Pergola;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra i predetti enti locali si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- alla Centrale Unica di Committenza intercomunale è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. .
- ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

VISTO che

- con deliberazione della Giunta Comunale n° 491 del 08/11/2018, del Comune di Fano Settore LL.PP., è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione di lavori di "Restauro e di risanamento conservativo scuola primaria "Montessori"- CUP E39I18000010004 per un importo complessivo di € 250.000,00 con imputazione al sottostante prospetto, in relazione alla quota di esigibilità della spesa:

Euro	Voce di bilancio	CUP	Esercizio	Impegno
€ 250.000,00	0402.22.269	E39I18000010004	2018	2681

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è il dott. Ing. Federico Fabbri ed il Direttore dei Lavori è il Geom. Gianluca Carbinì;

- il Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano ha trasmesso determinazione a contrattare n. 2293 del 29 novembre 2018 e n. 2406 del 7 dicembre 2018 con le quali è stato stabilito:
- di assegnare alla CUC, in base alla convenzione sopra richiamata, l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "Restauro e di risanamento conservativo scuola primaria "Montessori" del Comune di Fano - CUPE39I18000010004 ;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- di procedere alla scelta dell'operatore economico, cui affidare i predetti lavori, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., previa manifestazione di interesse, il cui avviso dovrà essere pubblicato, stante l'urgenza per 5 giorni,, individuando la migliore offerta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara per lavori a misura, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza e lavori in economia con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.

- l'importo dei lavori a base di gara è di €. 205.800,00 soggetto a ribasso (di cui € 64.655,17 per costo della manodopera), oltre a € 4.200,00 per oneri della sicurezza e lavori in economia di € 5.517,24 non soggetti a ribasso, per un totale di € 215.517,24 Iva esclusa;

- la procedura è identificata dai seguenti codici: CUP E39I18000010004 - CIG n. 7708158D32 – numero gara - 7266228;

DATO ATTO che:

- con determinazione del Dirigente della CUC n. 2422 del 7 dicembre 2018 è stato approvato l'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'appalto dei lavori in oggetto, con pubblicazione sul profilo di committente e sulla piattaforma telematica "Tutto Gare" dal 7 dicembre 2018 alle ore 9,00 del 14 dicembre 2018, stabilendo di invitare n. 15 operatori economici in conformità all'art.36 comma 2 lett.c) ;

- che, entro il termine perentorio del 14 dicembre 2018 ore 9,00 pervenivano n.109 richieste di invito di cui tre non abilitate per mancanza dei requisiti di qualificazione;

- successivamente, si è proceduto, tramite la piattaforma telematica in dotazione della CUC, in data 17 dicembre 2018, al sorteggio di n. 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;

- con determinazione n. 2543 del 17 dicembre 2018 del Dirigente della CUC, in conformità alla determinazione a contrattare del Dirigente Settore LL.PP. del Comune di Fano n. 2293 del 29 novembre e n. 2406 del 7/12/2018 veniva indetta la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, da espletarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del richiamato decreto e con previsione dell'esclusione automatica delle offerte ex art. 97, comma 8, del Codice nonchè si approvava la lettera d'invito, la modulistica di gara nonché l'elenco delle ditte ammesse/non e sorteggiate e da invitare, precisamente :

Ditte invitate

	Codice fiscale e Partita Iva	Ragione sociale
1	02149990729	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.
2	HXHLR171C16Z100T	HOXHA ILIR
3	06058561215	EVOTEC S.r.l.
4	CLVPQL75E13D612R	EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE
5	01839750435	INVENI S.R.L.
6	05645680728	BUILDINGS ART SRL
7	00173780420	IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILECO TELARUCCI S.R.L.
8	06786170727	DIDACO SRL
9	03370460408	CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL
10	00658420419	CANGHIARI COSTRUZIONI SRL



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

11	03359980616	EDIL MARTINO SRL
12	01124390418	MO.VI.TER.
13	02402080549	S.E.I. COSTRUZIONI S.R.L.
14	00095850426	C.L.E.A. SOCIETA' COOPERATIVA
15	01200280426	CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO E C.

