



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Ente Capofila

COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria degli edifici comunali - CUP E35H18000440004 - CIG n. 8159254D64 - Numero gara 7646958.

**Verbale di gara n. 1 - Sedgio amministrativo
Avvio della procedura di gara e sospensione della seduta pubblica**

L'anno duemilaventi (2020) questo giorno cinque (5) del mese di maggio, alle ore 10,07 presso l'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, si è riunito in seduta pubblica, attivata anche in modalità virtuale mediante la piattaforma TuttoGare, il Sedgio di gara costituito ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, come segue:

- dott.ssa Immacolata Di Sauro – Responsabile P.O. del Servizio Appalti e Contratti/CUC del Comune di Fano – Presidente;
- ing. Sandro Sorbini– Dirigente del Settore Lavori Pubblici e RUP del Comune di Fano - Componente;
- dott. Francesco Perugini - Funzionario del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Fano – Componente e Segretario verbalizzante.

Il Sedgio di gara dà atto che con avviso pubblicato sulla piattaforma telematica Tuttogare e su Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti, è stata resa nota la data della presente seduta pubblica.

In relazione all'attuale contesto emergenziale al fine di assicurare la massima sicurezza sanitaria evitando contatti ed assembramenti tra persone fisiche, e considerato che la procedura di gara si svolge in modalità telematica, tramite una piattaforma che garantisce l'integrità e l'intangibilità dei documenti presentati dagli operatori offerenti e la completa tracciabilità delle operazioni di gara, i concorrenti potranno monitorare l'andamento e le fasi della procedura stessa tramite la piattaforma.

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza, alla quale hanno aderito i Comuni di Fossombrone, Colli al Metauro (ex Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro) Cartoceto e Pergola;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 1

Fano;

- gli Enti Locali aderenti alla CUC, hanno proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

- alla Centrale Unica di Committenza intercomunale è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ;

Dato atto che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

- con deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Fano n. 525 del 23 dicembre 2019, veniva approvato, a termini del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria edifici comunali - CUP E35H18000440004 - CUI L00127440410201900025 redatto dall' Ing. Federico Fabbri, funzionario P.O. del Settore V LL.PP. dell'importo complessivo di euro 700.000,00 così ripartito:

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)

A misura	€ 491.802,26	
A corpo	€ 0,00	
In economia per impianto elettrico e piccoli lavori di finitura di difficile quantificazione	€ 7.000,00	
Sommano lavori (con incidenza della manodopera pari ad € 73.626,16)	€ 498.802,26	€ 498.802,26
Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi non soggetta a ribasso	€ 9.893,39	
Oneri della sicurezza per attuazione piani di sicurezza	€ 60.110,00	
Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 7.000,00	
Totale importi non soggetti a ribasso	€ 77.003,39	
Importo a base d'asta	€ 421.798,87	

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura

b1.1) Lavori in economia, manutenzione volte incannucciato e installazione linee vita (iva compresa) € 21.315,30

b1.2) Lavori in economia, sistemazione inferiate piano terra (iva compresa) € 10.000,00

b2) Rilievi accertamenti e indagini € 0,00

b3) Allacciamenti a pubblici servizi € 0,00

b4) Imprevisti (Iva compresa) € 32.169,89

b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi € 0,00

b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali € 0,00

b7) Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità € 1.000,00

b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00	
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)		
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 2.000,00	
b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 5.000,00	
b12) Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016).	€ 10.000,00	
B12.1) Incentivo di cui all'art. Art. 113. Incentivi per funzioni tecniche (DLGS_50/2016)	€ 9.976,05	
b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016)	€ 0,00	
b14) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)	€ 0,00	
b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 109.736,50	
Sommano	€ 201.197,74	€ 201.197,74
Totale progettuale		<u>€ 700.000,00</u>

- che con determinazione a contrattare del Dirigente Settore Lavori Pubblici del Comune di Fano n. 2740 del 30 dicembre 2019 si è stabilito quanto segue:

- di assegnare alla CUC, in base alla convenzione sopra richiamata, l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto nel Comune di Fano;

- di procedere alla scelta dell'operatore economico, cui affidare i predetti lavori, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.

- ai sensi dell'art.97 comma 3 bis, il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2 ter dell'art. 97 del d.lgs. n. 50/2016 non sarà effettuato ove il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, ferma restando la possibilità di verificare comunque la congruità delle offerte ai sensi del comma 6 dell'art.97 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- L'importo dei lavori a base di gara è suddiviso come segue:

Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso			Importo totale appalto
	Lavori a misura a base di gara	Oneri della sicurezza inclusi nei	Oneri della sicurezza per attuazione piani di sicurezza	

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 3





	<i>prezzi</i>			
€ 421.798,87 di cui € 73.626,16 costi della manodopera	€ 9.893,39	€ 60.110,00	€ 7.000,00	€ 498.802,26

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

<i>lavorazione</i>	<i>Categoria ex D.P.R. 34/2000</i>	<i>Clas- sifica</i>	<i>Qualificazion e obbligatoria (si/no)</i>	<i>importo (euro)</i>	<i>%</i>	<i>indicazioni speciali ai fini della gara</i>	
						<i>prevalente o scorporabile</i>	<i>subappalta bile (si/no)</i>
RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI	OG2	II	SI	€ 498.802,26	100	prevalente	

- la procedura è identificata dai seguenti codici: - **CUP E35H18000440004** -
CIG n. 8159254D64 - **Numero gara 7646958**.

- Il progetto è stato validato in data 30.12.2019, dal RUP dott. ing. Sandro Sorbini - Dirigente del Comune di Fano - Settore LL.PP., ai sensi dell'art. 55, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

- Il Direttore dei Lavori è il geom. Chiara Donnini Funzionario Tecnico Settore Lavori Pubblici;

- che con determinazione del Responsabile della CUC n. 2743 del 30 dicembre 2019 è stato approvato il bando/disciplinare di gara e relativa modulistica per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 co. 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, stabilendo altresì che ai sensi dell'art 133 comma 8 del Dlgs 50/2016, disposizione applicabile anche ai settori ordinari in virtù dell'art 1 comma 3 del DL 32/2019 così come convertito dalla legge 14/6/2019 n. 55, di applicare la cosiddetta inversione procedimentale nel caso in cui pervengano un numero di offerte pari o superiore a 16 (sedici);

- che detto bando di gara, veniva pubblicato, su Amministrazione trasparente ed all'Albo Pretorio on-line – Bandi di gara e contratti, dal 30 dicembre 2019 alle ore 12,00 del giorno 13 febbraio 2020, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (codice n. 12511);

- che successivamente alla pubblicazione del bando venivano pubblicati, sullo stesso sito di cui sopra, n. 4 chiarimenti:

- in attuazione dell'art. 81 e dell'art. 216 comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la verifica del possesso dei requisiti verrà effettuata tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Anac, con le modalità indicate nelle delibere e nei manuali operativi della stessa Anac.

