



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE U.O. SPORT

## DETERMINAZIONE N. 1543 DEL 20/06/2023

<b>OGGETTO:</b>	<b>A.D. PALLAVOLO FULGOR FANO- Affidamento in concessione della palestra comunale annessa al complesso sportivo denominato "Dini Salvalai", priva di rilevanza economica - Aggiudicazione definitiva.</b>
-----------------	---

### IL DIRIGENTE

**Richiamato** il provvedimento del Sindaco n. 24/2020 con il quale, tra l'altro, è stato affidato l'incarico dirigenziale afferente la responsabilità e le funzioni di direzione del Settore I "Risorse Umane e Tecnologiche", entro cui è compreso l'U.O. Sport, al sottoscritto Dirigente Dott. Pietro Celani;

#### **Premesso** che:

- con propria determinazione dirigenziale n.1196 del 16/05/2023 si è stabilito di procedere all'affidamento in concessione ("concessione di bene pubblico") della palestra comunale annessa al complesso sportivo denominato "Dini Salvalai", priva di rilevanza economica per la relativa gestione ed uso, all'uopo pubblicando apposito avviso pubblico ed approvando la relativa documentazione di gara;
- la presente procedura di gara, sottratta all'applicazione del Codice dei contratti pubblici ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., fermo restando il rispetto dei principi in esso indicati, è indetta ai sensi dell'art. 6 D.Lgs. n.38/2021, dell'art. 13, punto B.1) del Regolamento per l'uso e la gestione degli impianti sportivi comunali, della Legge Regionale n.5/2012 e del relativo Regolamento Regionale n.4/2013;
- l'affidamento in concessione in oggetto, ai sensi della normativa precedentemente richiamata, è disciplinato per gli aspetti procedurali dall'avviso pubblico e per gli aspetti tecnici, funzionali all'assumendo vincolo contrattuale, dal Capitolato/Schema di convenzione;
- l'avviso pubblico e relativa documentazione di gara sono stati pubblicati all'albo pretorio on line del Comune di Fano, sulla sez. Amministrazione trasparente-Bandi di gara e Contratti e sulla piattaforma telematica TuttoGare (ID 609) dal 26 maggio 2023 al 12 giugno 2023;

**Osservato** che entro il termine di scadenza previsto dall'avviso (ore 12.00 del 12/06/2023) è pervenuta alla piattaforma telematica TuttoGare n. 1 plico virtuale e precisamente:

#	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	330096 01/06/2023 15:32	90001780411	ASSOCIAZIONE DILETTANTISTICA PALLAVOLO FULGOR FANO

**Atteso** che con determinazione dirigenziale n.1472 del 13/06/2023, successiva alla scadenza del termine di presentazione delle proposte, è stata nominata la Commissione Giudicatrice preposta alla valutazione delle proposte tecniche ed economiche;

**Visto** il verbale n. 1, conservato agli atti d'ufficio, redatto dalla Commissione Giudicatrice in data 15/06/2023 con cui:

- si attesta che nella medesima seduta pubblica virtuale la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'apertura e all'esame della "busta A" contenente la documentazione amministrativa pervenuta dall'unico concorrente, il quale, verificata la regolarità della stessa, è stato ammesso alla fase successiva di gara;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE U.O. SPORT

- si dà atto della valutazione della proposta tecnica (contenuta nella busta "B") ed economica (contenuta nella busta "C") presentata dall'unico concorrente partecipante e ammesso, A.D. PALLAVOLO FULGOR FANO, e dell'attribuzione dei relativi punteggi;

**Preso atto** del seguente punteggio complessivamente assegnato dalla Commissione Giudicatrice alla valutazione della proposta ammessa:

#	Protocollo		Codice Fiscale	Ragione Sociale	Offerta tecnica	Offerta economica	Totale
1	330096	01/06/2023	90001780411	ASSOCIAZIONE DILETTANTISTICA PALLAVOLO FULGOR FANO	72,00	20,00	92,00/100

**Ritenuto**, sulla scorta del verbale di gara della procedura in oggetto, di approvare le relative risultanze così come disposte dalla competente Commissione Giudicatrice e conseguentemente provvedere all'aggiudicazione nei confronti del concorrente **A.D. PALLAVOLO FULGOR FANO** (C.F. 90001780411-P.IVA 01066520410) con sede in Fano, Via S.Eusebio n.22 con un punteggio totale di 92,00/100;

**Acquisito**, d'ufficio, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) della predetta società sportiva con prot. INPS\_35945804 avente esito "non effettuabile";

