



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 1385 DEL 05/06/2023

OGGETTO:	PNRR MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA”. DETERMINA A CONTRARRE PER L’AGGIUDICAZIONE DI QUATTRO ACCORDI QUADRO RELATIVI AI LAVORI DI: 1) RIQUALIFICAZIONE WATERFRONT AREA URBANA, LUNGOMARE PAPA GIOVANNI PAOLO II, CUP: E35F20002220004 2) RIQUALIFICAZIONE WATERFRONT FANO SUD TORRETTE – PONTE SASSO, VIA EMILIO FAA’ DI BRUNO, CUP: E35F20002230004;3) RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA ANDREA COSTA, CUP: E36J20001630004 4) RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE SCUOLA CORRIDONI, VIALE GRAMSCI, CUP: E38C17000330004.APPROVAZIONE ELABORATI
-----------------	--



PROGETTO FINANZIATO DALL’ UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU

Decreto Interministeriale del 30.12.2021 “Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026”.

Decreto del 04.04.2022 del Ministero dell’interno “Decreto di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall’art. 1, comma 42, della legge n. 160/2019.”



IL DIRIGENTE

RICHIAMATI i seguenti atti:

- delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 13.03.2023 con oggetto: “APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023-2025 ai sensi dell’art. 170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell’art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di Giunta Comunale n. 41 del 09.02.2023) – I.E.” da ultimo aggiornata con delibera di CC nr. 78 del 30/05/2023;

- delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 13.03.2023 con oggetto: “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E DELLA NOTA INTEGRATIVA PER LO STESSO TRIENNIO – I.E.”;

- delibera di Giunta Comunale n. 109 del 23.03.2023 con oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023-2025”;

RICHIAMATI

- **l’art.1, comma 42, della legge n. 160/2019** che dispone testualmente “*Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per*



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034";

- il **Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241**, con il quale è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza e con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

- il **DPCM del 15 settembre 2021**, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;

- l'**art.1, comma 42-bis della legge n. 160/2019**, introdotto dall'articolo 20 del **Decreto-legge del 6 novembre 2021 n. 152**, ai sensi del quale è stato disposto il trasferimento delle risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

- il **Decreto del Ministero dell'Interno del 30/12/2021** con il quale sono state assegnate le risorse da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana per le annualità 2021 – 2026 e sono stati determinati, con l'Allegato 2 i progetti ammissibili, con l'Allegato 3 i progetti beneficiari del contributo previsto dal citato art.1, commi 42 e ss., della L. 27 dicembre 2019, n. 160, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, tra cui sono presenti i progetti in oggetto con l'assegnazione dei seguenti contributi:

- 1) RIQUALIFICAZIONE WATERFRONT AREA URBANA, LUNGOMARE PAPA GIOVANNI PAOLO II - CUP: E35F20002220004, contributo di euro 2.312.744,41;
- 2) RIQUALIFICAZIONE WATERFRONT FANO SUD TORRETTE – PONTE SASSO, VIA EMILIO FAA' DI BRUNO - CUP: E35F20002230004, contributo di euro 1.382.655,00;
- 3) RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA ANDREA COSTA - CUP: E36J20001630004, contributo di euro 1.400.000,00;
- 4) RIQUALIFICAZIONE AREA EX DISTRIBUTORE AGIP ADIACENTE SCUOLA CORRIDONI, VIALE GRAMSCI - CUP: E38C17000330004, contributo di euro 380.000,00;

- il **Decreto 04/04/2022 del Ministero dell'interno** "Decreto di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019" con il quale lo Stato ha confermato al Comune di Fano l'assegnazione di contributi relativi al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "PNRR" per interventi di Rigenerazione Urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale – M5C2 – Investimento 2.1 e il Comune di Fano ha perfezionato l'atto di assegnazione delle risorse con la sottoscrizione degli atti d'obbligo.