Il bando pertanto, richiedeva ai partecipanti l'accreditamento al sistema AVCpass come Operatori Economici (PassOE).

Tutto ciò premesso e considerato,

Il Presidente del Seggio di gara collegato al sistema informatico della piattaforma telematica, constata che entro il 13 febbraio 2020 ore 12,00, termine fissato per la presentazione delle offerte, risultano acquisite al sistema, complessivamente n. 137 plichi virtuali, inviati dai seguenti operatori economici:

N.	Protocollo		Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	84375	13/01/20 20 15:44	01808390437	LOPERGOLO COSTRUZIONI SRL
2	86199	17/01/20 20 16:32	01142440765	COSTRUZIONI GENERALI G.S.V.M.D. S.R.L.
3 RTI	86211	17/01/20 20 16:53	00969890763	MAROTTA SRL - 04-CAPOGRUPPO
			01699410765	Faustini Costruzioni Srl - 01-MANDANTE
4	87079	21/01/20 20 15:48	01554240547	EDILIZIA COLLE ROSA SRL
5	88573	27/01/20 20 16:46	01679210763	L. & D. RESTAURI SRL
6	88779	28/01/20 20 11:34	GLNLR52R29I653I	GIULIANI OLIVIERO SECONDO
7	88834	28/01/20 20 13:20	08814631217	COSTRUZIONE EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI
8	89840	31/01/20 20 16:22	04827180656	PROG. RES SRL
9	90149	03/02/20 20 16:06	03913851212	EDILIZIA 2000 SRL
10	90319	04/02/20 20 11:04	05325281003	LAND S.R.L.
11	90356	04/02/20 20 11:47	06589800728	SAULLE IMPIANTI S.R.L.
12	90604	04/02/20 20 17:27	05189200636	EDIL FERGI SRL
13	90837	05/02/20 20 10:50	01594450676	CANTAGALLI APPALTI SRL

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 5



14	91127	06/02/20 20 08:47	LNESVN68R13F205Z	LITHOSPAV DI LEONE SAVINO
15	91254	06/02/20 20 13:10	RMRNRTR66C06E335A	EDILMASTRO DI ARMENTI ARTURO
16	91308	06/02/20 20 17:03	11665510159	ISAM SRL
17	91311	06/02/20 20 17:09	01221960410	COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL
18	91372	07/02/20 20 10:04	04852270729	TIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.
19	91457	07/02/20 20 12:26	00677290421	EDIL GENGA S.R.L.
20	91570	07/02/20 20 16:34	01197060435	IMPRESA EDILE DI BALDASSARRI C. & PACE G. S.R.L.
21	91730	09/02/20 20 20:19	ZCCFNC62H23L103O	ZUCCARINI FRANCO
22	91786	10/02/20 20 09:49	07538190724	TANCREDI RESTAURI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
23	91952	10/02/20 20 11:01	02508130602	ESSE.CI. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
24	91956	10/02/20 20 11:04	01106130410	IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL
25	91970	10/02/20 20 11:16	05810681212	ISOLTECNO DI DI MARINO BRUNO
26	91997	10/02/20 20 11:43	01416260709	IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE SRL
27	92000	10/02/20 20 11:46	02802890612	GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL
28	92043	10/02/20 20 12:55	03390000630	DAFNE - SOCIETA' COO&PERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO
29	92054	10/02/20 20 13:09	01862590666	ARTEDILE DI TOMEI PIERGIORGIO S.R.L. UNIPERSONALE
30	92104	10/02/20 20 15:24	03527090611	P & C COSTRUZIONI S.R.L.
31	92135	10/02/20 20 16:34	07850490637	PEVIT S.R.L.
32	92139	10/02/20 20 16:45	07043450639	INGEGNER ANTONIO POMPA S.R.L.

33	92144	10/02/20 20 16:50	00575210554	GEFIM SRL
34	92165	10/02/20 20 17:14	04804621219	E.CO.RES. S.R.L.
35	92207	10/02/20 20 18:22	01902640604	CASINELLI GIULIANO SRL
36	92229	10/02/20 20 19:43	00436500615	STEM SRL
37	92257	11/02/20 20 08:35	07817350726	CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LI
38	92300	11/02/20 20 09:47	00965790413	S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE
39	92347	11/02/20 20 10:31	03041451216	COSTRUZIONI GIULISA SRL
40	92370	11/02/20 20 10:52	05740030720	EDIL VERDE SRL
41	92374	11/02/20 20 10:54	04319720753	SOL.EDIL GROUP S.R.L.
42	92414	11/02/20 20 11:31	02618830612	SO.GE.CO. S.R.L.
43	92433	11/02/20 20 12:00	01404740753	ECOVERDE S.R.L.
44	92436	11/02/20 20 12:04	02842990737	D'ERCHIA RESTAURI SRL
45	92445	11/02/20 20 12:15	03715350546	SENSI LEONELLO S.R.L.
46	92447	11/02/20 20 12:15	NDNCSR55B11I887P	INDINO CESARE
47	92476	11/02/20 20 13:03	01652990704	DB COSTRUZIONI SRL
48	92485	11/02/20 20 14:15	CRBMRC61P03A064I	IMPRESA EDILE CERBONE MARCO
49	92505	11/02/20 20 15:23	BLLGPP48M29C704V	BOLLETTA GIUSEPPE
50	92515	11/02/20 20 15:43	00143690436	MONTEDIL S.R.L.
51	92557	11/02/20 20 16:17	11223471001	FUTURA COSTRUZIONI S.R.L.

