







# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

- di prevedere l'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 47 del d.l n. 77/2021 convertito in l. n. 108/2021 in materia di "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC";
- ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 50/2016 l'appalto è costituito da un unico lotto poiché si tratta di lavori e servizi di ingegneria ed architettura connessi alla realizzazione di un'unica opera funzionalmente ed economicamente non ulteriormente suddivisibile.;
- di prevedere l'inserimento della clausola obbligatoria della ammissibilità della revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs 50/2016, come derogato dal D.L.27.01.2022 n. 4 articolo 29, convertito in Legge 28 marzo 2022 n. 25;
- ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 secondo cui "Nei contratti di lavori e servizi la stazione appaltante, al fine di determinare l'importo posto a base di gara, individua nei documenti posti a base di gara i costi della manodopera sulla base di quanto previsto nel presente comma. I costi della sicurezza sono scorporati dal costo dell'importo assoggettato al ribasso", i costi della manodopera individuati nel PFTE ammontano ad€ **494.589,50**;
- trattandosi di intervento finanziato con fondi PNRR, dovrà espressamente prevedere l'indicazione delle condizioni di partecipazione e delle prescrizioni esecutive disciplinate dall'articolo 47 comma 2, comma 3 e comma 3-bis del decreto legge 77/2021, così come convertito dalla legge 108/2021;

**ATTESO** che in base all'accordo di concessione del finanziamento sottoscritto tra il Ministero dell'Istruzione e il Comune di Gradara l'aggiudicazione dell'appalto deve avvenire entro il **31/05/2023** a pena di decadenza dal finanziamento;

**DATO ATTO** che:

- le lavorazioni di cui si compone l'intervento e per le quali gli operatori economici devono essere in possesso di adeguata qualificazione come anche i requisiti di ammissione dei progettisti sono riportate nell'allegata lettera di invito/disciplinare di gara, individuati in conformità alla determina n. 70 e 75/2023 del responsabile del comune di Gradara;
- il corrispettivo relativo alla progettazione definitiva e esecutiva è stato determinato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "*Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice*" (in seguito: *d.m. 17.6.2016*);
- il contratto è stipulato a corpo ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera dddd) del Codice dei contratti ;
- l'importo del presente appalto ammonta complessivamente ad € **2.143.514,66** di cui € **1.886.000,00** quali importo per le prestazioni relative ai lavori (che comprendono € 36.991,91 per gli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed € **257.514,66** quali corrispettivo per la progettazione definitiva-esecutiva inclusa la direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, come definito nel documento determinazione dei corrispettivi per la progettazione;

**VISTO** l'art. 1, del D.L. 76/2020, cosiddetto "Decreto semplificazioni" convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 cosiddetto "Decreto Semplificazioni BIS" convertito, con Legge n. 108/2021, stabilisce, in via sostitutiva alla previsione di cui all'art 36 del D.Lgs 50/2016 avente ad oggetto i "Contratti sotto soglia" e per le procedure indette fino al 30/06/2023, al comma 2 lett. b), che:

- per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci operatori;
- le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000,00 contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati; -

**VISTO** l'art. 48, comma 5, del Decreto c.d. Semplificazioni bis (D.L. n. 77/21, come convertito dalla legge. n. 108/2021), per gli appalti di lavori finanziati con i fondi del PNRR e del PNC, ha previsto la possibilità di bandire un appalto integrato di progettazione ed esecuzione lavori ponendo a base di gara il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) stabilendo nello specifico che "*L'affidamento avviene mediante acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta ovvero, in alternativa, mediante offerte aventi a oggetto la realizzazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo e il prezzo*";

- nella fattispecie di cui al presente provvedimento, trattasi di affidamento il cui importo è contenuto entro la soglia di



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

cui all'art. 1, comma 1 lett. b), della L. 120/2020;

**CONSIDERATO**che il RUP del comune di Gradara con nota del 15/04/2023 ha inviato l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto, selezionati dallo stesso a seguito di pubblicazione di apposito avviso di manifestazione di interesse;

**Dato atto** che

- essendo l'appalto incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza e pertanto finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, alla procedura di gara , per quanto non previsto dal disciplinare di gara, si applicano le specifiche norme speciali o derogatorie previste per gli interventi finanziati con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Piano Nazionale interventi Complementari (PNC) nonché con altri programmi cofinanziati con fondi strutturali europei (D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021);
- al fine dell'individuazione dei termini ex art. 1, comma 1, del D.L. 76/2020, il presente atto costituisce avvio del procedimento;

**Ritenuto**pertanto di dover approvare gli atti necessari all'avvio del procedimento di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto, mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.63 del D.lgs. 50/2016 predisposti dalla Centrale Unica di Committenza, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale e precisamente:

- Schema Lettera di invito-Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:
- Modelli 1, 1-bis, 1-ter, 2 (DGUE), 3, 3 bis, 4, 4-bis, Modello 5 offerta economica, Modello A , 6 Modello excel dichiarazione requisiti progettisti, e Modello 7;

**DATO ATTO**, altresì, che la presente procedura di gara d'appalto verrà svolta ricorrendo ad un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse, mediante la quale gli operatori economici invitati, previa registrazione, dovranno presentare offerta accedendo alla piattaforma telematica "Tutto Gare" della quale si è dotata la CUC (artt. 40 e 52 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 5-bis del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'amministrazione digitale");