PRECISATO che in forza dell'adesione ai fondi PNRR come sopra indicato:

- il Comune beneficiario del contributo è tenuto a stipulare il contratto di affidamento dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 30.07.2023 (art.6 del D.M.04/04/2022 art.2 dell'atto d'obbligo);
- il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il 31/03/2026 (art. 6 del D.M.04/04/2022 art.2 dell'atto d'obbligo);

VALUTATO che l'accordo quadro è lo strumento utile ed idoneo a soddisfare l'anzidetta esigenza di



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

individuare gli operatori economici a cui affidare i lavori entro i termini stabiliti dall'Accordo di Concessione, quale milestone UE fissato al 31.07.2023, pena la perdita del finanziamento, in quanto consente di contenere le tempistiche dell'intera fase di affidamento dei contratti pubblici alla luce di una situazione, quale è quella attuale, in cui è doveroso tener conto di fattori quali: la elevata strategicità degli interventi, la ristrettezza dei tempi di realizzazione delle opere e le negative ricadute connesse all'eventuale mancato rispetto degli impegni assunti in sede europea;

CONSIDERATO che

- s'intende avviare una procedura aperta, distinta in quattro lotti, per l'aggiudicazione di Accordo quadro (uno per ciascun lotto) da stipularsi con un solo operatore, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016, per ciascun lotto;

- da ciascun Accordo quadro potrà derivare un solo contratto applicativo, relativo all'appalto di lavori per la realizzazione dell'intervento oggetto dell'Accordo quadro stesso. I contratti applicativi potranno in ogni caso essere affidati solo a seguito di approvazione, da parte del Comune di Fano, del progetto esecutivo dello specifico appalto per i lotti n. 1, 2 e 3;

- la presente determinazione e la conseguente aggiudicazione dei quattro Accordi Quadro non determinano impegno di spesa per l'amministrazione comunale in quanto ogni copertura di spesa sarà necessaria solo per l'eventuale successivo affidamento del contratto di appalto applicativo dell'accordo quadro;

- il valore stimato dei quattro Accordi quadro derivante dagli eventuali appalti applicativi previsti, oltre Iva di legge, è riportato nella seguente tabella:

N lotto	Oggetto accordo quadro e del contratto applicativo	Livello di progettazione posto a base della gara	Importo presunto del contratto applicativo in base al progetto posto a base di gara	Eventuali incrementi di importo del contratto applicativo	Importo complessivo accordo quadro
Lotto 1	Riqualificazione Waterfront area urbana, lungomare Papa Giovanni II	Progetto definitivo	€ 1.890.797,99		€ 1.890.797,99
Lotto 2	Riqualificazione waterfront Fano Sud Torrette- Ponte Sasso, via Emilio Faa' di Bruno	Progetto definitivo	€ 1.082.000,00	€ 122.256,76	€ 1.204.256,76
Lotto 3	Riqualificazione di p.zza Andrea Costa	Progetto definitivo	€ 1.100.000,00	€ 373.874,26	€ 1.473.874,26
Lotto 4	Riqualificazione area ex distributore Agip, adiacente scuola Corridoni, Viale Gramsci.	Progetto esecutivo	€ 315.000,00		€ 315.000,00
			€ 4.387.797,99	€ 496.131,02	€ 4.883.929,01



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

DATO ATTO che

- il progetto di cui all'Accordo Quadro **lotto 1 "riqualificazione waterfront area urbana"** CUP: E35F20002220004 è stato redatto dal raggruppamento temporaneo composto da MPartner srl, quale capogruppo mandataria e gli architetti Andrea Govi e Antonio La Marca, in qualità di mandanti. Con delibera di G.C. n. 242 del 01/06/2023 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di cui all'Accordo Quadro lotto 1 per un importo complessivo di euro 2.500.000,00, di cui euro 2.312.744,41 finanziati dall'Unione Europea - Next Generation Eu tramite le risorse del PNRR ed euro 187.255,59 con fondi di bilancio dell'Ente, costituito dai seguenti elaborati:

- 01_FNO_PR-RS_G-X_MPT_GE-PD_0701-00_QTE_R00 Quadro Tecnico Economico
- 02_FNO_PR-RS_G-X_SPS_GE-PD_0100-00_REP_R02 Relazione Tecnico-Illustrativa
- 03_FNO_PR-RS_G-X_SPS_GE-PD_0101-00_REP_R00 Relazione Paesaggistica
- 04_FNO_PR-RS_G-X_SPS_GE-PD_0102-00_REP_R01 Relazione Geo Waterfront
- 05_FNO_PR-RS_G-X_MPT_GE-PD_0103-00_REP_R01 Relazione Geotecnica
- 06_FNO_PR-RS_G-X_MPT_GE-PD_0104-00_REP_R00 Relazione Requisiti Ambientali Minimi - CAM
- 07_FNO_PR-RS_G-X_MPT_GE-PD_0105-00_REP_R00 Piano Gestione Rifiuti