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 7



52	92565	11/02/20 20 16:29	02272620846	VENEZIA SRL
53	92566	11/02/20 20 16:30	02349750642	IMPRECAL SRL
54	92567	11/02/20 20 16:30	09119111210	INGCRÀ COSTRUZIONI SRL
55	92571	11/02/20 20 16:39	05373820652	VITTORIA CONSORZIO STABILE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.
56	92578	11/02/20 20 16:51	04998550653	PAPPACENA SALVATORE SRL
57	92672	11/02/20 20 20:43	02642450643	IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL
58	92687	12/02/20 20 09:00	00673400412	GAMBINI MARIO SRL UNIPERSONALE
59	92689	12/02/20 20 09:05	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL
60	92709	12/02/20 20 09:35	02460190644	CACCAVALE APPALTI & COSTRUZIONI SRL
61	92719	12/02/20 20 09:51	01492390412	ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE EDILIZIA RESTAURI
62	92725	12/02/20 20 09:57	00205550429	B.C. COSTRUZIONI - S.R.L.
63	92743	12/02/20 20 10:14	03347391215	RODONTINI MARCO COSTRUZIONI SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE
64	92750	12/02/20 20 10:25	01633980766	CARLUCCI S.N.C.
65	92770	12/02/20 20 10:51	07848560723	DE.PA RESTAURI S.R.L.S.
66	92771	12/02/20 20 10:54	01801200765	BASSO S.R.L.
67	92773	12/02/20 20 10:58	CPNSVT57H28A064F	CAPONE SALVATORE
68	92774	12/02/20 20 11:00	04476890720	IMPRESUD S.R.L.
69	92783	12/02/20 20 11:08	02261970541	CORINZI 13 SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
70	92792	12/02/20 20 11:18	LMBMRZ61E11D715R	LOMBARDI MAURIZIO

71	92799	12/02/20 20 11:24	04688560632	RO.MA. APPALTI DI NUME DOMENICO & C. S.A.S.
72	92812	12/02/20 20 11:38	00241140565	GALADINI E C. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
73	92813	12/02/20 20 11:38	01672660840	ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA
74	92823	12/02/20 20 11:49	05748201216	MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.
75	92827	12/02/20 20 11:56	05641980726	MANUTENZIONI SRL
76	92830	12/02/20 20 11:58	02145260424	SABBATINI SRL
77	92841	12/02/20 20 12:05	02057290419	ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI
78	92844	12/02/20 20 12:07	02054140617	DA.CA. SUD COSTRUZIONI SRL
79	92852	12/02/20 20 12:20	03635551215	T&T ITALIA S.P.A.
80	92857	12/02/20 20 12:25	00666750542	E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI SOCIETÀ COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA
81	92858	12/02/20 20 12:27	02324170782	HERA SCAVI E RESTAURI ARCHEOLOGICI SRL - 04-CAPOGRUPPO
			03560180790	IMPRESA ROMANO SRL - 01-MANDANTE
82	92865	12/02/20 20 12:40	02672640600	SAM COSTRUZIONI SRL
83	92869	12/02/20 20 12:45	08273670722	SA.FI ART S.R.L.
84	92871	12/02/20 20 12:50	09250581007	D.I.S.M.A. DEMOLIZIONI, INDUSTRIALI, STRADE, MANUFATTI, ACQUEDOTTI S.R.L.
85	92882	12/02/20 20 13:38	01997480601	PROCOGE S.R.L.
86	92894	12/02/20 20 14:31	ZRLDNC55M15C486X	ZURLO DOMENICO
87	92895	12/02/20 20 14:35	05568471212	C.M. COSTRUZIONI S.R.L.
88	92900	12/02/20	00809870942	ING ANTONIO BUONO SRL

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



		20 15:01		
89	92911	12/02/20 20 15:32	01380620441	DESIDERISNC
90	92918	12/02/20 20 15:50	00028330421	CAMPANELLI COSTRUZIONI S.R.L.
91	92921	12/02/20 20 15:59	04900521008	IACOPONI & C. SRL
92	92924	12/02/20 20 16:08	01456680428	CIPRIANI COSTRUZIONI SRL
93	92926	12/02/20 20 16:09	RCCGNN65A24H501C	GIOVANNI RECCHIA
94	92945	12/02/20 20 16:18	04613941212	TALLETTI COSTRUZIONI S.R.L.
95	92948	12/02/20 20 16:23	01771850631	ITALSUD79 S.R.L.
96	92953	12/02/20 20 16:27	00884680679	F.LLI DI GIAMMARCO S.R.L.
97	92954	12/02/20 20 16:31	DNSVCN72S27B115G	EDIL 2000 DI DANISI VINCENZO
98	92981	12/02/20 20 17:00	08921771211	CA COSTRUZIONI S.R.L.
99	92982	12/02/20 20 17:01	05332730638	ITALCED SRL
100	92985	12/02/20 20 17:04	05858990152	EDILIMPIANTI SRL
101	92990	12/02/20 20 17:09	08572150962	IMPRECOM S.R.L.
102	92993	12/02/20 20 17:10	01690180672	COCCIA VINCENZO S.R.L.
103	93000	12/02/20 20 17:22	01289570424	MARIOTTI COSTRUZIONI S.R.L.
104	93004	12/02/20 20 17:29	01145590541	PELUCCA SAMUELE S.R.L.
105	93005	12/02/20 20 17:34	12408111008	COSTRUZIONI CAPUANO SRL
106	93015	12/02/20 20 17:54	02288970789	FALVO COSTRUZIONI S.R.L.

107	93016	12/02/20 20 17:56	00173780420	IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILECO TELARUCCI S.R.L.
108	93021	12/02/20 20 17:58	07998761006	EDILIZIA 3A S.R.L.
109	93026	12/02/20 20 18:04	03312850542	P&P COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
110	93027	12/02/20 20 18:07	01869370666	MD LEADER BUILDING S.R.L.
111	93030	12/02/20 20 18:09	00957330673	IM.E.D'A. S.R.L.
112	93032	12/02/20 20 18:11	02495500411	EDIL RENTAL GROUP SRL
113	93036	12/02/20 20 18:22	02795120613	MENALE CARBONE COSTRUZIONI S.R.L.
114	93039	12/02/20 20 18:31	04356260754	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL
115	93082	12/02/20 20 21:09	CTPGPP54A30A285V	GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO
116	93085	12/02/20 20 22:23	02348890548	TECNOAPPALTI S.R.L.
117	93096	13/02/20 20 08:39	01598210670	DI GIUSEPPE OSVALDO SRL
118	93102	13/02/20 20 09:01	01950010676	DI EGIDIO SRL
119	93112	13/02/20 20 09:24	NNIMHL71S23H985Y	GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI
120	93121	13/02/20 20 09:41	01776780544	EDILIZIA 3M SRL
121	93133	13/02/20 20 09:55	08275240581	OTTAVI COSTRUZIONI SRL
122	93143	13/02/20 20 10:03	06630610720	COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L.
123	93147	13/02/20 20 10:05	01834380436	COSTRUZIONI FUTURE SRL
124	93160	13/02/20 20 10:14	01028550414	B & M IMPRESA COSTRUZIONI & RESTAURI SRL
125	93172	13/02/20 20 10:25	07144800724	EDIL BROS

