



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

## DETERMINAZIONE N. 1024 DEL 09/06/2020

<b>OGGETTO:</b>	<b>ID 46/CUC Aggiudicazione definitiva- Procedura aperta per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria degli edifici comunali -CUP E35H18000440004 - CIG n. 8159254D64 - Numero gara 7646958.</b>
-----------------	--

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Il Funzionario P.O. Appalti e Contratti/CUC

#### PREMESSO che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza, alla quale hanno aderito i Comuni di Fossombrone, Colli al Metauro (ex Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro) Cartoceto e Pergola;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra i predetti enti locali si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- alla Centrale Unica di Committenza intercomunale è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. .
- ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

#### VISTO che:

- il Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Fano ha trasmesso la determinazione a contrattare n. 2740 del 30 dicembre 2019, con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara, per l'affidamento dei lavori di **manutenzione straordinaria degli edifici comunali – CUP E35H18000440004 - CIG n. 8159254D64 - Numero gara 7646958** e nella quale si riporta quanto segue:
- il progetto definitivo dei lavori è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Fano n. 525 del 23 dicembre 2019 e il progetto esecutivo è stato approvato con determina del Dirigente del Settore LL.PP. n. 2740 del 30 dicembre 2019, validato in data 30.12.2019, dal RUP, dott. Ing. Sandro Sorbini -Dirigente del Comune di Fano - Settore LL.PP., ai sensi dell'art. 55, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.
- L'importo progettuale dei lavori di euro 700.000,00 I.V.A. compresa. è regolarmente finanziato;
- di procedere alla scelta dell'operatore economico, cui affidare i predetti lavori, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e, ai sensi dell'art. 36, comma 9, 60, 145 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara , determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza e lavori in economia con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. , se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- ai sensi dell'art.97 comma 3 bis, il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2 ter dell'art. 97 del d.lgs. n. 50/2016 non sarà effettuato ove il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, ferma restando la possibilità di verificare comunque la congruità delle offerte ai sensi del comma 6 dell'art.97 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di prevedere ai sensi dell'art. 133 comma 8 del D.lgs 50/2016, disposizione applicabile anche ai settori ordinari in virtù dell'art 1 comma 3 del DL 32/2019 così come convertito dalla legge 14/6/2019 n. 55, la cosiddetta inversione procedimentale nel caso in cui fossero pervenute un numero di offerte pari o superiore a 16 (sedici) nonchè l'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 97, comma 2 ovvero 2 bis, del Dlgs 50/2016;
- l'importo dei lavori a base di gara è di €€ **421.798,87** (di cui € 73.626,16 per costi della manodopera) soggetto a ribasso, oltre a € 9.893,39 per oneri della sicurezza inclusi nei prezzi, € 60.110,00 per oneri della sicurezza per attuazione dei piani della sicurezza e euro 7.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso, per un totale di € **498.802,26** Iva esclusa,

**DATO ATTO** che con determinazione n. 2743 del 30 dicembre 2019 del Responsabile della CUC, in conformità alla determinazione a contrattare del Dirigente Settore LL.PP. del Comune di Fano n. 2740/2019:

- veniva indetta la procedura di gara aperta, ex art. 60 e 36 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, da espletarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e 95, comma 4, lett. a) del richiamato decreto con previsione dell'esclusione automatica delle offerte ex art. 97, comma 8, del Codice nonchè dell'inversione procedimentale ex art. 133 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- sono stati approvati lo schema di Bando/disciplinare di gara con i relativi modelli allegati ;

**DATO ATTO** che per la procedura aperta relativa all'appalto in oggetto sono state espletate tutte le pubblicazioni previste dalla vigente disciplina, su Amministrazione trasparente ed all'Albo Pretorio on-line – Bandi di gara e contratti, dal 30 dicembre 2019 alle ore 12,00 del giorno 13 febbraio 2020, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (codice n. 12511);

- che il bando di gara prevedeva quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, il giorno 13 febbraio 2020 alle ore 12:00;

