



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

## DETERMINAZIONE N. 1285 DEL 25/05/2023

<b>OGGETTO:</b>	<b>PNRR – CUC/ID 608 - Procedura telematica per l'affidamento, per conto del Comune di Gradara dell'appalto integrato, ai sensi dell'art.48, comma 5, del D.L. 31/05/2021 n. 77, convertito con Legge 29/07/2021 n. 108 , per l'affidamento della progettazione definitiva-esecutiva e l'esecuzione dei lavori di demolizione e ricostruzione di edificio adibito a nuovo centro polifunzionale per la famiglia, ex scuola media "Girolamo Lanfranco" – PROGETTO finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - MISSIONE 4 Istruzione e ricerca - COMPONENTE C1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli Asili nido alle Università - INVESTIMENTO 1.1 -Piano per gli asili nido scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia- CUP :F11B21001840001 - CIG: 980710463D- AVVIO DELLA PROCEDURA E APPROVAZIONE ATTI DI GARA.</b>
-----------------	---

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

#### La DIRIGENTE U.O.C. Appalti e Contratti/Cuc

**Premesso che:**

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- il Comune di Gradara ha aderito alla CUC con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 5 aprile 2023;

**Premesso altresì** che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

**CONSIDERATO che :**

- il Responsabile del settore LL.PP. e Patrimonio del Comune di Gradara ha trasmesso la determinazione a contrattare n. 100 del 23//05/2023, con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara per l'affidamento dell'appalto



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

integrato, ai sensi dell'art.48, comma 5, del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito con Legge 29/07/2021 n. 108 avente ad oggetto la progettazione definitiva-esecutiva e l'esecuzione dei lavori di demolizione e ricostruzione di edificio adibito a nuovo centro polifunzionale per la famiglia, ex scuola media G. Lanfranco – PROGETTO finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - MISSIONE 4 Istruzione e ricerca - COMPONENTE C1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli Asili nido alle Università - INVESTIMENTO 1.1 "Piano per gli asili nido scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" CUP : F11B21001840001, mediante procedura aperta e nella quale, tra l'altro, si riporta quanto segue:

- il progetto di fattibilità tecnica e economica dei lavori, è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Gradara n. 40 del 17/04/2023 e con successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 23/05/2023, redatto dall'arch. Michele Bostrenghi, come riportato nei documenti di progetto, per l'importo relativo alla progettazione definitiva – esecutiva dell'opera di € **326.009,70** al netto di contributi previdenziali ed IVA di legge e per l'esecuzione dei lavori per l'importo di euro **1.794.000,00** iva esclusa, corrispondente ad un importo complessivo dell'appalto di euro **2.120.009,70**;
- l'importo complessivo del progetto di euro **2.536.659,40** è finanziato con Fondi PNRR MISSIONE 4 - COMPONENTE C1- INVESTIMENTO 1.1.;
- il progetto di fattibilità tecnica e economica posto a base di gara è stato validato dal RUP, dott. Ing. Paolo Morelli con verbale prot. 4601/23 e 4701/2023, con determina n. 58 del 06/04/2023 e con successiva determina n. 97 del 22/05/2023 in conformità alle disposizioni di cui all'art. 26 c. 6 e c. 8 del D.Lgs 50/2016.

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, ha attestato:

- che l'intervento oggetto dell'appalto è compreso nell'elenco annuale del programma triennale dei lavori pubblici – annualità 2023- CUP F11B21001840001 - CUI L00347330417202300002ed è conforme agli strumenti urbanistici vigenti od adottati;
- che ai sensi e per effetto dell'art. 4 comma 1 del DM 7 marzo 2018 n. 49 è stata attestata l'effettiva disponibilità e accessibilità dell'area interessata dai lavori dal 30 novembre 2023;
- la progettazione dovrà essere predisposta nel rispetto dei requisiti ed i vincoli del "Do No Significant Harm" (DNSH) nonché delle disposizioni del Decreto Ministeriale 08 giugno 2022 "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori e per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi*";

**CONSIDERATO** che con la sopra richiamata determinazione a contrattare e da richiesta di avvio della procedura di gara, agli atti dell'Ufficio Appalti, il Responsabile del Comune di Gradara ha altresì richiesto alla CUC di attivare la procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, e dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi (c.d. *appalto integrato*) ai sensi dell'art. 48, comma 5, del decreto legge 31/05/2021 n. 77 convertito con legge 29/07/2021 n. 108 il quale, per le opere finanziate in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, consente il ricorso a tale procedure in deroga all'art. 59, commi 1, 1-bis e 1-ter del d.lgs. 50/2016;

