



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. VIABILITA' E TRAFFICO

DETERMINAZIONE N. 2740 DEL 30/12/2019

OGGETTO:	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI COMUNALI – CUP E35H18000440004 - CUI L00127440410201900025 – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE
-----------------	---

IL DIRIGENTE

VISTO/A

- il Decreto Legislativo del 18 Agosto 2000 n° 267 “Testo unico delle Leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- Il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 come modificato e integrato con il Decreto Legislativo n° 56 del 19 aprile 2017 “Disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016”;
- Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 110 del 10/05/2010;
- la Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità finanziaria;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 172 del 14/11/2018 con la quale viene approvato il D.U.P. 2019-2021;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 203 del 19/12/2018 con la quale viene approvato il bilancio di previsione 2018-2020;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 18 del 24/01/2019 con la quale viene approvato il Peg 2019- 2021;
- la D.C.C. N. 129 DEL 15/10/2019 ad oggetto: “MODIFICA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2019-2021 EFFETTUATA AI SENSI DELL'ART. 175 DEL TUEL – SERVIZI VARI E MODIFICA LA PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019-2021 – I.E.;
- la D.G.C. n. 395 del 17/10/19 ad oggetto: “MODIFICA AL PEG 2019-2021 IN CONSEGUENZA DELLA DELIBERA DI C.C. 129 DEL 15/10/2019 CON OGGETTO “MODIFICA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2019-2021 EFFETTUATA AI SENSI DELL'ART. 175 DEL TUEL – SERVIZI VARI E MODIFICA LA PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019-2021 – I.E.;
- il Provvedimento Sindacale n° 02 del 20/01/2018 con cui si nomina il Dott. Ing. Sorbini Sandro quale Dirigente Responsabile del Settore 5° Lavori Pubblici a far data 01 febbraio 2018 per anni 3, salvo ulteriori proroghe;
- il Provvedimento n. 430 del 28.02.2019 il Dirigente LL.PP. con la quale viene prorogato l'incarico di posizione organizzativa relativamente alla P.O. Lavori Pubblici al Dott. Ing. Federico Fabbri con decorrenza 01.03.2019 fino al 29.02.2020;

PREMESSO CHE:

con Delibera di Giunta Comunale n. 525 del 23 dicembre 2019, veniva approvato, a termini del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria edifici comunali – CUP E35H18000440004 - CUI L00127440410201900025 redatto dall’ Ing. Federico Fabbri, funzionario P.O. del Settore V LL.PP. dell’importo complessivo di 700.000,00 così ripartito:

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)

A misura

€ 491.802,26

A corpo

€ 0,00



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. VIABILITA' E TRAFFICO

In economia per impianto elettrico e piccoli lavori di finitura di difficile quantificazione	€ 7.000,00	
Sommario lavori (con incidenza della manodopera pari ad € 73.626,16)	€ 498.802,26	€ 498.802,26
Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi non soggetta a ribasso	€ 9.893,39	
Oneri della sicurezza per attuazione piani di sicurezza	€ 60.110,00	
Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 7.000,00	
Totale importi non soggetti a ribasso	€ 77.003,39	
Importo a base d'asta	€ 421.798,87	

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura

b1.1) Lavori in economia, manutenzione volte incannucciato e installazione linee vita (iva compresa) € 21.315,30

b1.2) Lavori in economia, sistemazione inferiate piano terra (iva compresa) € 10.000,00

b2) Rilievi accertamenti e indagini € 0,00

b3) Allacciamenti a pubblici servizi € 0,00

b4) Imprevisti (Iva compresa) € 32.169,89

b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi € 0,00

b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali € 0,00

b7) Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità € 1.000,00

b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione € 0,00

b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)

b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche € 2.000,00

b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici € 5.000,00



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. VIABILITA' E TRAFFICO

b12) Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)	€ 10.000,00	
B12.1) Incentivo di cui all'art. Art. 113. Incentivi per funzioni tecniche (DLGS_50/2016)	€ 9.976,05	
b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016)	€ 0,00	
b14) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)	€ 0,00	
b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 109.736,50	
Sommano	€ 201.197,74	€ 201.197,74
Totale progettuale		€ 700.000,00
Costituito dai seguenti elaborati:		
1. Relazione Tecnica Generale		
2. Computo Metrico Estimativo		
3. Stima incidenza sicurezza		
4. Stima incidenza manodopera		
5. Elenco Prezzi Unitari		
6. Capitolato Speciale d'Appalto		
7. Schema di Contratto		
8. Piano di sicurezza e coordinamento		
• che il Progettista, ing. Federico Fabbri, ha redatto il progetto esecutivo, ai sensi del Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016" dell'importo complessivo di 700.000,00 così ripartito:		
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)		
A misura	€ 491.802,26	
A corpo	€ 0,00	
In economia per impianto elettrico e piccoli lavori di finitura di difficile quantificazione	€ 7.000,00	
Sommano lavori (con incidenza della manodopera pari ad € 73.626,16)	€ 498.802,26	€ 498.802,26
Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi non soggetta a ribasso	€ 9.893,39	
Oneri della sicurezza per attuazione piani di sicurezza	€ 60.110,00	
Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 7.000,00	
Totale importi non soggetti a ribasso	€ 77.003,39	
Importo a base d'asta	€ 421.798,87	