- che con lettera d'invito Prot. n. 89502 del 17 dicembre 2018, venivano invitate a presentare offerta, tramite la piattaforma telematica in pari data, contemporaneamente tutte le imprese sopra indicate;

Visto il verbale di gara della seduta del 10 gennaio 2019 e dal quale risulta che, entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 12,00 del giorno 31.12.2018 sono pervenute tramite la piattaforma telematica Tutto Gare n. 12 plichi virtuali, come di seguito:

#	Codice fiscale e Partita Iva	Ragione Sociale
1	03359980616	EDIL MARTINO SRL
2	00095850426	C.L.E.A. SOCIETA' COOPERATIVA
3	02149990729	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.
4	00658420419	CANGHIARI COSTRUZIONI SRL
5	HXHLRI71C16Z100T	HOXHA ILIR
6	CLVPQL75E13D612R	EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE
7	06786170727	DIDACO SRL
8	06058561215	EVOTEC s.r.l.
9	00173780420	IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILECO TELARUCCI S.R.L.
10	01839750435	INVENI S.R.L.
11	03370460408	CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL
12	01200280426	CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO E C.

DATO ATTO che il Seggio di gara:



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- nella seduta del 10 gennaio 2019 ha iniziato le operazioni di verifica della documentazione amministrativa presentata dai predetti concorrenti, che la suddetta seduta è stata sospesa in pari data al fine di procedere con l'attivazione del soccorso istruttorio/verifiche d'ufficio per alcuni concorrenti come dettagliatamente indicato nel suddetto verbale;
- che in data 23 gennaio 2019, come da verbale n. 2 di pari data, ha proceduto alla ripresa della citata seduta pubblica e, nella medesima, si è proceduto all'individuazione dei concorrenti ammessi alla gara di cui trattasi, in particolare sono stati dichiarati ammessi tutti i concorrenti;
- che il citato verbale n. 2 del 23 gennaio 2019, costituisce provvedimento di ammissione/esclusione dei concorrenti ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 ;
- che come precisato nel disciplinare di gara, essendo ammesse offerte in numero superiore a 10 (dieci), si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;
- che in sede di gara si è provveduto al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2 – punti a), b), c), d), e), ed è stato estratto il metodo di cui alla **lettera b)**;
- che a seguito dell'apertura delle offerte economiche, con il metodo di cui alla **lettera b)**, è stata individuata: la Media del 25.796% - il Decremento del 7% - e la Soglia di anomalia del 23.990 %, ed è risultata vincitrice, nella medesima seduta del 23 gennaio 2019, la Ditta **EDIL MARTINO S.r.l.**, con sede in frazione Bellisio Solfare n. 110/A – 61045 Pergola (PU), codice fiscale e partita Iva n. 03359980616 – con il ribasso offerto del 23,636% , sull'importo a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e lavori in economia;

DATO ATTO che

- da verifica effettuata mediante il sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione le prove documentali acquisite, agli atti dell'ufficio, hanno confermato le autodichiarazioni rese in sede di gara in merito al possesso dei requisiti di carattere generale e al possesso di attestazione SOA per la categoria OG1 classe II, dichiarando di subappaltare i lavori rientranti nella categoria OS26 dalla ditta **EDIL MARTINO S.r.l.**, individuata aggiudicataria provvisoria;
- la ditta è iscritta nelle white-list della Prefettura di Pesaro e Urbino;

RITENUTO:

- di approvare, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del d.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara e pertanto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, alle condizioni tutte previste nella lettera di invito, nel disciplinare di gara, nel progetto posto a base di gara e nell'offerta economica presentata a favore della ditta **EDIL MARTINO S.r.l.**;
- di aggiudicare conseguentemente l'appalto in oggetto per un corrispettivo complessivo di Euro 166.874,35 di cui euro 157.157,11 per lavori a misura, - al netto del ribasso del 23,636% sull'importo a base di gara di euro 205.800,00- ed euro 4.200,00 per oneri della sicurezza e euro 5.517,24 per lavori in economia non soggetti a ribasso;

RITENUTO di precisare, che la presente aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi dell'art.32 comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che