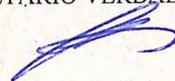
IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 11



126	93173	13/02/20 20 10:25	02333580781	SANTISE COSTRUZIONI SRL
127	93177	13/02/20 20 10:27	01469390676	ALBA RESTAURI S.R.L.
128	93180	13/02/20 20 10:33	07482811218	COSEMA S.R.L.
129	93190	13/02/20 20 10:42	VRNLNS47L31B515R	VARANESI ALFONSO
130	93197	13/02/20 20 10:48	02718520592	CAPORINI COSTRUZIONI S.R.L.
131	93199	13/02/20 20 10:49	06617041212	IAZZETTA RESTAURI SRL
132	93215	13/02/20 20 11:01	FLRLRS86R11L103R	LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS
133	93218	13/02/20 20 11:04	00928140672	IERVELLI COSTRUZIONI SRL
134	93226	13/02/20 20 11:13	MLISMN70M27B354R	I.C.E. DI MILIA SIMONE
135	93227	13/02/20 20 11:13	06767090720	GIPA COSTRUZIONI S.R.L.
136	93233	13/02/20 20 11:23	15013311004	EMMECI APPALTI SRL
137	93244	13/02/20 20 11:37	01721450136	SELVA MERCURIO SRL

Il Seggio di gara da' atto che essendo pervenute un numero di offerte pari o superiore a 16, come previsto al punto 18 del Bando/disciplinare di gara, le operazioni di gara si svolgeranno con applicazione del principio della c.d. "inversione procedimentale".

Si procede quindi come segue:

- allo sblocco/apertura di tutte le offerte economiche regolarmente presentate;
- a dare lettura dei ribassi offerti, verificando che ciascuna offerta economica contenga gli elementi (indicazione del ribasso offerto, stima dei costi della manodopera, indicazione degli oneri della sicurezza aziendali) prescritti dal bando/disciplinare di gara, come da seguente prospetto:

<i>N.</i>	<i>Codice Fiscale</i>	<i>Ragione Sociale</i>	<i>Ribasso offerto %</i>
-----------	-----------------------	------------------------	--------------------------

1	01808390437	LOPERGOLO COSTRUZIONI SRL	22,973
2	01142440765	COSTRUZIONI GENERALI G.S.V.M.D. S.R.L.	26,329
3 RTI	00969890763	MAROTTA SRL - 04-CAPOGRUPPO	28,809
	01699410765	Faustini Costruzioni Srl - 01-MANDANTE	
4	01554240547	EDILIZIA COLLE ROSA SRL	26,694
5	01679210763	L. & D. RESTAURI SRL	26,880
6	GLNLR52R29 I653I	GIULIANI OLIVIERO SECONDO	20,068
7	08814631217	COSTRUZIONE EDIFICI RESIDENZIALI È NON RESIDENZIALI	26,226
8	04827180656	PROG. RES SRL	26,200
9	03913851212	EDILIZIA 2000 SRL	26,580
10	05325281003	LAND S.R.L.	27,432
11	06589800728	SAULLE IMPIANTI S.R.L.	29,418
12	05189200636	EDIL FERGI SRL	24,636
13	01594450676	CANTAGALLI APPALTI SRL	27,000
14	LNESVN68R13 F205Z	LITHOSPAV DI LEONE SAVINO	25,830
15	RMNRTR66C0 6E335A	EDILMASTRO DI ARMENTI ARTURO	27,683
16	11665510159	ISAM SRL	24,223
17	01221960410	COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL	28,883
18	04852270729	TIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.	24,492
19	00677290421	EDIL GENGA S.R.L.	21,365
20	01197060435	IMPRESA EDILE DI BALDASSARRI C. & PACE G. S.R.L.	29,715
21	ZCCFNC62H23 L103O	ZUCCARINI FRANCO	28,487
22	07538190724	TANCREDI RESTAURI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	27,215
23	02508130602	ESSE.CI. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	25,025

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 13



24	01106130410	IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL	27,568
25	05810681212	ISOLTECNO DI DI MARINO BRUNO	26,521
26	01416260709	IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE SRL	23,840
27	02802890612	GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL	27,555
28	03390000630	DAFNE - SOCIETA' COOèPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	27,404
29	01862590666	ARTEDILE DI TOMEI PIERGIORGIO S.R.L. UNIPERSONALE	29,873
30	03527090611	P & C COSTRUZIONI S.R.L.	27,011
31	07850490637	PEVIT S.R.L.	24,359
32	07043450639	INGEGNER ANTONIO POMPA S.R.L.	24,983
33	00575210554	GEFIM SRL	25,252
34	04804621219	E.CO.RES. S.R.L.	31,898
35	01902640604	CASINELLI GIULIANO SRL	26,770
36	00436500615	STEM SRL	26,333
37	07817350726	CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LI	26,687
38	00965790413	S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE	27,777
39	03041451216	COSTRUZIONI GIULISA SRL	26,933
40	05740030720	EDIL VERDE SRL	28,370
41	04319720753	SOL.EDIL GROUP S.R.L.	28,333
42	02618830612	SO.GE.CO. S.R.L.	24,438
43	01404740753	ECOVERDE S.R.L.	27,556
44	02842990737	D'ERCHIA RESTAURI SRL	23,975
45	03715350546	SENSI LEONELLO S.R.L.	28,852
46	NDNCSR55B1 11887P	INDINO CESARE	23,863
47	01652990704	DB COSTRUZIONI SRL	27,962
48	CRBMRC61P0 3A064I	IMPRESA EDILE CERBONE MARCO	27,437

