



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Procedura di gara per l'assegnazione in locazione di locali box ubicati all'interno del Mercato ortofrutticolo all'ingrosso sito in Via Campanella presso il CODMA in località Rosciano.

Verbale di gara (1)

L'anno duemilaventitré (2023) questo giorno sei (6) del mese di aprile, alle ore 9,05 presso l'Ufficio Appalti e Contratti, sito in via San Francesco d'Assisi n. 76, Fano (PU),

Premesso:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 25.06.2020 si stabiliva tra l'altro, di procedere all'assegnazione di n. 5 (cinque) box, per lo stoccaggio e vendita di prodotti ortofrutticoli, contrassegnati con i numeri: 6, 7, 11, 12 e 15 presso la Centrale Ortofrutticola del Medio Adriatico (C.O.D.M.A.) in località Rosciano, agli operatori commerciali esercenti l'attività di commercio all'ingrosso di prodotti agricoli;

- che con determinazione n. 340 del 13.02.2023 del Funzionario P.O. dell'U.O.C. Patrimonio, è stato approvato l'avviso pubblico Pubblico per l'assegnazione di dei predetti 5 box, suddivisi in n. 4 lotti, contraddistinti come segue:

Lotto n. 1: box n. 6 costituito da locale magazzino di mq. 150 circa.

Lotto n. 2: box n. 7 costituito da locale magazzino di mq. 150 circa.

Lotto n. 3: box n. 11 e box n. 12 consistenti in un unico locale magazzino di mq. 300 circa

Lotto n. 4: box n. 15 costituito da un locale magazzino di metri 10 x 8 ed area coperta con tettoia di metri 12 x 7.

- che il predetto avviso è stato pubblicato all'Albo pretorio online e in Amministrazione trasparente – Sez. Bandi di gara e contratti dal 22 febbraio 2023 alle ore 12:00 del 27 marzo 2023;

- che è Responsabile del presente procedimento, la dott.ssa Giorgia Ghironzi Funzionario del Settore Servizi Finanziari, U.O.C. Patrimonio;

Tutto ciò premesso e considerato

La Commissione di gara, nominata con determinazione del Funzionario P.O. dell'U.O.C. Patrimonio n. 767 del 3 aprile 2023, è così costituita:

- Dott.ssa Katia Vegliò – Funzionario Posizione Organizzativa U.O.C.

Patrimonio - Settore Servizi Finanziari – Presidente;
- Dott. Alessandro Crespi – Funzionario dell’U.O. Polizia Amministrativa –
Commercio – Componente;
- Rag. Egisto Vitali – Istruttore dell’U.O. Ragioneria - Componente;

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il dott. Francesco Perugini –
Funzionario dell’U.O.C. Appalti e Contratti.

La Commissione constata che sono pervenuti n. 2 istanze, rispettivamente per:

Lotto n. 1:

SOGGETTO OFFERENTE	N. Protocollo
1) Stefania Giovanelli	pg 30919 del 27.3.2023

Lotto n. 3:

SOGGETTO OFFERENTE	N. Protocollo
1) Francesco Eusebi	pg 30942 del 27.3.2023

La Commissione di gara dà atto che l’offerta, presentata dalla Sig.ra Giovanelli Stefania per il **lotto n. 1**, non risulta essere conforme alle prescrizioni del bando, pertanto come espressamente previsto al punto 3.B dello stesso, si procede all’esclusione del predetto concorrente.

La Commissione procede, quindi, all’esame dell’istanza presentata dal sig. Eusebi Francesco per il **lotto n. 3**, e propone di aggiudicare il predetto lotto, composto dai box. n. 11 e n. 12, al sig. Eusebi Francesco, titolare dell’omonima ditta individuale con sede in Via Belgatto n. 6 – 61032 Fano (PU) e con P.Iva n. 02201910417 con il punteggio ottenuto di **n. 23 punti**.

La Commissione rileva altresì che per i **Lotti n. 2 e 4** non sono pervenute offerte, dichiarando le rispettive aste DESERTE.

La Commissione stabilisce che si procederà a comunicare ai partecipanti le risultanze del presente verbale.

La Commissione alle ore 9,23 conclude la seduta di gara.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma,

viene approvato dal Presidente, dai Componenti della Commissione e dal Segretario verbalizzante.

Dott.ssa Katia Vegliò firmato

Dott. Alessandro Crespi firmato

Rag. Egisto Vitali firmato

Dott. Francesco Perugini firmato