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. VIABILITA' E TRAFFICO

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura

b1.1) Lavori in economia, manutenzione volte incannucciato e installazione linee vita (iva compresa) € 21.315,30

b1.2) Lavori in economia, sistemazione inferiate piano terra (iva compresa) € 10.000,00

b2) Rilievi accertamenti e indagini € 0,00

b3) Allacciamenti a pubblici servizi € 0,00

b4) Imprevisti (Iva compresa) € 32.169,89

b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi € 0,00

b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali € 0,00

b7) Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità € 1.000,00

b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione € 0,00

b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)

b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche € 2.000,00

b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici € 5.000,00

b12) Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016) € 10.000,00

B12.1) Incentivo di cui all'art. Art. 113. Incentivi per funzioni tecniche (DLGS_50/2016) € 9.976,05

b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016) € 0,00

b14) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016) € 0,00

b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge € 109.736,50

Sommano € 201.197,74 € 201.197,74



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. VIABILITA' E TRAFFICO

Totale progettuale

€ 700.000,00

- Costituito dai seguenti elaborati:
- Relazione Tecnica Generale
- Computo Metrico Estimativo
- Stima incidenza sicurezza
- Stima incidenza manodopera
- Elenco Prezzi Unitari
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Schema di Contratto
- Crono programma dei lavori
- Piano di manutenzione
- Piano di sicurezza e coordinamento

• il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è il dott. Ing. Sandro Sorbini, il Direttore dei Lavori è il Ing. Federico Fabbri, e il Direttore Operativo è il Geom. Chiara Donnini;

• il progetto è stato validato ai termini degli art. 26 comma 6 lett. d) e comma 8) del Decreto Legislativo n° 50 del 18/04/2016, dal Responsabile Unico del Procedimento dott. Ing. Sandro Sorbini in data 30/12/2019;

- il CIG acquisito per la procedura di gara in oggetto è il seguente: CIG n. 8159254D64- Numero gara 7646958
- il CUP acquisito per la procedura di gara in oggetto è il seguente: E35H18000440004;

RILEVATO CHE è necessario attivare la procedura di affidamento del contratto pubblico avente per oggetto i lavori di cui trattasi, come dettagliatamente descritti nel capitolato speciale d'appalto e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste nel progetto definitivo con i relativi allegati come previsto dall'art. 1 comma 6 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 come modificato dalla legge di conversione 14 giugno 2019, n. 55;

VISTO il combinato disposto dell'art. 192 del Decreto Legislativo 267/2000 e dell'art. 32 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i ai sensi dei quali la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto stesso del contratto nonché le clausole essenziali sono rinvenibili nel capitolato speciale di appalto e nello schema di contratto approvati con la deliberazione di Giunta Comunale di cui sopra;

RITENUTO:

• di procedere alla scelta dell'operatore economico cui affidare i predetti lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n.50/2016 secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.

- ai sensi dell'art.97 comma 3 bis, il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2 ter dell'art. 97 del d.lgs. n. 50/2016 non sarà effettuato ove il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, ferma restando la possibilità di verificare comunque la congruità delle offerte ai sensi del comma 6 dell'art.97 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- Preso atto che trattandosi di appalto di lavori il cui valore stimato risulta inferiore alla soglia di cui all'art.35 del D.lgs. n.50/2016 e che la procedura di scelta del contraente è stata individuata nella procedura ordinaria aperta, trova applicazione nella presente procedura la disposizione di cui all'art.36 comma 9 del D.lgs. n.50/2016;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. VIABILITA' E TRAFFICO

- il valore dei lavori da affidare in appalto è indicato nella sottostante tabella:

Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso			Importo totale appalto
Lavori a misura a base di gara	Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi	Oneri della sicurezza per attuazione piani di sicurezza	Lavori in Economia	
€ 421.798,87 di cui € 73.626,16 costi della manodopera	€ 9.893,39	€ 60.110,00	€ 7.000,00	€ 498.802,26

- che ai fini della partecipazione ai sensi dell'art. 84 del D.lgs. 50/2016, gli operatori economici ammessi alla predetta procedura devono essere in possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità per la categoria come indicato nella sottostante tabella:

lavorazione	Categoria ex D.P.R. 34/2000	Clas-sific-a	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI	OG2	II°	SI	€ 498.802,26	100	prevalente	Si max 40%