49	BLLGPP48M29 C704V	BOLLETTA GIUSEPPE	21,785
50	00143690436	MONTEDIL S.R.L.	24,567
51	11223471001	FUTURA COSTRUZIONI S.R.L.	24,226
52	02272620846	VENEZIA SRL	23,558
53	02349750642	IMPRECAL SRL	25,470
54	09119111210	INGCRA COSTRUZIONI SRL	28,259
55	05373820652	VITTORIA CONSORZIO STABILE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	25,525
56	04998550653	PAPPACENA SALVATORE SRL	26,187
57	02642450643	IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	26,832
58	00673400412	GAMBINI MARIO SRL UNIPERSONALE	24,666
59	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL	25,531
60	02460190644	CACCAVALE APPALTI & COSTRUZIONI SRL	26,425
61	01492390412	ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE EDILIZIA RESTAURI	23,129
62	00205550429	B.C. COSTRUZIONI - SR.L.	27,875
63	03347391215	RODONTINI MARCO COSTRUZIONI SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE	24,918
64	01633980766	CARLUCCI S.N.C.	25,971
65	07848560723	DE.PA RESTAURI S.R.L.S.	25,455
66	01801200765	BASSO S.R.L.	26,945
67	CPNSVT57H28 A064F	CAPONE SALVATORE	28,100
68	04476890720	IMPRESUD S.R.L.	26,738
69	02261970541	CORINZI 13 SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	28,130
70	LMBMRZ61E1 1D715R	LOMBARDI MAURIZIO	27,451
71	04688560632	RO.MA. APPALTI DI NUME DOMENICO & C. S.A.S.	25,173
72	00241140565	GALADINI E C. SOCIETÀ A	25,353

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 15



		RESPONSABILITA' LIMITATA	
73	01672660840	ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA	24,366
74	05748201216	MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	25,156
75	05641980726	MANUTENZIONI SRL	26,487
76	02145260424	SABBATINI SRL	21,370
77	02057290419	ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI	28,741
78	02054140617	DA.CA. SUD COSTRUZIONI SRL	26,951
79	03635551215	T&T ITALIA S.P.A.	22,935
80	00666750542	E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI SOCIETÀ COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA	27,623
81	02324170782	HERA SCAVI E RESTAURI ARCHEOLOGICI SRL - 04- CAPOGRUPPO	25,428
	03560180790	IMPRESA ROMANO SRL - 01- MANDANTE	
82	02672640600	SAM COSTRUZIONI SRL	28,726
83	08273670722	SA.FI ART S.R.L.	24,919
84	09250581007	D.I.S.M.A. DEMOLIZIONI, INDUSTRIALI, STRADE, MANUFATTI, ACQUEDOTTI S.R.L.	26,315
85	01997480601	PROCOGE S.R.L.	28,383
86	ZRLDNC55M1 5C486X	ZURLO DOMENICO	27,726
87	05568471212	C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	24,457
88	00809870942	ING ANTONIO BUONO SRL	28,555
89	01380620441	DESIDERISNC	25,330
90	00028330421	CAMPANELLI COSTRUZIONI S.R.L.	26,733
91	04900521008	IACOPONI & C. SRL	24,670
92	01456680428	CIPRIANI COSTRUZIONI SRL	26,979
93	RCCGNN65A2 4H501C	GIOVANNI RECCHIA	27,768

94	04613941212	TALLETTI COSTRUZIONI S.R.L.	28,341
95	01771850631	ITALSUD79 S.R.L.	27,264
96	00884680679	F.LLI DI GIAMMARCO S.R.L.	26,312
97	DNSVCN72S27 B115G	EDIL 2000 DI DANISI VINCENZO	30,982
98	08921771211	CA COSTRUZIONI S.R.L.	27,530
99	05332730638	ITALCED SRL	27,498
100	05858990152	EDILIMPIANTI SRL	27,591
101	08572150962	IMPRECOM S.R.L.	25,676
102	01690180672	COCCIA VINCENZO S.R.L.	26,818
103	01289570424	MARIOTTI COSTRUZIONI S.R.L.	22,777
104	01145590541	PELUCCA SAMUELE S.R.L.	19,500
105	12408111008	COSTRUZIONI CAPUANO SRL	24,250
106	02288970789	FALVO COSTRUZIONI S.R.L.	26,751
107	00173780420	IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILECO TELARUCCI S.R.L.	26,200
108	07998761006	EDILIZIA 3A S.R.L.	24,786
109	03312850542	P&P COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	28,761
110	01869370666	MD LEADER BUILDING S.R.L.	29,911
111	00957330673	IM.E.D'A. S.R.L.	25,883
112	02495500411	EDIL RENTAL GROUP SRL	21,359
113	02795120613	MENALE CARBONE COSTRUZIONI S.R.L.	27,396
114	04356260754	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	29,227
115	CTPGPP54A30 A285V	GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	27,781
116	02348890548	TECNOAPPALTI S.R.L.	25,880
117	01598210670	DI GIUSEPPE OSVALDO SRL	24,876
118	01950010676	DI EGIDIO SRL	26,853
119	NNIMHL71S23	GEOM. IANNO MICHELE	26,329

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 17



	H985Y	COSTRUZIONI	
120	01776780544	EDILIZIA 3M SRL	26,010
121	08275240581	OTTAVI COSTRUZIONI SRL	28,560
122	06630610720	COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L.	26,258
123	01834380436	COSTRUZIONI FUTURE SRL	24,692
124	01028550414	B & M IMPRESA COSTRUZIONI & RESTAURI SRL	23,751
125	07144800724	EDIL BROS	24,928
126	02333580781	SANTISE COSTRUZIONI SRL	26,498
127	01469390676	ALBA RESTAURI S.R.L.	24,751
128	07482811218	COSEMA S.R.L.	26,313
129	VRNLNS47L31 B515R	VARANESI ALFONSO	25,799
130	02718520592	CAPORINI COSTRUZIONI S.R.L.	27,667
131	06617041212	IAZZETTA RESTAURI SRL	29,016
132	FLRLRS86R11 L103R	LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS	26,493
133	00928140672	IERVELLI COSTRUZIONI SRL	22,160
134	MLISMN70M2 7B354R	I.C.E. DI MILIA SIMONE	27,235
135	06767090720	GIPA COSTRUZIONI S.R.L.	28,321
136	15013311004	EMMECI APPALTI SRL	25,471
137	01721450136	SELVA MERCURIO SRL	

Il Presidente del Seggio di gara, dà atto, che il concorrente n. 137 Selva Mercurio S.r.l. indica nell'offerta alla voce ribasso percentuale la cifra di 250.878,000 , e di euro 10.000,00 per costi della sicurezza aziendali interni e euro 73.626,16 per costo della manodopera.