**RILEVATO** che, come risulta dal verbale dei lavori del Seggio di gara, costituito ai sensi dell'art.8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, del 5 maggio 2020 sono pervenuti, entro il termine di scadenza, n. 137 plichi virtuali e che pertanto le operazioni di gara si sono svolte con l'applicazione del principio della c.d. "inversione procedimentale", di cui all'art.133, comma 8 del D.Lgs. n.50/2016, come previsto dal disciplinare di gara;

**DATO ATTO** altresiche

- che nella seduta del 20 maggio u.s. dopo l'apertura dei plichi virtuali contenenti le offerte economiche, come da verbale n. 2 di pari data si è proceduto all'esclusione della ditta Selva Mercurio S.r.l. C.F./P.I. 01721450136 per aver erroneamente formulato l'offerta, errore materiale non riconoscibile ex ante e rettificabile d'ufficio, come precisato nel richiamato verbale di gara;
- come precisato nel disciplinare di gara, essendo ammesse n. 136 (centotrentasei) offerte alla suddetta gara è stata applicata la disposizione di cui all'art. 97 comma 8 del Codice per addvenire all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 97, comma 2;

**Dato atto** che:

- in base al calcolo operato ai sensi dell'art.97, comma 2, del Codice e di quanto previsto dal disciplinare di gara, l'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia del **27.032%** è stata quella formulata dalla ditta **P&C Costruzioni s.r.l.**, con sede in Via Bellini, n. 37 cap 81030, Parete (Ce), C.F./P.I. 03527090611, con il ribasso del **27,011%** e con l'indicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, di € 73.626,16 quale costo della



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

manodopera ed € 5.000,00 quale importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- il Seggio di gara, come risulta dal verbale di cui sopra, ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A, presentata dall'operatore economico primo in graduatoria, risultata conforme alle prescrizioni del bando/disciplinare di gara;

#### **DATO ATTO** che

-da verifica effettuata mediante il sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione le prove documentali acquisite, agli atti dell'ufficio, hanno confermato le autodichiarazioni rese in sede di gara in merito al possesso dei requisiti di carattere generale e al possesso di attestazione SOA per la categoria OG 2 cl.III bis per classifica adeguata ai lavori da affidare, dall'impresa **P&C Costruzioni s.r.l.**, individuata aggiudicataria provvisoria;

- -in data 8 giugno 2020, pg. n. 35193 agli atti, il RUP ha comunicato di aver verificato il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5 – lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (costo del personale) e di ritenere l'offerta congrua;

#### **RITENUTO:**

- di approvare, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del d.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara e pertanto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, alle condizioni tutte previste nel bando/disciplinare di gara, nel progetto posto a base di gara e nell'offerta economica presentata a favore della ditta **P&C Costruzioni s.r.l.**;

- di aggiudicare conseguentemente l'appalto in oggetto per un corrispettivo presunto di Euro 384.870,17 di cui euro 307.866,78 per lavori a misura, (al netto del ribasso del 27,011% sull'importo a base di gara di euro 421.798,87) € 9.893,39 per oneri della sicurezza inclusi nei prezzi, € 60.110,00 per oneri della sicurezza per attuazione dei piani della sicurezza e euro 7.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso;

**RITENUTO** di precisare, che la presente aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi dell'art.32 comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

#### **CONSIDERATO** che

- con l'operatore economico **P&C Costruzioni s.r.l.**, dall'Ente committente verrà stipulato apposito contratto per l'importo netto di 384.870,17 di cui euro 307.866,78 per lavori a misura, (al netto del ribasso del 27,011% sull'importo a base di gara di euro 421.798,87) € 9.893,39 per oneri della sicurezza inclusi nei prezzi, € 60.110,00 per oneri della sicurezza per attuazione dei piani della sicurezza e euro 7.000,00 per lavori in economia, oltre ad oneri fiscali, con le clausole essenziali del capitolato speciale d'appalto;

-il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;

**ATTESTATA**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente ai riflessi sul Bilancio dell'Ente derivanti dall'appalto si rinvia agli atti che saranno adottati dagli uffici competenti;