**Dato atto** che, ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, le verifiche effettuate hanno confermato le dichiarazioni rese dalla A.D. PALLAVOLO FULGOR FANO e che dai controlli effettuati in capo all'aggiudicatario circa il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. non emergono cause di esclusione;

**Ritenuto**, pertanto:

- di procedere all'affidamento in concessione della palestra comunale annessa al complesso sportivo denominato "Dini Salvalai", priva di rilevanza economica, identificato al catasto fabbricati al Foglio 50, Particella 1175, alla A.D. PALLAVOLO FULGOR FANO (C.F. 90001780411- P.IVA 01066520410) con sede in Fano, Via S.Eusebio n.22, per la durata di anni 3 (tre) decorrenti dal 01/07/2023 e fino al 30/06/2026, alle condizioni di cui all'avviso pubblico e al Capitolato/Schema di convenzione approvati con determinazione dirigenziale n.1196del 16/05/2023, nonché della proposta tecnica ed economica presentata dalla stessa associazione, per un corrispettivo annuo di gestione di € 4.700,00 oltre IVA di legge;
- di disporre l'immissione nella gestione della A.D. PALLAVOLO FULGOR FANO a decorrere dal 01/07/2023 in pendenza della stipula del contratto;

**Ritenuto** di precisare, che la presente aggiudicazione definitiva è efficace;

**Ritenuto**, per l'effetto, di assumere infavore dell'A.D. PALLAVOLO FULGOR FANO (C.F. 90001780411- P.IVA 01066520410) i relativi impegni di spesa a titolo di corrispettivo di gestione per l'affidamento di che trattasi al cap. 0601.13.370 denominato "Corrispettivi annui per la gestione degli impianti sportivi comunali" Bilancio di previsione 2023-2025, annualità 2023-2024-2025, sufficientemente capiente, come di seguito prospettato:

- impegno di spesa n. 2168/2023 di € 2.867,00 IVA 22% inclusa;
- impegno di spesa n. 296/2024 di € 5.734,00 IVA 22% inclusa;
- impegno di spesa n. 94/2025 di € 5.734,00 IVA 22% inclusa;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE U.O. SPORT

**Ritenuto** di stabilire che la quota parte del corrispettivo di gestione (quota inclusiva fino a scadenza della convenzione al 30/06/2026) di € 2.867,00 IVA 22% inclusa dovrà essere previsto nei rispettivi bilanci di previsione e che dovrà essere impegnato nell'anno contabile 2026 al cap. 0601.13.370 denominato "Corrispettivi annui per la gestione degli impianti sportivi comunali";

**Ritenuto**, altresì, di provvedere all'accertamento dei canoni che annualmente l'A.D. PALLAVOLO FULGOR FANO (C.F. 90001780411- P.IVA 01066520410) è tenuta a corrispondere all'Amministrazione comunale al cap. 3100.02.030 "Proventi da centri sportivi in gestione diretta" del vigente bilancio pluriennale 2023-2025, annualità 2023-2024-2025, come di seguito dettagliato:

- mediante integrazione dell'accertamento n. 20/2023 per € 91,50 IVA 22% inclusa;
- mediante integrazione dell'accertamento n. 6/2024 per € 183,00 IVA 22% inclusa;
- mediante integrazione dell'accertamento n. 3/2025 per € 183,00 IVA 22% inclusa;

**Ritenuto** di stabilire che la quota parte di canone annuo di € 91,50 IVA 22% inclusa (quota inclusiva fino a scadenza della convenzione al 30/06/2026) dovrà essere, altresì, previsto nei rispettivi bilanci di previsione e che dovrà essere accertato nell'anno contabile 2026 al cap. 3100.02.030 "Proventi da centri sportivi in gestione diretta";

**Dato atto** che l'affidamento in concessione in argomento è qualificabile quale concessione di gestione di bene patrimoniale indisponibile, sottratto all'applicazione del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, fermo restando la natura sinallagmatica delle prestazioni corrispettive previste ai fini dell'applicazione dell'IVA, non debba acquisirsi il CIG in quanto la concessione in questione non è qualificabile come "appalto di servizi" ovvero come "concessione di costruzione e gestione di OO.PP" ovvero di "concessione di servizi pubblici" (si richiama in questa sede il parere legale fornito in materia di concessione di impianti sportivi dall'Avvocatura Comunale come allegato alla delibera di Giunta n.94/2020) né debba inserirsi nel Programma biennale per l'acquisto di beni e servizi;

**Attestato:**

- ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs.n.267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente;
- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 - di cui al D.P.R. n.62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30/12/2013;