- l'appalto verrà aggiudicato anche nel caso di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, nel caso di due o più offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del regio decreto n. 827 del 1924;
- saranno escluse le offerte in aumento;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei **lavori di manutenzione straordinaria edifici comunali**, di cui al progetto definitivo approvato con delibera di Giunta 525 del 23/12/2019 e sarà stipulato a **misura** ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. eeeee) D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 43, comma 7 del D.P.R. 207/2010, da stipularsi in forma pubblica-amministrativa, con spese a carico dell'aggiudicatario; per ogni clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti si farà riferimento al Capitolato Speciale di Appalto nonché all'ulteriore documentazione parte integrante del progetto definitivo approvato;
- di assoggettare il contratto alla seguente normativa:
 - Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. VIABILITA' E TRAFFICO

- Decreto legislativo 06 settembre 2011, n. 159, codice delle leggi antimafia;

• trattandosi di appalto di lavori, non sono attive convenzioni CONSIP (Legge 7 agosto 2012, n. 135 di conversione del D. L. 6 luglio 2012, n. 95);

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D.lgs. 50/2016, che l'appalto non è suddiviso in lotti in quanto lo stesso già rappresenta un unicum per tipologia di prestazioni e quindi, in quanto tale, funzionalmente ed economicamente non ulteriormente suddivisibile;

VISTO il D. Lgs 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare:

- l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

- gli artt. 183 e 191 sulle prenotazioni di impegno e sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. in particolare:

- l'articolo 30 sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni sotto la soglia comunitaria;

- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;

- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;

- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;

- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;

- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;

- l'articolo 216 "Disposizioni transitorie e di coordinamento" del richiamato D.Lgs. 50/2016;

VISTO il D.M. 19 aprile 2000, n. 145, con cui è stato approvato il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, per quanto tuttora vigente;

VISTO l'art. 37 del D.lgs. 50/2016 che prevede specifiche disposizioni in materia di aggregazione e centralizzazione delle procedure di affidamento di appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture e in particolare il comma 6, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono acquisire lavori, servizi e forniture mediante una centrale di committenza qualificata ai sensi dell'art. 38 del richiamato decreto;

CONSIDERATO che in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.):

- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, e successiva deliberazione del C.C. n. 140 del 19/09/2018 ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza, con Ente Capofila il comune di Fano;

- tra i gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

- alla Centrale Unica di Committenza, coincidente con l'Ufficio Appalti e Contratti del Comune di Fano, Ente capofila, è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. .

DATO ATTO che ai sensi dell'art.3 del Regolamento uffici e servizi relativo all'organizzazione della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta al Comune aderente l'adozione della determina a contrattare affinché la CUC possa procedere alla gestione della procedura di gara e alla redazione degli atti di gara;

RITENUTO, di conseguenza di dover conferire alla CUC l'adozione del provvedimento di indizione della gara ed approvazione della documentazione di gara e relativa modulistica;

DARE ATTO, che ai sensi art. 7 della convenzione istitutiva della CUC, in conformità al comma 5 dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è previsto per i compiti svolti dalla CUC, il pagamento di una quota pari ad un ottavo dell'incentivo previsto al comma 2 dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e che lo stesso potrà essere riconosciuto solo



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. VIABILITA' E TRAFFICO

previa approvazione del regolamento sull'incentivo per funzioni tecniche di cui al richiamato decreto legislativo;

ATTESTATO

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 - di cui al D.P.R. n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013.

VISTO il combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ai sensi dei quali la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RAVVISATA la necessità di provvedere in merito;

DETERMINA

1) di **DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2) di **APPROVARE** il progetto esecutivo redatto dall'ing. Federico Fabbri, funzionario P.O. dell'importo complessivo di 700.000,00 così ripartito:

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)

A misura	€ 491.802,26	
A corpò	€ 0,00	
In economia per impianto elettrico e piccoli lavori di finitura di difficile quantificazione	€ 7.000,00	
Sommano lavori (con incidenza della manodopera pari ad € 73.626,16)	€ 498.802,26	€ 498.802,26
Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi non soggetta a ribasso	€ 9.893,39	
Oneri della sicurezza per attuazione piani di sicurezza	€ 60.110,00	
Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 7.000,00	
Totale importi non soggetti a ribasso	€ 77.003,39	
Importo a base d'asta	€ 421.798,87	