- di selezionare l'operatore economico cui affidare l'appalto in oggetto secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, (art. 95 del d.lgs. 50/2016) da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base ai criteri definiti nella richiesta di avvio della gara del RUP del Comune di Gradara;
- di procedere in via d'urgenza alla esecuzione del contratto ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del Codice dei contratti anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, tenuto conto della necessità di rispettare le tempistiche imposte dalla normativa per evitare la perdita del contributo previsto dal PNRR;

**ATTESO** che in base all'accordo di concessione del finanziamento sottoscritto tra il Ministero dell'Istruzione e del Merito e il Comune di Gradara l'aggiudicazione dell'appalto deve avvenire entro il 31/05/2023, termine prorogato al 20 giugno 2023, ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 51 del 10/05/2023, pubblicato sulla G.U. n. 108 del 10 maggio 2023, che prevede "Art. 7. *Termini per l'aggiudicazione degli interventi relativi ad asili nido e scuole dell'infanzia* 1. All'articolo 24, comma 6-bis, del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, le parole: «non oltre il 31 maggio 2023 al fine di poter rispettare gli obiettivi del Piano» sono sostituite dalle seguenti: «non oltre il termine di aggiudicazione previsto dagli obiettivi del Piano»; a pena di decadenza dal finanziamento;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

## **DATO ATTO** che:

- le lavorazioni di cui si compone l'intervento e per le quali gli operatori economici devono essere in possesso di adeguata qualificazione come anche i requisiti di ammissione dei progettisti sono riportate nell'allegato disciplinare di gara, individuati in conformità alla determina n. 100/2023 del Responsabile del comune di Gradara;
- la procedura di scelta del contraente è stata individuata, come procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi (c.d. appalto integrato) ai sensi dell'art. 48, comma 5, del decreto legge 31/05/2021 n. 77 convertito con legge 29/07/2021 n. 108 il quale, per le opere finanziate in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, consente il ricorso a tale procedure in deroga all'art. 59, commi 1, 1-bis e 1-ter del d.lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice, la stima del costo della manodopera è pari a € 451.669,00;
- il corrispettivo relativo alla progettazione definitiva e esecutiva è stato determinato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito: d.m. 17.6.2016);
- il contratto è stipulato a corpo ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera dddd) del Codice dei contratti ;
- l'importo del presente appalto ammonta complessivamente ad € **2.120.009,70** di cui € **1.794.000,00** quali importo per le prestazioni relative ai lavori (che comprendono € **35.880,00** per gli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed € **326.009,70** quali corrispettivo per la progettazione definitiva-esecutiva, come definito nel documento determinazione dei corrispettivi per la progettazione;

## **Dato atto** che

- essendo l'appalto incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza e pertanto finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, alla procedura di gara , per quanto non previsto dal disciplinare di gara, si applicano le specifiche norme speciali o derogatorie previste per gli interventi finanziati con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Piano Nazionale interventi Complementari (PNC) nonché con altri programmi cofinanziati con fondi strutturali europei (D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021);
- al fine dell'individuazione dei termini ex art. 1, comma 1, del D.L. 76/2020, il presente atto costituisce avvio del procedimento;

**CONSIDERATO** che, al fine dell'avvio della procedura di gara, sono stati redatti dalla CUC i seguenti elaborati, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale e precisamente:

- Schema Bando e Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:
- Modelli 1, 1-bis, 1-ter, 2 (DGUE), 3, 3 bis, 4, 4-bis, 5 offerta economica, Modello A , 6 Modello excel dichiarazione requisiti progettisti, Modello 7 e Modello per l'assolvimento dell'imposta di bollo;

**RITENUTO** altresì di prevedere, ai sensi dell'art 133 comma 8 del Dlgs 50/2016, disposizione applicabile anche ai settori ordinari in virtù dell'art 1 comma 3 del DL 32/2019 così come convertito dalla legge 14/6/2019 n. 55, la cosiddetta inversione procedimentale;

**DATO ATTO**, altresì, che la presente procedura di gara d'appalto verrà svolta ricorrendo ad un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse, mediante la quale gli operatori economici invitati, previa registrazione, dovranno presentare offerta accedendo alla piattaforma telematica "Tutto Gare" della quale si è dotata la CUC (artt. 40 e 52 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 5-bis del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'amministrazione digitale");

## **Visto/a:**

- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;
- il D.L. n. 32/2019 (cd. Sblocca cantieri) convertito con modificazioni in L. n. 55 del 2019;
- il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con la legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e modificato dal D.L. 77/2021;
- il documento pubblicato dall'Anac del 3 agosto 2020 e il parere del MIT n.735/2020;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021, come convertito con L. 108/2021, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all'Italia da Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Decreto-Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2023 n. 36 "*Nuovo Codice dei Contratti Pubblici*" la cui data di entrata in vigore è fissata al 01.04.2023 ed è distinta dalla data di acquisto dell'efficacia del codice stesso, prevista invece per il 01.07.2023, per cui resta in vigore fino alle date sopra citate il Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture emanato con D.Lgs. n.50 del 18-04-2016 e s.m.i.;