**Dato atto** che con la sottoscrizione della presente determinazione si attesta, in relazione allo stesso, da parte del Dirigente competente, ai sensi dell'art. 46-47 del D.P.R. n. 445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità al PTPC comunale di cui al PIAO 2023-2025;

**Vista** la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

**Visto** il TUEL e ss.mm.ii.;

**Visto** il d.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE U.O. SPORT

**Attesa** la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, del vigente ordinamento degli uffici e dei servizi, nonché del provvedimento sindacale n. 24/2020;

## DETERMINA

- 1) di prendere atto di quanto in narrativa esposto e di considerarlo parte integrante, sostanziale e motivazionale del presente provvedimento;
- 2) di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione Giudicatrice che, come risulta dal relativo verbale di gara del 15/06/2023 conservato agli atti d'ufficio, è la seguente:

#	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Offerta tecnica	Offerta economica	Totale
1	330096 01/06/ 2023	90001780411	ASSOCIAZIONE DILETTANTISTICA PALLAVOLO FULGOR FANO	72,00	20,00	92,00/100

3) di affidare in concessione alla A.D. PALLAVOLO FULGOR FANO (C.F. 90001780411- P.IVA 01066520410) con sede in Fano, Via S.Eusebio n.22 la palestra comunale annessa al complesso sportivo denominato "Dini Salvalai", privadi rilevanza economica, identificato al catasto fabbricati al Foglio 50, Particella 1175, per la durata di anni 3 (tre) decorrenti dal 01/07/2023 e fino al 30/06/2026, alle condizioni di cui all'avviso pubblico e al Capitolato/Schema di convenzione approvati con determinazione dirigenziale n.1196 del 16/05/2023, nonché della proposta tecnica ed economica presentata dalla stessa associazione, per un corrispettivo annuo di gestione di € 4.700,00 oltre IVA di legge;

4) di disporre l'immissione nella gestione della A.D. PALLAVOLO FULGOR FANO a decorrere dal 01/07/2023 in pendenza della stipula del contratto;

5) di assumere in favore dell'A.D. PALLAVOLO FULGOR FANO (C.F. 90001780411- P.IVA 01066520410) i relativi impegni di spesa a titolo di corrispettivo di gestione per l'affidamento di che trattasi al cap. 0601.13.370 denominato "Corrispettivi annui per la gestione degli impianti sportivi comunali" Bilancio di previsione 2023-2025, annualità 2023-2024-2025, sufficientemente capiente, come di seguito prospettato e riepilogato in calce al presente provvedimento:

- impegno di spesa n. 2168/2023 di € 2.867,00 IVA 22% inclusa;
- impegno di spesa n. 296/2024 di € 5.734,00 IVA 22% inclusa;
- impegno di spesa n. 94/2025 di € 5.734,00 IVA 22% inclusa;

6) di stabilire che la quota parte del corrispettivo di gestione (quota inclusiva fino a scadenza della convenzione al 30/06/2026) di € 2.867,00 IVA 22% inclusa dovrà essere previsto nei rispettivi bilanci di previsione e che dovrà essere impegnato nell'anno contabile 2026 al cap. 0601.13.370 denominato "Corrispettivi annui per la gestione degli impianti sportivi comunali";

7) di provvedere all'accertamento dei canoni che annualmente l'A.D. PALLAVOLO FULGOR FANO (C.F. 90001780411- P.IVA 01066520410) è tenuta a corrispondere all'Amministrazione comunale al cap. 3100.02.030 "Proventi da centri sportivi in gestione diretta" del vigente bilancio pluriennale 2023-2025, annualità 2023-2024-2025, come di seguito dettagliato:

- mediante integrazione dell'accertamento n. 20/2023 per € 91,50 IVA 22% inclusa;
- mediante integrazione dell'accertamento n. 6/2024 per € 183,00 IVA 22% inclusa;
- mediante integrazione dell'accertamento n. 3/2025 per € 183,00 IVA 22% inclusa;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE U.O. SPORT

8) di stabilire che la quota parte di canone annuo di € 91,50 IVA 22% (quota inclusiva fino a scadenza della convenzione al 30/06/2026) dovrà essere, altresì, previsto nei rispettivi bilanci di previsione e che dovrà essere accertato nell'anno contabile 2026 al cap. 3100.02.030 "Proventi da centri sportivi in gestione diretta";

9) di rendere noto che l'originale del verbale di gara, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, debitamente sottoscritto, è conservato agli atti del fascicolo di gara presso l'Ufficio Sport;

10) di dare atto che:

- la presente aggiudicazione definitiva è efficace;
- la procedura di gara si è svolta, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione del Comune di Fano, mediante la quale sono state gestite tutte le fasi della relativa procedura ivi comprese le comunicazioni e gli scambi di informazione con i partecipanti, ante e post gara;

11) di attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del TUEL, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del sottoscritto;

12) di dare atto che:

- per le ragioni in narrativa esposte, per la concessione in gestione in argomento non deve essere acquisito il CIG né deve essere inserito nel Programma biennale per l'acquisto di beni e servizi;
- il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990, è il sottoscritto Dirigente dell'U.O. Sport;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990, dell'art. 1, c. 9, lett. e), della legge n. 190/2012, dei Codici, nazionale ed integrativo comunale (deliberazione di Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013), di comportamento dei dipendenti pubblici, per il presente atto finale non sussistono motivi di conflitto di interesse in capo al sottoscritto e che lo stesso è conforme al Piano di per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza dell'Ente;
- avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre entro 60 gg Ricorso al TAR Marche con le modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n.104 ovvero entro 120 gg. Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del D.P.R.24/11/1971 n.1199;
- tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto, nonché la presente determinazione, saranno pubblicati e aggiornati sul sito Istituzionale, Sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

13) di trasmettere il presente atto, per le procedure attuative, all'Ufficio Ragioneria nonché successivamente alla U.O.C. "Appalti e Contratti" per la sottoscrizione della convenzione in forma di scrittura privata da registrare in caso d'uso.

**INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER IL FINANZIAMENTO DELLA SOMMA**

Si impegna la somma di euro **14.335,00** che sarà così imputata :



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE U.O. SPORT

Esercizio: 2023		Scadenza pagamento: __/__/2023		(Voce DL118) 0601.13.370
Mecc./Voce	Descr.Voce	Soggetto	Importo	CUP/CIG
- <b>0601.13.370</b>	CORRISPETTIVI ANNUI PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI DELL'IVA).	<b>ASSOC DILETT.PALLAVOLO FULGOR FANO</b>	<b>2.867,00</b>	

  

Esercizio: 2024		Scadenza pagamento: __/__/2024		(Voce DL118) 0601.13.370
Mecc./Voce	Descr.Voce	Soggetto	Importo	CUP/CIG
- <b>0601.13.370</b>	CORRISPETTIVI ANNUI PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI DELL'IVA).	<b>ASSOC DILETT.PALLAVOLO FULGOR FANO</b>	<b>5.734,00</b>	

  

Esercizio: 2025		Scadenza pagamento: __/__/2025		(Voce DL118) 0601.13.370
Mecc./Voce	Descr.Voce	Soggetto	Importo	CUP/CIG
- <b>0601.13.370</b>	CORRISPETTIVI ANNUI PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI DELL'IVA).	<b>ASSOC DILETT.PALLAVOLO FULGOR FANO</b>	<b>5.734,00</b>	

**IL DIRIGENTE**  
SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE  
**PIETRO CELANI**

*(documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e. 82/2005)*

## DETERMINAZIONE N. 1543 DEL 20/06/2023

<b>ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA</b>
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)
<b>INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER L'IMPUTAZIONE DELLA SOMMA</b>

### Riferimenti contabili:

Voce	Descr.Voce	Impegno	Soggetto	Importo
0601.13.370	CORRISPETTIVI ANNUI PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI DELL'IVA).	2023 - 02168	ASSOC DILETT.PALLAVOLO FULGOR FANO	2.867,00
0601.13.370	CORRISPETTIVI ANNUI PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI DELL'IVA).	2024 - 00296	ASSOC DILETT.PALLAVOLO FULGOR FANO	5.734,00
0601.13.370	CORRISPETTIVI ANNUI PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI DELL'IVA).	2025 - 00094	ASSOC DILETT.PALLAVOLO FULGOR FANO	5.734,00

**La spesa per il periodo 01/01/2026-30/06/2026 sarà prevista nel al cap. 0601.13.370 del bilancio 2026.**

**Si integrano i seguenti acc.ti di cui al cap. 3100.02.030: n. 2023/20 per € 91,50; n. 2024/6 per € 183,00 e n. 2025/3 per € 183,00. Si da atto che per l'annualità 2026, in riferimento all'importo da accertare di € 91,50, si dovrà tenere conto nella formazione del rispettivo bilancio di previsione**

**- Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio**

Fano, lì 26-06-2023

IL FUNZIONARIO DELEGATO  
P.O. UOC SERVIZI FINANZIARI

Daniela Mantoni

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.