Considerato che non è stata indicata la percentuale di ribasso offerta, in difformità a quanto previsto dal punto 16 del disciplinare di gara, il Seggio di gara decide di richiedere al concorrente Selva Mercurio di chiarire se la cifra indicata corrisponde al prezzo complessivo offerto al fine di calcolare con una semplice operazione matematica il ribasso offerto, fermo restando l'immodificabilità dell'offerta economica formulata.

Il presente verbale, riportante le operazioni di gara svoltesi in data odierna, non costituisce “provvedimento di ammissione/non ammissione” dei concorrenti.

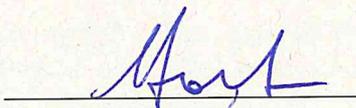
Il Seggio di gara, alle ore 14,36 sospende la seduta di gara e rinvia a successiva seduta l'ammissione/non ammissione dei concorrenti e l'individuazione della graduatoria provvisoria di gara.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto:

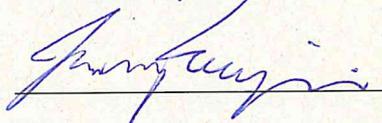
Dott.ssa Immacolata Di Sauro



Dott. Sandro Sorbini



Dott. Francesco Perugini



IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 19





CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Ente Capofila

COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria degli edifici comunali - CUP E35H18000440004 - CIG n. 8159254D64 - Numero gara 7646958.

Verbale di gara n. 2 - Seggio amministrativo

Ripresa della prima seduta pubblica e individuazione della graduatoria provvisoria

L'anno duemilaventi (2020) questo giorno venti (20) del mese di maggio, alle ore 12,17 presso l'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, si è riunito in seduta pubblica, attivata anche in modalità virtuale mediante la piattaforma TuttoGare, il Seggio di gara costituito ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, come segue:

- dott.ssa Immacolata Di Sauro – Responsabile P.O. del Servizio Appalti e Contratti/CUC del Comune di Fano – Presidente;
- ing. Sandro Sorbini– Dirigente del Settore Lavori Pubblici e RUP del Comune di Fano - Componente;
- dott. Francesco Perugini - Funzionario del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Fano – Componente e Segretario verbalizzante.

Il Seggio di gara dà atto che con avviso pubblicato sulla piattaforma telematica Tuttogare e su Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti, è stata resa nota la data della presente seduta precisando che i concorrenti potranno monitorare l'andamento e le fasi della procedura stessa tramite la piattaforma.

Premesso che:

- in data 5 maggio 2020, come specificato nel verbale n. 1, si è proceduto:
- allo sblocco/apertura di tutte le offerte economiche regolarmente presentate;
- alla verifica che ciascuna offerta economica contenga gli elementi (indicazione del ribasso offerto, stima dei costi della manodopera, indicazione degli oneri della sicurezza aziendali) prescritti dal bando/disciplinare di gara e lettura dei ribassi offerti delle offerte regolarmente presentate;
- alla sospensione della seduta per la necessità di richiedere chiarimenti e procedere ad approfondimenti al fine di valutarne l'ammissibilità o esclusione, per le motivazioni espressamente indicate nel citato verbale di gara n.1/2020, per il concorrente n. 137 Selva Mercurio S.r.l. che ha indicato nell'offerta la cifra di 250.878,000 anziché il ribasso percentuale offerto, come espressamente previsto al punto 16 del disciplinare di gara.

Tutto ciò premesso si dà atto che :

tramite la piattaforma telematica si è proceduto con nota del 6 maggio 2020 a richiedere i predetti chiarimenti alla ditta Selva Mercurio S.r.l.;

- in data 8 maggio 2020 è pervenuta a mezzo pec la risposta della ditta Selva Mercurio S.r.l. dalla quale risulta che erroneamente è stata indicata la cifra di 250.878,000 anzichè il ribasso percentuale del 25,878% e pertanto l'importo offerto è di euro 312.645,75 di cui euro 10.000,00 per costi della sicurezza aziendali interni e euro 73.626,16 per costo della manodopera, come indicato in offerta.

Il Seggio di gara accertato dalla risposta pervenuta, che il prezzo indicato non corrisponde al prezzo offerto e che pertanto l'errore commesso non è considerabile un errore materiale riconoscibile ex ante e rettificabile d'ufficio in assenza di dichiarazioni integrative o rettificative dell'offerente, non ammesse con il ricorso al soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, decide di escludere il concorrente Selva Mercurio S.r.l..

L'inammissibilità della rettifica dell'offerta è altresì disposta per violazione del principio, che vige in materia di appalti pubblici, dell'immodificabilità dell'offerta a tutela dell'imparzialità e trasparenza dell'agire della Stazione appaltante nonchè della parità di trattamento tra gli operatori economici.

Il Presidente del Seggio di gara, dichiarata l'esclusione della ditta Selva Mercurio S.r.l. procede con le operazioni di gara e impartisce al sistema il comando per l'elaborazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., (in relazione al numero totale delle offerte ammesse) e la formulazione della graduatoria, in applicazione di quanto disposto dall'art.97 co.8 del D.Lgs. n. 50/2016, che dà il seguente risultato:

N.	Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta economica % ribasso
1	03527090611	P & C costruzioni s.r.l. - Aggiudicatario	S	27.011
2	01594450676	CANTAGALLI APPALTI Srl - Secondo	S	27
3	01456680428	CIPRIANI COSTRUZIONI SRL -	S	26.979
4	02054140617	DA.CA. Sud Costruzioni srl -	S	26.951
5	01801200765	BASSO S.r.l. -	S	26.945
6	03041451216	COSTRUZIONI GIULISA SRL -	S	26.933

