



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

COPIA

DETERMINAZIONE N. 1239 DEL 22/05/2023



OGGETTO:	PNRR- ID 581 /CUC - Procedura telematica aperta per l'appalto dei lavori di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE "Cinti Luciani", per conto del Comune di Urbania -Progetto finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - MISSIONE 4 Istruzione e ricerca - COMPONENTE C1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione degli asili nido alle Università - INVESTIMENTO 1.1 "Piano per gli asili nido scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia "- CUP I22C22000100006 – CIG n. 977480369C- Numero gara 9050545. Aggiudicazione definitiva efficace.
-----------------	--

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

La Dirigente U.O. Appalti e Contratti/CUC

PREMESSO che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art. 37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- con delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 25 marzo 2019 il Comune di Urbania ha aderito alla Centrale Unica di Committenza del Comune di Fano costituita ai sensi dell'articolo 37, comma 4 lettera b), del D.Lgs. n.50/2016 per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi, ai sensi dell'articolo 30 del D.Lgs. n.267/2000;

PREMESSO altresì che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario.

CONSIDERATO che :

- il Responsabile del settore Tecnico del settore LL.PP. del Comune di Urbania ha trasmesso la determinazione a



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

contrattare n. 166 del 18 aprile 2023, con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara, per l'appalto dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE "Cinti Luciani" progetto finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - MISSIONE 4 Istruzione e ricerca - COMPONENTE C1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione degli asili nido alle Università - INVESTIMENTO 1.1 "Piano per gli asili nido scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia " CUP I22C22000100006, e nella quale, tra l'altro, si riporta quanto segue :

- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato dal comune di Urbania, con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 17 aprile 2023, per l'importo progettuale complessivo di € 2.035.000,00, finanziato con Fondi PNRR;
- il progetto è stato verificato e validato dallo studio Tecnostudio- Ing. Fabio Fabbri e ratificato dal RUP arch. Luca Storoni con determinazione n. 160 del 17 aprile 2023, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 26 c. 6 e c. 8 del D.Lgs 50/2016;
- la procedura di scelta del contraente è stata individuata, come procedura aperta di cui all'art. 60 del D.lgs. n.50/2016, e ai sensi dell'art.36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. , se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- la scelta della procedura aperta anziché quelle semplificate introdotte dal D.L. n° 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n°120 dell'11/09/2020 è motivato dall'esigenza di garantire il massimo confronto concorrenziale per il presente appalto nonché la piena applicabilità degli ulteriori principi di cui al comma 1 dell'art. 30 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i. . e non costituisce un aggravio del procedimento ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i.;
- l'importo dei lavori a misura a base di gara è di € 1.660.258,97 soggetto a ribasso (di cui € 505.825,34 per costo della manodopera), oltre a € 3.183,81 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 1.663.442,78 Iva esclusa;
- gli operatori economici devono essere in possesso di qualificazione per lavori riconducibili alla categoria OG1 e OG11 come previsto nel disciplinare di gara;
- **trattandosi di procedura di gara afferente ad investimenti pubblici finanziati con le risorse previste dal PNRR, si applicano le disposizioni di cui all'art. 47 e 50 del d.l n. 77/2021 convertito in l. n. 108/2021.**
- di prevedere nel bando-disciplinare di gara la facoltà di procedere in via d'urgenza alla esecuzione del contratto ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del Codice dei contratti anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- di prevedere il ricorso al subappalto nel rispetto dell'art. 105 del Codice come modificato dall'art 10 della legge 238/2021 e dell'art 49 del DL 77/2021 convertito con modificazioni con legge 108/2021; fermo restando che le attività oggetto dell'appalto devono essere eseguite in proprio dall'aggiudicatario e la quota di subappalto non deve essere tale da tradursi in una sostanziale elusione del divieto di cessione del contratto;
- ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori in oggetto non presentano carattere transfrontaliero, tenuto conto delle caratteristiche proprie dell'appalto, dell'importo dei lavori a base di gara, inferiore alla soglia comunitaria e dell'ubicazione dei lavori;
- la seguente clausola sociale: "L'appaltatore, qualora abbia l'esigenza di disporre di ulteriore manodopera rispetto a quella di cui si avvale per lo svolgimento delle attività rientranti fra quelle oggetto di contratto , deve prioritariamente assumere soggetti svantaggiati (ai sensi della L. n 381/ 91, del Regolamento CE n. 800/2008, art. 2, del Decreto 20/03/2013 del ministero del lavoro e delle Politiche Sociali e del D.L. 34 del 20/03/2014) a condizione che la loro qualifica sia armonizzabile con l'organizzazione aziendale prescelta dall'impresa stessa" ;
- di prevedere l'inserimento della clausola obbligatoria della ammissibilità della revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs 50/2016, come derogato dal D.L.27.01.2022 n. 4 articolo 29, convertito in Legge 28 marzo 2022 n. 25;