**VISTO altresì** il disposto dell'art. 216 comma 10, che prevede che "*Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221*" e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

**VISTO** il provvedimento del Sindaco n. 30 del 12 dicembre 2022 di nomina della sottoscritta quale Dirigente del Settore II Servizi Interni - Appalti e Contratti/CUC;

**ATTESTATA**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

**ATTESTATO**, ex art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, l'inesistenza di posizione di conflitto della sottoscritta, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012, dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e art. 7 del D.P.R. 62/2013 per il presente procedimento;

## DETERMINA

- 1) di **DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di **PROCEDERE** all'indizione della gara per l'affidamento dell'appalto integrato, ai sensi dell'art.48, comma 5, del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito con Legge 29/07/2021 n. 108 per l'affidamento della progettazione definitiva-esecutiva e l'esecuzione dei lavori di demolizione e ricostruzione di edificio adibito a nuovo centro polifunzionale per la famiglia, ex scuola media G. Lanfranco – PROGETTO finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - MISSIONE 4 Istruzione e ricerca - COMPONENTE C1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli Asili nido alle Università - INVESTIMENTO 1.1 "Piano per gli asili nido scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" CUP : F11B21001840001, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. sss) e dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, scegliendo come criterio di aggiudicazione quello



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del d.lgs. 50/2016) da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base ai criteri definiti dal Responsabile del Comune di Gradara con determinazione n. 100/2023 ;

### 3) di DARE ATTO che:

- l'importo del presente appalto ammonta complessivamente € 2.120.009,70 di cui € 1.794.000,00 quali importo per le prestazioni relative ai lavori (che comprendono € 35.880,00 per gli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed € 326.009,70 quali corrispettivo per la progettazione definitiva-esecutiva, come definito nel documento di determinazione dei corrispettivi per la progettazione dal RUP;

### 4) di DARE ATTO altresì che:

- ai sensi dell'art 133 comma 8 del Dlgs 50/2016, disposizione applicabile anche ai settori ordinari in virtù dell'art 1 comma 3 del DL 32/2019 così come convertito dalla legge 14/6/2019 n. 55, sarà esercitata la cosiddetta inversione procedimentale;
- al fine dell'individuazione dei termini ex art. 2, comma 1, del D.L. 76/2020, il presente atto costituisce avvio del procedimento;
- il ricorso al subappalto nel rispetto dell'art.105 del Codice come modificato dall'art 10 della legge 238/2021 e dell'art 49 del DL 77/2021 convertito con modificazioni con legge 108/2021;
- è stata acquisita l'attestazione ex art. 4 D.M. 49/2018 inerente la cantierabilità dell'area oggetto dell'intervento di cui trattasi;
- essendo l'appalto incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza e pertanto finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, alla procedura di gara , per quanto non previsto dal disciplinare di gara, si applicano le specifiche norme speciali o derogatorie previste per gli interventi finanziati con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Piano Nazionale interventi Complementari (PNC) nonché con altri programmi cofinanziati con fondi strutturali europei (D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021);
- la procedura di gara è contraddistinta dai seguenti codici CIG:980710463D;
- il contratto sarà stipulato a corpo dal Comune di Gradara;
- di prevedere che l'aggiudicazione dell'appalto debba avvenire non oltre il 20 giugno 2023, appena di decadenza del finanziamento;

**5) di APPROVARE**, i seguenti elaborati di gara, redatti in conformità alla determinazione a contrattare del Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Gradarae al D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che si allegano quali parti integranti e sostanziali del presente atto:

- Schema Bando e Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:

- Modelli 1, 1-bis, 1-ter, 2 (DGUE), 3, 3 bis, 4, 4-bis, 5 offerta economica, Modello A , 6 Modello excel dichiarazione requisiti progettisti, Modello 7 e Modello per l'assolvimento dell'imposta di bollo;

**6) di DARE ATTO** che la procedura di gara si svolgerà, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale saranno gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione del bando di gara/disciplinare di gara, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**7) di DARE ATTO** che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva efficace;

**8) DI DARE ATTO** che la responsabile del procedimento di gara è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il responsabile unico del procedimento è il dott. Ing. Paolo Morelli;

**9) DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D.Lgs.vo 33/2013, come modificato dal D.lgs. 97/2016 il presente atto sarà pubblicato sul sito Istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente" nonché sulla piattaforma e-procurement Tutto Gare.

*Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.*



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

**La Dirigente**

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)