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 21



N.	Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta economica % ribasso
7	01679210763	L. & D. RESTAURI SRL -	S	26.88
8	01950010676	Di Egidio srl -	S	26.853
9	02642450643	IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL -	S	26.832
10	01690180672	COCCIA VINCENZO S.R.L. -	S	26.818
11	01902640604	CASINELLI GIULIANO SRL -	S	26.77
12	02288970789	FALVO COSTRUZIONI S.R.L. -	S	26.751
13	04476890720	IMPRESUD S.R.L. -	S	26.738
14	00028330421	CAMPANELLI COSTRUZIONI S.R.L. -	S	26.733
15	01554240547	Edilizia Colle Rosa srl -	S	26.694
16	07817350726	CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LI -	S	26.687
17	03913851212	Edilizia 2000 srl -	S	26.58
18	05810681212	ISOLTECNO DI DI MARINO BRUNO -	S	26.521
19	02333580781	SANTISE COSTRUZIONI SRL -	S	26.498
20	FLRLRS86R11L103R	LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS -	S	26.493
21	05641980726	MANUTENZIONI SRL -	S	26.487
22	02460190644	CACCAVALE APPALTI & COSTRUZIONI SRL -	S	26.425
23	00436500615	STEM SRL -	S	26.333
24	01142440765	Costruzioni Generali G.S.V.M.D. s.r.l. -	S	26.329
25	nmimhl71s23h985y	GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI -	S	26.329
26	09250581007	D.I.S.M.A. DEMOLIZIONI, INDUSTRIALI, STRADE,	S	26.315

N.	Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta economica % ribasso
		MANUFATTI, ACQUEDOTTI S.R.L. -		
27	07482811218	COSEMA S.r.L. -	S	26.313
28	00884680679	F.LLI DI GIAMMARCO S.R.L. -	S	26.312
29	06630610720	COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L. -	S	26.258
30	08814631217	Costruzione edifici residenziali e non residenziali -	S	26.226
31	04827180656	PROG. RES SRL -	S	26.2
32	00173780420	IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILECO TELARUCCI S.R.L. -	S	26.2
33	04998550653	Pappacena Salvatore Srl -	S	26.187
34	01776780544	EDILIZIA 3M SRL -	S	26.01
35	01633980766	CARLUCCI S.N.C. -	S	25.971
36	00957330673	IM.E.D'A. s.r.l. -	S	25.883
37	02348890548	TECNOAPPALTI S.R.L. -	S	25.88
38	LNESVN68R13F205Z	LITHOSPAV di LEONE SAVINO -	S	25.83
39	VRNLNS47L31B515R	VARANESI ALFONSO -	S	25.799
40	08572150962	Imprecom S.r.l. -	S	25.676
41	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL -	S	25.531
42	05373820652	Vittoria consorzio stabile società consortile a r.l. -	S	25.525
43	15013311004	EMMECI APPALTI SRL -	S	25.471
44	02349750642	IMPRECAL SRL -	S	25.47
45	07848560723	DE.PA RESTAURI S.R.L.S. -	S	25.455
46	02324170782	S	25.428	25.428

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 23



N.	Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta economica % ribasso
47	00241140565	GALADINI E C. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA -	S	25.353
48	01380620441	Desiderisnc -	S	25.33
49	00575210554	GEFIM SRL -	S	25.252
50	04688560632	RO.MA. APPALTI DI NUME DOMENICO & C. S.A.S. -	S	25.173
51	05748201216	MAR. SAL. RESTAURI S.R.L. -	S	25.146
52	02508130602	ESSE.CI. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA -	S	25.025
53	07043450639	Ingegnere Antonio Pompa S.r.l. -	S	24.983
54	07144800724	EDIL BROS -	S	24.928
55	08273670722	SA.FI ART S.R.L. -	S	24.919
56	03347391215	RODONTINI MARCO COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE -	S	24.918
57	01598210670	DI GIUSEPPE OSVALDO SRL -	S	24.876
58	07998761006	EDILIZIA 3A S.R.L. -	S	24.786
59	01469390676	Alba Restauri S.r.l. -	S	24.751
60	01834380436	COSTRUZIONI FUTURE SRL -	S	24.692
61	04900521008	IACOPONI & C. SRL -	S	24.67
62	00673400412	GAMBINI MARIO SRL UNIPERSONALE -	S	24.666
63	05189200636	EDIL FERGI SRL -	S	24.636
64	00143690436	MONTEDIL S.R.L. -	S	24.567
65	04852270729	TIEFFE COSTRUZIONI S.R.L. -	S	24.492

N.	Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta economica % ribasso
66	05568471212	C.M. Costruzioni S.r.l. -	S	24.457
67	02618830612	SO.GE.CO. S.R.L. -	S	24.438
68	01672660840	ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA -	S	24.366
69	07850490637	PEVIT S.R.L. -	S	24.359
70	12408111008	Costruzioni Capuano srl -	S	24.25
71	11223471001	FUTURA COSTRUZIONI S.R.L. -	S	24.226
72	11665510159	ISAM SRL -	S	24.223
73	02842990737	d'erchia restauri srl -	S	23.975
74	ndncsr55b11i887p	INDINO CESARE -	S	23.863
75	01416260709	IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE SRL -	S	23.84
76	01028550414	B & M Impresa Costruzioni & Restauri Srl -	S	23.751
77	02272620846	VENEZIA SRL -	S	23.558
78	01492390412	ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE EDILIZIA RESTAURI -	S	23.129
79	01808390437	LOPERGOLO COSTRUZIONI SRL -	S	22.973
80	03635551215	T&T ITALIA S.P.A. -	S	22.935
81	01289570424	MARIOTTI COSTRUZIONI S.R.L. -	S	22.777
82	00928140672	IERVELLI COSTRUZIONI SRL -	S	22.16
83	BLLGPP48M29C704V	BOLLETTA GIUSEPPE -	S	21.785
84	02145260424	SABBATINI SRL -	S	21.37
85	00677290421	EDIL GENGA S.R.L. -	S	21.365
86	02495500411	edil rental group srl -	S	21.359
87	GLNLRS52R29I653I	GIULIANI OLIVIERO	S	20.068

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 25



N.	Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta economica % ribasso
		SECONDO -		
88	01145590541	Pelucca Samuele s.r.l. -	S	19.5
89	04804621219	E.CO.RES. S.R.L. -	S	31.898
90	DNSVCN72S27B115G	EDIL 2000 DI DANISI VINCENZO -	S	30.982
91	01869370666	MD LEADER BUILDING S.R.L. -	S	29.911
92	01862590666	ARTEDILE DI TOMEI PIERGIORGIO S.R.L. UNIPERSONALE -	S	29.873
93	01197060435	Impresa edile di Baldassarri C. & Pace G. s.r.l. -	S	29.715
94	06589800728	Saulle Impianti S.r.l. -	S	29.418
95	04356260754	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL -	S	29.227
96	06617041212	iazzetta restauri srl -	S	29.016
97	01221960410	Costruzioni Meliffi Marco e Guidi Stefano srl -	S	28.883
98	03715350546	SENSI LEONELLO S.R.L. -	S	28.852
99	00969890763	S	28.809	28.809
100	03312850542	P&P Costruzioni Generali S.r.l. -	S	28.761
101	02057290419	ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI -	S	28.741
102	02672640600	SAM COSTRUZIONI SRL -	S	28.726
103	08275240581	OTTAVI COSTRUZIONI SRL -	S	28.56
104	00809870942	Ing Antonio Buono srl -	S	28.555
105	ZCCFNC62H23L103O	ZUCCARINI FRANCO -	S	28.487
106	01997480601	PROCOGE S.r.l. -	S	28.383