DATO ATTO che

- con determinazione n. 968 del 20 aprile 2023 della Responsabile della CUC, in conformità alla sopraccitata determinazione a contrattare del Responsabile del settore Tecnico del Comune di Urbania, veniva indetta la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, da espletarsi con applicazione del criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

percentuale sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 nonché dell'inversione procedimentale ex art. 133 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- sono stati approvati lo schema del bando e disciplinare di gara con i relativi modelli allegati;

Rilevato che, come risulta dal verbale del 15 maggio 2023 del Seggio di gara, costituito ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, sono pervenuti, entro il termine di scadenza, n. **85** plichi virtuali e che le operazioni di gara si sono svolte con l'applicazione del principio della c.d. "inversione procedimentale", di cui all'art. 133, comma 8 del D.Lgs. n.50/2016, come previsto dal disciplinare di gara;

Dato atto che sulla base della graduatoria approvata dal Seggio di gara nella seduta del 15 maggio 2023, è risultato migliore offerente il concorrente **EDILBENINCASA S.R.L.con sede legale in Via Dell'Ecologia n. 28 – 87064 Corigliano Rossano (CS), C.F. e P.I. n. 02905640781** con un ribasso del 21,336 %, con l'indicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, di € 505.825,34 quale costo della manodopera ed € 3.183,81 quale importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- il Seggio di gara, nella medesima seduta del 15 maggio 2023 ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A, presentata dall'operatore economico primo in graduatoria, e ha stabilito che la stessa è conforme alle prescrizioni del bando/disciplinare di gara;

Dato atto altresì che:

- il provvedimento degli ammessi e degli esclusi di cui all'art. 76, comma 2-bis, del d.lgs 50/2016 non è stato adottato in quanto è stata applicata la c.d. inversione procedimentale di cui all'art. 133, comma 8, dello stesso codice, in virtù della quale le offerte sono state esaminate prima della verifica di idoneità e la documentazione amministrativa è stata verificata solo con riferimento all'offerta prima in graduatoria.

- da verifica effettuata mediante il sistema FVOE dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e d'ufficio, anche sulla base di certificazioni, in corso di validità, acquisite per altra gara, le prove documentali acquisite, agli atti dell'ufficio, hanno confermato le autodichiarazioni rese, in sede di gara in merito al possesso dei requisiti di carattere generale e al possesso di attestazione SOA per classifica adeguata ai lavori da affidare, dal concorrente **EDILBENINCASA S.R.L.**, individuata aggiudicataria provvisoria;

- la ditta **EDILBENINCASA S.R.L.** è iscritta alle White List della Prefettura di Cosenza dal 09/01/2023 e ha dichiarato di far ricorso al subappalto per le lavorazioni **appartenenti alla categoria prevalente OG1 nei limiti di legge e per le lavorazioni rientranti nella categoria OG11 al 100%, a impresa qualificata;**

RITENUTO:

- di approvare, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara e pertanto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, alle condizioni tutte previste nel Bando e Disciplinare di gara, nel progetto posto a base di gara e nell'offerta economica presentata a favore della ditta **EDILBENINCASA S.R.L.;**

- di aggiudicare conseguentemente l'appalto in oggetto per un corrispettivo di € **1.309.209,93** di cui € 1.306.026,12 per lavori a misura, (al netto del ribasso del 21,336 % sull'importo a base di gara di € 1.660.258,97) ed € **3.183,81** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

RITENUTO di precisare, che la presente aggiudicazione definitiva è immediatamente efficace ai sensi dell'art.32 comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che:

- il Responsabile del settore Tecnico del Comune di Urbania provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 2, co. 3 e l'art. 17, co. 1 del D.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30/12/2013;