- 08_FNO_PR-RS_G-X_MPT_GE-PD_0106-00_REP_R00 Analisi Adattabilità Ambientale
- 09_FNO_PR-RS_G-X_MPT_GE-PD_0107-00_REP_R00 Relazione DNSH ex-ante
- 10_FNO_PR-RS_G-X_MPT_GE-PD_0700-00_BOQ_R01 Computo Metrico Estimativo

- 11_FNO_PR-RS_G-X_MPT_GE-PD_0701-00_QTE_R00 Quadro Tecnico Economico

- 12_FNO_PR-RS_G-X_MPT_GE-PD_0702-00_BOQ_R00 Stima Costi Sicurezza
- 13_FNO_PR-RS_L-X_MPT_AR-PD_0600-00_PSC_R00 Organizzazione Cantiere

- 14_FNO_PR-RS_L-X_SPS_AR-PD_1000-00_PLG_R01 Inquadramento Generale - PRG

- 15_FNO_PR-RS_L-X_SPS_AR-PD_1001-00_PLG_R00 Planimetria generale – Stato di Fatto - Catasto
- 16_FNO_PR-RS_L-X_SPS_AR-PD_1002-00_PLG_R00 Planimetria generale – Progetto - Catasto

- 17_FNO_PR-RS_L-X_SPS_AR-PD_1003-00_PLG_R00 Planimetria generale – Superficie restituita
- 18_FNO_PR-RS_L-X_SPS_AR-PD_5000-00_PLG_R00 Stato di Fatto Area Intervento
- 19_FNO_PR-RS_L-X_MPT_AR-PD_5001-00_PLG_R01 Stato di Fatto Area Intervento – Reti Sottoservizi
- 20_FNO_PR-RS_L-X_SPS_AR-PD_5200-00_SEG_R01 Stato di Fatto – Sezioni Generali 01-02

- 21_FNO_PR-RS_L-X_SPS_AR-PD_1100-00_L00_R01 Pianta generale -Intervento

- 22_FNO_PR-RS_L-X_SPS_AR-PD_1101-00_L00_R00 Planimetria Lighting

- 23_FNO_PR-RS_L-X_SPS_AR-PD_1102-00_L00_R01 Planimetria Piantumazioni

- 24_FNO_PR-RS_L-X_SPS_AR-PD_6000-00_PLG_R00 Confronto – Planimetria Demolizioni

- 25_FNO_PR-RS_L-X_SPS_AR-PD_6001-00_PLG_R00 Confronto – Planimetria Costruzioni
- 26_FNO_PR-RS_L-X_SPS_AR-PD_6200-00_SEG_R01 Confronto – Stato di Fatto/Intervento – Sezioni Generali 01-02
- 27_FNO_PR-RS_L-X_SPS_AR-PD_1200-00_SEC_R01 Sezioni Generali 01-02

- 28_FNO_PR-RS_L-X_SPS_AR-PD_1300-00_SEC_R01 Sezioni AA-BB



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

29_FNO_PR-RS_L-X_SPS_AR-PD_1301-00_SEC_R01 Sezioni CC-DD – Dettaglio A

30_FNO_PR-RS_L-X_SPS_AR-PD_1302-00_SEC_R01 Sezioni EE-FF-GG-Dettaglio B

31_FNO_PR-RS_G-X_SPS_AR-PD_8000-00_3DV_R00 Render

- considerata la volontà della Stazione Appaltante di procedere con Accordo Quadro per l'eventuale successivo affidamento dei lavori oggetto del presente progetto si rende necessario predisporre i seguenti nuovi allegati che si intendono qui approvati:

32_CSA Capitolato speciale d'appalto – parte normativa;

33_Schema di Accordo Quadro

34_SCA Schema di contratto applicativo;