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura

b1.1) Lavori in economia, manutenzione volte incannucciato e installazione linee vita (iva compresa) € 21.315,30

b1.2) Lavori in economia, sistemazione inferiate piano terra (iva compresa) € 10.000,00

b2) Rilievi accertamenti e indagini € 0,00



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. VIABILITA' E TRAFFICO

b3) Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00	
b4) Imprevisti (Iva compresa)	€ 32.169,89	
b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	
b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	€ 0,00	
b7) Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	€ 1.000,00	
b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00	
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)		
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 2.000,00	
b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 5.000,00	
b12) Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)	€ 10.000,00	
B12.1) Incentivo di cui all'art. Art. 113. Incentivi per funzioni tecniche (DLGS_50/2016)	€ 9.976,05	
b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016)	€ 0,00	
b14) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)	€ 0,00	
b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 109.736,50	
Sommano	€ 201.197,74	€ 201.197,74
Totale progettuale		€ 700.000,00
• Costituito dai seguenti elaborati:		
• Relazione Tecnica Generale		
• Computo Metrico Estimativo		
• Stima incidenza sicurezza		
• Stima incidenza manodopera		
• Elenco Prezzi Unitari		
• Capitolato Speciale d'Appalto		



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. VIABILITA' E TRAFFICO

- Schema di Contratto
- Crono programma dei lavori
- Piano di manutenzione
- Piano di sicurezza e coordinamento

3) di DARE ATTO che il presente atto ha valore di **determinazione a contrarre** ai sensi degli artt. 32 del D.Lgs. n° 50/2016 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

4) di PROCEDERE alla definizione del contraente mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.

- ai sensi dell'art.97 comma 3 bis, il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2 ter dell'art. 97 del d.lgs. n. 50/2016 non sarà effettuato ove il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, ferma restando la possibilità di verificare comunque la congruità delle offerte ai sensi del comma 6 dell'art.97 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

5) di STABILIRE inoltre, che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è evidenziato nella premessa del presente provvedimento;
- l'oggetto del contratto e le clausole ritenute essenziali sono riportate nel capitolato speciale d'appalto;
- il contratto sarà stipulato a misura in modalità elettronica in forma pubblico-amministrativa ai sensi dell'art. 32 comma 14 D.Lgs. 50/2016, con spese per marche da bollo, diritti di segreteria, registrazione, ecc. a carico dell'aggiudicatario, entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva, fatti salvi impedimenti tecnici e/o amministrativi;
- che nelle more della stipula del contratto, e qualora se ne ravvisino particolari ragioni di urgenza, di procedere all'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016;
- di aggiudicare l'appalto anche nel caso pervenga una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente;

6) di DARE ATTO che:

il progetto di € 700.000,00 I.V.A. compresa, per i lavori in oggetto, è prevista nel piano triennale – cronoprogramma degli investimenti 2019/2021 (CUI L00127440410201900025 – CUP E35H18000440004), e che il finanziamento dell'opera in questione è a carico del Comune di Fano alla voce di bilancio 0106.22.200 denominata "Manutenzione Straordinaria Residenza Comunale" del PEG assegnato al Settore V LL.PP., relativo al bilancio di previsione 2019-2021, esigibilità esercizio 2020, che presenta la necessaria disponibilità (Finanziamento avanzo non vincolato Conto Consuntivo 2018) Impegno 2020/570;

l'intervento è così codificato: CIG n. 8159254D64 - Numero gara 7646958 - CUP: E35H18000440004;

7) di ATTESTARE ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL, di cui al Decreto Legislativo 267/2000, la regolarità amministrativa e contabile della presente determinazione che comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

8) di RENDERE NOTO che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è Dott. Ing. Sandro Sorbini, dirigente del Settore 4° Urbanistica del Comune di Fano;

9) di DARE MANDATO alla C.U.C./Ufficio Appalti a procedere all'indizione della procedura di gara.

10) di DARE ATTO, ai sensi art. 7 della convenzione istitutiva della C.U.C., in conformità al comma 5 dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è previsto per i compiti svolti dalla C.U.C.; il pagamento di una quota pari ad un ottavo dell'incentivo previsto al comma 2 dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e che lo stesso potrà essere riconosciuto solo previa approvazione del regolamento sull'incentivo per funzioni tecniche di cui al richiamato decreto legislativo.

11) di DARE ATTO ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che tutti gli atti relativi alla presente procedura saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. VIABILITA' E TRAFFICO

Trasparente", all'indirizzo istituzionale www.comune.fano.pu.it".

La presente determinazione è impugnabile mediante ricorso al TAR Marche, entro i termini previsti dall'art. 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 ed ai sensi della medesima normativa non è più consentito ricorso al Capo dello Stato.

IL DIRIGENTE

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI
SORBINI SANDRO

DETERMINAZIONE N. 2740 DEL 30/12/2019

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)
INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER L'IMPUTAZIONE DELLA SOMMA

Riferimenti contabili:

conferma finanz.di €.700.000,00 su imp.20/570 x approv.progetto esecutivo e Det.a contrarre per €.498.802,26+iva

- Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio

Fano, li 30-12-2019

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI

Tiberi Angelo

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