DATO ATTO che il sottoscritto, competente ad adottare il presente atto, dichiara ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., art. 42 del D.lgs. 50/2016e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ATTESTATO il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

VISTO/A

-il D.Lgs. n. 165/2001;

-la L. 241/1990 e s.m.i.;

-il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

-l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

-il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;

-il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;

-l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

-lo Statuto Comunale;

-il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;

- il D.L. n. 32/2019 (cd. Sblocca cantieri) convertito con modificazioni in L. n. 55 del 2019;

- il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con la legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e modificato dal D.L. 77/2021;

- il documento pubblicato dall'Anac del 3 agosto 2020 e il parere del MIT n.735/2020;

- il D.L. n. 77 del 31/05/2021, come convertito con L. 108/2021, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

• il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

• il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all'Italia da Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

• il Decreto-Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";

- il Decreto Legislativo 30 marzo 2023 n. 36 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici" la cui data di entrata in vigore è fissata al 01.04.2023 ed è distinta dalla data di acquisto dell'efficacia del codice stesso, prevista invece per il 01.07.2023, per cui resta in vigore fino alle date sopra citate il Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture emanato con D.Lgs. n.50 del 18-04-2016 e s.m.i.;

Visto il provvedimento Sindacale n. 24/2020 di nomina del sottoscritto quale Dirigente del Settore I comprensivo dell'U.O.C. Appalti e Contratti/CUC ;

DETERMINA



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

- 1) **DI PROVVEDERE** per quanto in premessa, all'aggiudicazione definitiva, dell'appalto dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE "Cinti Luciani", per conto del Comune di Urbania -Progetto finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - MISSIONE 4 Istruzione e ricerca - COMPONENTE C1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione degli asili nido alle Università - INVESTIMENTO 1.1 "Piano per gli asili nido scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia "- CUP I22C22000100006, in favore della ditta EDILBENINCASA S.R.L. con sede legale in Via Dell'Ecologia n. 28 – 87064 Corigliano Rossano (CS), C.F. e P.I. n. 02905640781, che ha offerto il ribasso del 21,336% per l'importo di aggiudicazione di euro € 1.309.209,93 di cui € 1.306.026,12 per lavori a misura, (al netto del ribasso del 21,336% sull'importo a base di gara di € 1.660.258,97) ed € 3.183,81 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica;
- 2) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione è già efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto sono stati verificati positivamente, a mezzo FVOE e d'ufficio, i requisiti dichiarati in sede di offerta, di cui all'art.80 e 83 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;
- 3) **DI DARE ATTO** che:
- l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato che intende subappaltare i lavori per la categoria OG1 nei limiti di legge e per i lavori di cui alla categoria scorporabile OG11 al 100%;
 - non è necessario eseguire la verifica del costo della manodopera di cui all'art. 95, comma 10, del Codice in quanto nell'offerta sono stati indicati i medesimi costi indicati dalla stazione appaltante;
 - la procedura di gara è identificata dai seguenti codici: CUP I22C22000100006 – CIG n. 977480369C- Numero gara 9050545;
- 4) **DI APPROVARE**, per i motivi di cui in premessa, il verbale di gara, della procedura ad evidenza pubblica in oggetto nonché la graduatoria finale, depositati agli atti d'ufficio;
- 5) **DI DARE ATTO** che la procedura di gara si è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale sono state gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: presentazione delle offerte, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 6) **DI DARE ATTO** che il **Responsabile del settore Tecnico del Comune di Urbani** provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;
- 7) **DI DARE ATTO** che:
- tutte le valutazioni, indicazioni e prescrizioni in premessa indicate si intendono in sede di dispositivo integralmente richiamate e confermate, ancorché non esplicitamente indicate nel dispositivo stesso, e che tali premesse riportate come parte integrante e sostanziale del presente atto ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
 - competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva e che il Responsabile del procedimento di gara è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il RUP dei lavori è il dott.arch. Luca Storoni;
- 8) **DI DARE** comunicazione del presente provvedimento ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 nonché **DI TRASMETTERE** tutta la documentazione di gara al **Responsabile del Comune di Urbania** ai sensi del Regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza per quanto di competenza;
- 9) **DI RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale www.comune.fano.pu.it e sulla piattaforma Tutto Gare.

Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

La Dirigente U.O.C.Appalti e Contratti/CUC

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)