- il progetto di cui all'Accordo Quadro **lotto 2 “riqualificazione waterfront Fano sud Torrette – Ponte sasso”** CUP: E35F20002230004 è stato redatto dal raggruppamento temporaneo composto da 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA spa in qualità di capogruppo mandataria e dalla società PROAP ITALIA srl in qualità di mandante. Con delibera di G.C. n. 241 del 01/06/2023 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di cui all'Accordo Quadro lotto 2 per un importo complessivo di euro 1.500.000,00 di cui euro 1.382.655,00 finanziati dall'Unione Europea - Next Generation Eu tramite le risorse del PNRR ed euro 117.345,00 con fondi di bilancio dell'Ente, costituito dai seguenti elaborati:

Relazioni:

14775-PD-00-GEN-RPT-000 - Elenco Elaborati

14775-PD-00-GEN-RPT-001 - Relazione Illustrativa

14775-PD-00-GEN-RPT-002 - Relazione Tecnica

14775-PD-00-GEN-RPT-003 - Studio di Fattibilità ambientale

14775-PD-00-GEN-RPT-004 - Relazione geologica, geomorfologica ed idrogeologica

14775-PD-00-GEN-RPT-005 - Piano delle indagini

14775-PD-00-GEN-RPT-006 - Relazione VPIA (Verifica Preventiva dell'interesse archeologico) (D.lgs. n.50/2016, art.25)

14775-PD-00-GEN-RPT-007 - Relazione idrologica e idraulica

14775-PD-00-GEN-RPT-009 - Relazione Bonifica Ordigni Bellici

14775-PD-00-GEN-DWG-001 - Planimetria Bonifica Ordigni Bellici

14775-PD-00-GEN-RPT-010 - Disciplinare descrittivo e prestazionale

14775-PD-00-GEN-RPT-011 - Relazione paesaggistica

14775-PD-00-GEN-RPT-012 - Relazione rispondenza ai pareri espressi Conferenza di Servizi

14775-PD-00-GEN-RPT-013 – Prime indicazioni relative ai CAM

14775-PD-00-GEN-RPT-014 - Relazione DNSH Ex-Ante

14775-PD-00-GEN-RPT-015 - Piano gestione dei rifiuti

14775-PD-00-GEN-RPT-016 - Relazione di Adattabilità Ambientale

14775-PD-00-GEN-RPT-017 – Capitolato Speciale d'Appalto

14775-PD-00-GEN-RPT-018 – Schema di contratto applicativo

Elaborati economici:

14775-PD-00-BOQ-RPT-001 - Computo Metrico

14775-PD-00-BOQ-RPT-002 - Quadro economico di progetto

14775-PD-00-BOQ-RPT-003 - Computo Metrico_Lavori Opzionali

14775-PD-00-BOQ-RPT-004 - Elenco Prezzi

14775-PD-00-BOQ-RPT-005 - Analisi Prezzi

14775-PD-00-BOQ-RPT-006 - Elenco Prezzi_Lavori Opzionali

14775-PD-00-BOQ-RPT-007 - Analisi Prezzi_Lavori Opzionali



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

Sicurezza:

14775-PD-00-SIC-RPT-001 - Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza

Elaborati urbanistici:

14775-PD-00-URB-RPT-001 - Studio di inserimento urbanistico

14775-PD-00-URB-DWG-002 - Inquadramento territoriale

14775-PD-00-URB-DWG-003 - Inquadramento urbanistico

14775-PD-00-URB-DWG-004 - Piani Territoriali

14775-PD-00-URB-DWG-005 - Piano particolareggiato delle Spiagge e Piano particellare

Elaborati grafici architettonici (DPR 207/10, art. 17, comma 1, e):

14775-PD-01-ARC-DWG-100 - Rilievo topografico e fotografico

14775-PD-01-ARC-DWG-101 - Planimetria delle interferenze

14775-PD-01-ARC-DWG-102 - Demolizioni e Ricostruzioni

14775-PD-01-ARC-DWG-103 - Masterplan e rendering

14775-PD-01-ARC-DWG-104 - Pianta delle pavimentazioni

14775-PD-01-ARC-DWG-105 - Pianta della vegetazione

14775-PD-01-ARC-DWG-106 - Pianta di progetto - Area Giardino Tonucci e gradonata/rampa