**VISTO** l'art. 2, co. 3 e l'art. 17, co. 1 del D.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30/12/2013;

**DATO ATTO** che il sottoscritto, competente ad adottare il presente atto, dichiara ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**ATTESTATO** il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

**VISTO/A**



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
  - l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
  - l'art. 216 comma 10, che prevede che "Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221" e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;
  - il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;
  - il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;
  - l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
  - lo Statuto Comunale;
  - il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;
- Visto il provvedimento del Dirigente del Settore Risorse Umane e Tecnologiche n. 258 del 1 febbraio 2020 di nomina della sottoscritta quale titolare di posizione organizzativa dell' U.O.C. Appalti e Contratti/CUC ;

## DETERMINA

- 1) **DI PROVVEDERE** per quanto in premessa, all'aggiudicazione definitiva, dell'appalto dei lavori di *manutenzione straordinaria degli edifici comunali* – CUP E35H18000440004 - CIG n. 8159254D64 - Numero gara 7646958 del Comune di Fano, in favore della ditta **P&C Costruzioni s.r.l.**, con sede in Via Bellini, n. 37 cap 81030, Parete (Ce), C.F./P.I. 03527090611, che ha offerto il ribasso del **27,011%**, per l'importo di aggiudicazione complessivo di euro 384.870,17 di cui euro 307.866,78 per lavori a misura, (al netto del ribasso del 27,011% sull'importo a base di gara di euro 421.798,87) € 9.893,39 per oneri della sicurezza inclusi nei prezzi, € 60.110,00 per oneri della sicurezza per attuazione dei piani della sicurezza e euro 7.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica ;
- 2) **di DARE ATTO** che la verifica del costo della manodopera di cui all'art.95 comma 10 del Codice è stata effettuata dal RUP positivamente, come da nota del 8 giugno 2020 pg. n. 35193;
- 3) **DI DARE ATTO** che l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato di voler subappaltare a ditte qualificate, nel limite del 40% dell'importo di contratto;
- 4) **DI APPROVARE**, per i motivi di cui in premessa , il verbale di gara, n. 1-2 del 5 e 20 maggio 2020, della procedura ad evidenza pubblica in oggetto nonchè la graduatoria finale risultante dal predetto verbale, depositato agli atti d'ufficio;
- 5) **di DARE ATTO** che la ditta **P&C Costruzioni s.r.l.** ha indicato nell'offerta economica € 73.626,16 quale costo della manodopera ed € 5.000,00 quale importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95 comma 10 del Codice ;
- 6) **di DARE ATTO** che la procedura di gara si è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale sono state gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione del bando/disciplinare di gara presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonchè le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 7) **DI DARE atto** che il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della somma complessiva conseguente all'aggiudicazione di cui trattasi;
- 8) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione è già efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto sono stati verificati positivamente, a mezzo AVCPass e d'ufficio, i requisiti dichiarati in sede di offerta, di cui all'art.80 e 83 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;
- 9) **DI DARE ATTO** che:
  - tutte le valutazioni, indicazioni e prescrizioni in premessa indicate si intendono in sede di dispositivo integralmente richiamate e confermate, ancorchè non esplicitamente indicate nel dispositivo stesso, e che tali premesse riportate come parte integrante e sostanziale del presente atto ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva e che il Responsabile del procedimento di gara a norma dell'art. 31 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il RUP dei lavori è il dott. Ing. Sandro Sorbini;

**10) DI DARE** comunicazione del presente provvedimento ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 nonchè **di TRASMETTERE** tutta la documentazione di gara al Dirigente del settore LL.PP. ai sensi del Regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza per quanto di competenza;

**11) di RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale [www.comune.fano.pu.it](http://www.comune.fano.pu.it) e sulla piattaforma Tutto Gare.

*Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.*

**Il Funzionario P.O. Appalti e Contratti/CUC**

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)



**DETERMINAZIONE N. 1024 DEL 09/06/2020**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  
(art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)

Fano, li 09-06-2020

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI

Daniela Mantoni

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