N.	Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta economica % ribasso
107	05740030720	EDIL VERDE SRL -	S	28.37
108	04613941212	TALLETTI COSTRUZIONI S.R.L. -	S	28.341
109	04319720753	SOL.EDIL GROUP S.R.L. -	S	28.333
110	06767090720	Gipa Costruzioni s.r.l. -	S	28.321
111	09119111210	INGCRA COSTRUZIONI SRL -	S	28.259
112	02261970541	CORINZI 13 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE -	S	28.13
113	CPNSVT57H28A064F	CAPONE SALVATORE -	S	28.1
114	01652990704	DB COSTRUZIONI SRL -	S	27.962
115	00205550429	B.C. COSTRUZIONI - SR.L. -	S	27.875
116	CTPGPP54A30A285V	GICA COSTRUZIONI di Giuseppe Catapano -	S	27.781
117	00965790413	S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE -	S	27.777
118	RCCGNN65A24H501C	GIOVANNI RECCHIA -	S	27.768
119	ZRLDNC55M15C486X	ZURLO DOMENICO -	S	27.726
120	RMNRTR66C06E335A	EDILMASTRO DI ARMENTI ARTURO -	S	27.683
121	02718520592	Caporini Costruzioni S.r.l. -	S	27.667
122	00666750542	E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI Società Cooperativa a responsabilità limitata -	S	27.623
123	05858990152	EDILIMPIANTI SRL -	S	27.591
124	01106130410	IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL -	S	27.568
125	01404740753	ECOVERDE S.R.L. -	S	27.556
126	02802890612	GUTTORIELLO	S	27.555

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 27



N.	Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta economica % ribasso
		COSTRUZIONI SRL -		
127	08921771211	CA Costruzioni S.r.l. -	S	27.53
128	05332730638	Italced Srl -	S	27.498
129	LMBMRZ61E11D715R	LOMBARDI MAURIZIO -	S	27.451
130	CRBMRC61P03A064I	Impresa Edile Cerbone Marco -	S	27.437
131	05325281003	LAND S.R.L. -	S	27.432
132	03390000630	DAFNE - SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO -	S	27.404
133	02795120613	Menale Carbone Costruzioni S.r.l. -	S	27.396
134	01771850631	ITALSUD79 S.R.L. -	S	27.264
135	MLISMN70M27B354R	I.C.E. DI MILIA SIMONE -	S	27.235
136	07538190724	TANCREDI RESTAURI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA -	S	27.215
137	01721450136	Selva Mercurio srl - Esclusa per errata formulazione dell'offerta economica.	N	0

Aggiudicatario

Secondo classificato

Escluso

Non Ammesso

Soglia di anomalia calcolata ai sensi del D.Lgs 50/2016 art. 97 c. 2 - Somma: 2848.663 - Media: 26.376 - Scarto Medio: 1.024 - Decremento soglia: 0.368 - Soglia di anomalia: **27.032** - Interpretazione art. 97 c. 2 lett. d: Circolare MIT del 24 Ottobre 2019 - Decremento del valore assoluto risultante dal decremento dello scarto medio

Dopo le suddette operazioni, si prosegue, sempre in seduta pubblica, con

l'apertura e verifica della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente **P&C Costruzioni s.r.l.**, con sede in Via Bellini, n. 37 cap 81030, Parete (Ce), C.F./P.I. 03527090611, risultato primo nella graduatoria provvisoria.

In particolare si procede a verificare che la busta amministrativa virtuale contenga almeno la seguente documentazione, come prescritto dal bando/disciplinare di gara e precisamente:

Istanza Modello 1 Modello 2 ; Modello 3	DGUE,	Cauzione Intera € 9.976,05 o ridotta € 4.988,02	Versamento Anac € 35	PassOE	SOA OG2 cl II	Certificazione di qualità ISO 9000	Subappalto
X	X	Ridotta	X	X	possesso attestazione SoA per OG2 classifica II I bis	X	Si nei limiti di legge

Al termine dell'esame, il Seggio di gara non rileva incompletezze o irregolarità della documentazione amministrativa presentata dal concorrente **P&C Costruzioni s.r.l.**, risultato primo nella graduatoria provvisoria, che risulta quindi idonea a documentare il possesso dei requisiti di ammissione richiesti dalla *lex specialis* di gara.

Il Seggio di gara in base a quanto sopra evidenziato, dà atto che:

- la migliore offerta risulta quella della ditta **P&C Costruzioni s.r.l.**, con sede in Via Bellini, n. 37 cap 81030, Parete (Ce), C.F./P.I. 03527090611, con il ribasso del 27,011% e con l'indicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, di € 73.626,16 quale costo della manodopera ed € 5.000,00 quale importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

- La ditta dichiara di avvalersi del subappalto per la categoria prevalente OG2 nella misura massima del 40% dell'importo contrattuale.

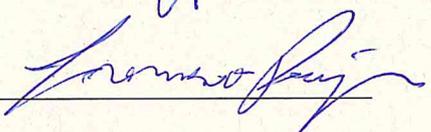
Il presente verbale costituisce provvedimento di ammissione/non ammissione dei predetti concorrenti e come tale sarà pubblicato in applicazione di cui ai disposti all'art 29 del D.Lgs n. 50/2016, nonché comunicato a tutti i concorrenti ai sensi di quanto disposto dall'art. 76 comma 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Seggio di gara alle ore 12,40 conclude la seduta di gara.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

Dott.ssa Immacolata Di Sauro 

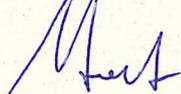
Dott. Sandro Sorbini 

Dott. Francesco Perugini 

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 29