14775-PD-01-ARC-DWG-107 - Pianta di progetto - via Stelle di Mare

14775-PD-01-ARC-DWG-108 - Diagrammi

14775-PD-01-ARC-DWG-200 - Sezioni tipologiche

- considerata la volontà della Stazione Appaltante di procedere con Accordo Quadro per l'eventuale successivo affidamento dei lavori oggetto del presente progetto si rende necessario predisporre il seguente nuovo allegato che si intende qui approvato:

01_Schema di Accordo Quadro;

- il progetto di cui all'Accordo Quadro **lotto 3 "riqualificazione di piazza Andrea Costa"** CUP: E36J20001630004 è stato redatto dallo Studio TREND PROJECT srl. Con delibera di G.C. n. 232 del 29/05/2023 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di cui all'Accordo Quadro lotto 3 per un importo complessivo di euro 1.470.000,00, di cui euro 1.400.000,00 finanziati dall'Unione Europea - Next Generation Eu tramite le risorse del PNRR ed euro 70.000,00 con fondi di bilancio dell'Ente, costituito dai seguenti elaborati:

SEZIONE 1 : ELABORATI GENERALI

G.01 Elenco elaborati

G.02 Relazione generale e tecnica

G.03 Quadro Economico

G.04A Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici - Opere Edili e Verde

G.04B Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici - Idraulica

G.05 Piano di gestione delle materie

G.06 Studio di fattibilità ambientale

G.07 Relazione sulla gestione e risoluzione delle interferenze

G.08 Piano di utilizzo delle terre e rocce da scavo

G.09 Elenco aggiornato delle autorizzazioni, concessioni, licenze, pareri, intese, nulla osta e atti di assenso comunque denominati, necessari

alla realizzazione ed esercizio dell'intervento

G.10 Computo metrico estimativo

G.11 Elenco prezzi unitari

G.12 Analisi prezzi unitari

G.13 Stima Incidenza Manodopera



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

SEZIONE 2 :ELABORATI ARCHITETTONICI

- R.01 Relazione Storica
- R.02 Relazione sulle opere Architettoniche
- R.03 Relazione DNSH
- R.04 Relazione CAM
- A.01 Inquadramento territoriale
- A.02 Rilievo Fotografico
- A.03 Rilievo interferenze ed essenze arboree
- A.04 Planimetria Stato di Fatto
- A.05 Planimetria Stato di Progetto
- A.06 Sezioni Longitudinali e Trasversali
- A.07 Essenze Arboree Stato di Progetto
- A.08 Piano degli scavi e piano imposta scavi
- A.09 Particolari arredo urbano
- A.10 Gestione ed organizzazione mercato

SEZIONE 3: ELABORATI IDRAULICI

- I.01 Relazione idraulica
- I.02 Planimetria smaltimento acque meteoriche e allacci idraulici in pressione

SEZIONE 4: SICUREZZA

- S.01 Piano Sicurezza e Coordinamento

SEZIONE 5: ELABORATI GENERALI

- LO_GE.01 Computo Metrico lavori opzionali
- LO_GE.02 Elenco Prezzi lavori opzionali
- LO_GE.03 Stima Incidenza Manodopera lavori opzionali

SEZIONE 6: IMPIANTI ELETTRICI

- LO_EL.01 Relazione tecnica descrittiva e dimensionamento di massima impianti elettrici
- LO_EL.02 Schemi elettrici (unifilari, generali)
- LO_EL.03 Progetto impianti elettrici - Planimetria
- LO_EL.04 Progetto impianti elettrici - Prospetti

SEZIONE 7: ILLUMINOTECNICA

- LO_IL.01 Relazione Illuminotecnica
- LO_IL.02 Tavola 1 - Lighting Plot
- LO_IL.03 Tavola 2 - Lighting Plot
- LO_IL.04 Tavola 3 - Lighting Plot
- LO_IL.05 Tavola 4 - Lighting Plot

- considerata la volontà della Stazione Appaltante di procedere con Accordo Quadro per l'eventuale successivo affidamento dei lavori oggetto del presente progetto si rende necessario predisporre i seguenti nuovi allegati che si intendono qui approvati :

- 01_CSA Capitolato speciale d'appalto – parte normativa;
- 02_Schema di Accordo Quadro;
- 03_SCA Schema di contratto applicativo;