- con l'operatore economico **EDIL MARTINO S.r.l.**, dall'Ente committente verrà stipulato apposito contratto per l'importo netto di euro 166.874,35 di cui euro 157.157,11 per lavori a misura, al netto del ribasso del 23,636% sull'importo a base di gara di euro 205.800,00- ed euro 4.200,00 per oneri della sicurezza e euro 5.517,24 per lavori in economia non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, con le clausole essenziali del capitolato speciale d'appalto;
- il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente ai riflessi sul Bilancio dell'Ente derivanti dall'appalto si rinvia agli atti che saranno adottati dagli uffici competenti;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

VISTO l'art. 2, co. 3 e l'art. 17, co. 1 del D.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30/12/2013;

DATO ATTO che il sottoscritto, competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ATTESTATO il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

VISTO/A

-il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

-l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- l'art. 216 comma 10, che prevede che *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221"* e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

-il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;

-il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;

-l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

-lo Statuto Comunale;

-il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 21 del 21/07/2018 ad oggetto conferimento dell'incarico dirigenziale Settore I Risorse Umane e Tecnologiche, nel quale è incardinata l' U.O.C. Appalti e Contratti;

D E T E R M I N A

1) DI PROVVEDERE per quanto in premessa, all'aggiudicazione definitiva, dell'appalto per la realizzazione dei lavori di "Restauro e di risanamento conservativo scuola primaria "Montessori, in favore della ditta **EDIL MARTINO S.r.l.**, con sede in frazione Bellisio Solfare n. 110/A – 61045 Pergola (PU), codice fiscale e partita Iva n. 03359980616, per l'importo di aggiudicazione di € 157.157,11 al netto del ribasso del 23,636% oltre agli oneri di sicurezza di € 4.200,00 e lavori in economia di euro 5.517,24 non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 166.874,35 iva esclusa alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica ;

2) DI DARE ATTO che l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato di voler subappaltare a ditte qualificate, nel limite del 30% dell'importo di contratto, lavorazioni rientranti nella categoria scorporabile OS6 e non ha indicato, con riferimento alle attività/lavorazioni di cui all'art. 1 comma 53 della Legge 190/2012, le rispettive terne di subappaltatori;

3) DI APPROVARE, per i motivi di cui in premessa , i verbali di gara n.1-2/2019 della procedura ad evidenza pubblica in oggetto nonché la graduatoria finale della procedura negoziata in oggetto risultante dai predetti verbali, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

4) di DARE ATTO che la procedura di gara si è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale sono state gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione dell'avviso di interesse, della lettera di invito, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

6) DI DARE atto che il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della somma complessiva conseguente all'aggiudicazione di cui trattasi;

7) DI DARE ATTO che la presente determinazione è già efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto sono stati verificati positivamente, a mezzo AVCPass, i requisiti dichiarati in sede di offerta, di cui all'art.80 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

8) DI DARE ATTO che:

- la procedura è identificata dai seguenti codici: CUP E39I18000010004 - CIG n. 7708158D32 – numero gara - 7266228;

-tutte le valutazioni, indicazioni e prescrizioni in premessa indicate si intendono in sede di dispositivo integralmente richiamate e confermate, ancorchè non esplicitamente indicate nel dispositivo stesso, e che tali premesse riportate come parte integrante e sostanziale del presente atto ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;

9) DI DARE ATTO che; competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva e che il Responsabile del procedimento di gara a norma dell'art. 31 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 è il dott. Pietro Celani e il RUP è il dott. Ing. Federico Fabbri;

10) DI DARE comunicazione del presente provvedimento ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 nonchè di **TRASMETTERE** tutta la documentazione di gara al Dirigente del settore LL.PP. ai sensi del Regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza per quanto di competenza;

11) di RENDERE NOTO, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale www.comune.fano.pu.it e sulla piattaforma Tutto Gare.

Verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

IL DIRIGENTE

dott. Pietro Celani

(firmato digitalmente)

DETERMINAZIONE N. 256 DEL 05/02/2019

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)

Fano, li 05-02-2019

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI

Mantoni Daniela

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