**Visto/a:**

- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;
- il D.L. n. 32/2019 (cd. Sblocca cantieri) convertito con modificazioni in L. n. 55 del 2019;
- il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con la legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e modificato dal D.L. 77/2021;
- il documento pubblicato dall'Anac del 3 agosto 2020 e il parere del MIT n.735/2020;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021, come convertito con L. 108/2021, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all'Italia da Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Decreto-Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2023 n. 36 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici" la cui data di entrata in vigore è fissata al 01.04.2023 ed è distinta dalla data di acquisto dell'efficacia del codice stesso, prevista invece per il 01.07.2023, per cui resta in vigore fino alle date sopra citate il Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture emanato con D.Lgs. n.50 del 18-04-2016 e s.m.i.;

**VISTO altresì** il disposto dell'art. 216 comma 10, che prevede che *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221"* e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

**VISTO** il provvedimento del Sindaco n. 30 del 12 dicembre 2022 di nomina della sottoscritta quale Dirigente del Settore II Servizi Interni - Appalti e Contratti/CUC;

**ATTESTATA**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

**ATTESTATO**, ex art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, l'inesistenza di posizione di conflitto della sottoscritta, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012, dall'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e art. 7 del D.P.R. 62/2013 per il presente procedimento;

## DETERMINA

**1) di DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**2) di PROCEDERE** all'indizione della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto integrato, ai sensi dell'art. 48, comma 5, del D.L. 31/05/2021 n. 77, previa acquisizione in sede di gara del progetto definitivo, avente ad oggetto la progettazione esecutiva e i lavori relativi all'intervento di demolizione e ricostruzione di edificio adibito a nuovo centro polifunzionale per la famiglia, ex scuola media "Girolamo Lanfranco" – PROGETTO finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - MISSIONE 4 Istruzione e ricerca - COMPONENTE C1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli Asili nido alle Università - INVESTIMENTO 1.1 "Piano per gli asili nido scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" – CUP:F11B21001840001 ", mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del Dlgs 50/2016, come previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) modificato dalla Legge n.108 del 2021, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art 95, comma 3 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 , in base ai criteri e subcriteri di valutazione definiti del Responsabile del Comune di Gradara con determinazione n. 70 e 75/2023;

**3) di DARE ATTO che:**

- l'importo del presente appalto ammonta complessivamente € 2.143.514,66 di cui € 1.886.000,00 quali importo per le prestazioni relative ai lavori (che comprendono € 36.991,91 per gli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed € 257.514,66 quali corrispettivo per la progettazione definitiva-esecutiva inclusa la direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, come definito nel documento di determinazione dei corrispettivi per la progettazione;

- si procederà ad invitare complessivamente n. 5 (**cinque**) operatori economici come individuati dal Responsabile del settore LL.PP. e Patrimonio del Comune di Gradara nonché RUP , come da nota agli atti dell'ufficio , segretario ai sensi dell'art. 53 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

**4) di DARE ATTO altresì che:**



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

- al fine dell'individuazione dei termini ex art. 2, comma 1, del D.L. 76/2020, il presente atto costituisce avvio del procedimento;
  - è stata acquisita l'attestazione ex art. 4 D.M. 49/2018 inerente la cantierabilità dell'area oggetto dell'intervento di cui trattasi;
  - essendo l'appalto incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza e pertanto finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, alla procedura di gara , per quanto non previsto dal disciplinare di gara, si applicano le specifiche norme speciali o derogatorie previste per gli interventi finanziati con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Piano Nazionale interventi Complementari (PNC) nonché con altri programmi cofinanziati con fondi strutturali europei (D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021);
  - la procedura di gara è contraddistinta dai seguenti codici CIG: 9800013A8E - N. Gara: 9075488;
  - il contratto sarà stipulato a corpo dal Comune di Gradara;
  - di prevedere che l'aggiudicazione dell'appalto debba avvenire non oltre il 31 maggio 2023, termine stabilito nell'atto d'obbligo sottoscritto per il finanziamento PNRR dal comune di Gradara e il Ministero dell'Istruzione apena di decadenza del finanziamento;
- 5) di APPROVARE**, i seguenti elaborati di gara, redatti in conformità alla determinazione a contrattare del Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Gradarae al D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che si allegano quali parti integranti e sostanziali del presente atto:
- Schema lettera di invito-disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:
  - Modelli 1, 1-bis, 1-ter, 2 (DGUE), 3, 3 bis, 4, 4-bis , Modello 5 Offerta economica, Modello A e 6 Modello excel dichiarazione requisiti progettisti, e Modello 7;
- 6) di DARE ATTO** che la procedura di gara si svolgerà, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale saranno gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione del bando di gara/disciplinare di gara, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 7) di DARE ATTO** che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva efficace;
- 8) DI DARE ATTO** che la responsabile del procedimento di gara è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il responsabile unico del procedimento è il dott. Ing. Paolo Morelli;
- 9) DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i. e dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D.lgs.vo 33/2013, come modificato dal D.lgs. 97/2016 il presente atto sarà pubblicato sul sito Istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente" nonché sulla piattaforma e-procurement Tutto Gare.

*Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.lgs. 02/07/2010 n. 104.*

**La Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti/CUC**

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)