- il progetto di cui all'Accordo Quadro **lotto 4 “riqualificazione area ex distributore Agip”** CUP: E38C17000330004 è stato redatto dallo Studio Bacchi – Architetti Associati. Con delibera di G.C. n. 108 del 23/03/2023 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di cui all'Accordo Quadro lotto 4 per un importo complessivo di euro 441.000,00 di cui euro 380.000,00 finanziati dall'Unione



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

Europea - Next Generation Eu tramite le risorse del PNRR ed euro 61.000,00 con fondi di bilancio dell'Ente, costituito dai seguenti elaborati:

CME Computo metrico estimativo
NP Analisi prezzi
EPU Elenco prezzi unitari
QI Quadro incidenza
R01 Relazione generale + L.13/89 + Invarianza idraulica + disciplinare prestazionale
R02 Relazione DNSH
R03 Relazione CAM
PMO Piano manutenzione (Opere Edili e a verde)
PSC Piano sicurezza in progettazione 81/08
CSC Costi della sicurezza 81/08
FO Fascicolo dell'opera 81/08
CRPG Cronoprogramma (generale)
CSA Capitolato speciale d'appalto
QTE Quadro tecnico economico
SC Schema di contratto
E01 Rilievo Stato di Fatto
E02 Planimetria di Progetto
E03 Stato Comparato
E04 Sezione Trasversale Generale + Sezione Longitudinale Generale
E05 Sezione Trasversale D
E06 Sezione Trasversale C
E07 Sezione Trasversale B
E08 Sezione Longitudinale C-B
E09 Sezione Longitudinale A-G-B
E10 Sezione Trasversale I-H-G
E11 Sezione trasversale I
E12 Sezione Trasversale F-E
E13 Sezione Trasversale E-F-G
E14 Piano d'imposta degli Scavi
E15 Abaco Muretti/Sedute Prefabbricati
E16 Sezioni Muretti/Sedute Prefabbricati
E17 Particolari Sedute
E18 Fognatura Bianca + Acquedotto
E19 Abaco delle Aree Verdi
E20 Segnaletica Stradale + Arredo urbano
E21 Pubblica illuminazione
E21A Relazione Pubblica illuminazione
E21B Manuale di Manutenzione Pubblica illuminazione
E22 Viste di progetto

- verificato che si è reso necessario procedere ad una revisione di alcuni elaborati progettuali già approvati con delibera di G.C. n. 108 del 23/03/2023 e che la revisione degli stessi fa riferimento ad aspetti puramente tecnici tali da non modificare nella sostanza il progetto definitivo/esecutivo approvato dalla Giunta Comunale, in particolare rimane invariato l'importo complessivo di euro 441.000,00 e pertanto, si procede con il presente atto dirigenziale ad approvare le rettifiche apportate agli elaborati sotto elencati:

-CME Computo metrico estimativo;
-EPU Elenco prezzi unitari;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

- NP Analisi prezzi;
- QI Quadro incidenza;
- R01 Relazione generale + L.13/89 + Invarianza idraulica + disciplinare prestazionale;
- R02 Relazione DNSH;
- E02 Planimetria di Progetto;
- E18 Fognatura Bianca + Acquedotto;
- CSA Capitolato speciale d'appalto;

- considerata inoltre la volontà della Stazione Appaltante di procedere con Accordo Quadro per l'eventuale successivo affidamento dei lavori oggetto del presente progetto si rende necessario predisporre i seguenti nuovi allegati che si intendono qui approvati:

- 01_CSA Capitolato speciale d'appalto – parte normativa;
- 02_ Schema di Accordo Quadro;
- 03_SCA Schema di contratto applicativo;
- 04_R04 INTERFERENZE;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è il dott. ing. Federico Fabbri;

RITENUTO che i livelli di progettazione messi a base di gara siano coerenti con l'Art. 23 del D.Lgs n.50/2016, in quanto i contratti applicativi potranno essere affidati solo a seguito dell'approvazione dei progetti esecutivi dello specifico appalto per i lotti 1,2,3 per il lotto n. 4 è già stato approvato il progetto esecutivo;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice, come specificato nei Capitolati speciali di appalto di ciascun lotto è stato individuato il costo della manodopera stimato in percentuale per ciascun singolo appalto applicativo;
- i progetti relativi ai lavori oggetto degli eventuali appalti applicativi degli accordi quadro sono soggetti alle disposizioni dei CAM di cui al DECRETO 23 giugno 2022 “Criteri ambientali minimi per il servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi”;
- i progetti rispettano tutti i requisiti ed i vincoli del “Do No Significant Harm” (DNSH) come risulta tra l'altro dagli elaborati di progetto presenti in tutti e quattro i progetti;

DATO ATTO che:

- l'Accordo Quadro è previsto nell'elenco annuale del PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 alla voce “ PNRR ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA” CUI L00127440410202200041, da ultimo approvato con delibera di Consiglio comunale n. 78 del 01/06/2023;

DATO ATTO che

- l'Accordo quadro avrà una durata massima di 1 (uno) anno;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

- oltre la data di scadenza dell'Accordo quadro sarà solo possibile portare a termine i lavori già affidati;
- l'Accordo quadro in parola è solo propedeutico all'individuazione degli Operatori Economici a cui affidare, successivamente all'approvazione dei progetti esecutivi e di volta in volta, a seconda delle esigenze dell'Amministrazione Comunale e fermo restando l'applicazione del ribasso percentuale offerto, i lavori relativi ai Lotti di cui al punto 3) del dispositivo;
- l'Accordo Quadro in parola avrà termine alla scadenza fissata, anche se nel periodo della sua durata non fosse affidata alcuna attività, senza che ciò comporti diritto alcuno da parte degli Aggiudicatari di chiedere indennizzi o compensi a qualsiasi titolo;

VISTI

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);
- la legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", sulla tracciabilità finanziaria;
- il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture emanato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 "Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3, c. 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modificazioni", per quanto tuttora vigente;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture»" per le parti ancora in vigore;
- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D.M. 7 marzo 2018, n. 49 inerente il Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;
- il D.L. 76/2020, come convertito con L. 120/2020, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall'art. 23 e dall'art. 37 mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 56/2017;
- la Legge n. 190 del 6 novembre 2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE", come modificato dal D.Lgs. n. 101 del 10 agosto 2018;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

VISTO il Provvedimento Sindacale n. 13 del 30/07/2021 con cui nomina il Dott. Ing. Federico Fabbri Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici a far data 1° agosto 2021;

RILEVATO che è necessario attivare la procedura di affidamento dell'accordo quadro in oggetto, con un unico operatore economico per ogni lotto, ai sensi dell'art. 54, commi 1, 2 e 3 del D. Lgs. 50/2016 mediante procedura aperta ai sensi dell'art 2 comma 1 del DL 76/2020, dell'art. 3, comma 1, lett. sss) e dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, scegliendo come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del d.lgs. 50/2016) da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base ai criteri dettagliatamente definiti ed illustrati nell'Allegato "A";

VISTO il combinato disposto dell'art. 192 del Decreto Legislativo 267/2000 e dell'art. 32 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i, ai sensi dei quali la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che

- **il fine** che con il contratto si intende perseguire è quello di provvedere alla realizzazione dei lavori oggetto dei lotti come individuati nella tabella riportata sopra;
- **l'oggetto dell'accordo quadro** nonché le clausole essenziali sono rinvenibili nei capitolati speciali d'appalto di ciascun lotto e negli elaborati progettuali approvati con le deliberazioni di Giunta Comunale sopraccitate e con il presente atto;
- **la scelta del contraente** avverrà mediante procedura aperta con le modalità sotto indicate con applicazione altresì delle disposizioni di cui all'art. 47 del D.L n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021 in Materia di "Pari Opportunità e Inclusione Lavorativa nei Contratti Pubblici, nel Pnrr e nel Pnc";

DATO ATTO che:

- il contratto sarà stipulato a misura per i lotti 1, 2 e 3 ai sensi dell'art 3 comma 1 lett. eeeee) del Codice e a corpo per il lotto n. 4 ai sensi dell'art 3 comma 1 lett. ddddd) del Codice, prima dell'affidamento dei contratti applicativi la stazione appaltante provvederà alla formale approvazione e validazione dei relativi progetti esecutivi.
- la stazione appaltante potrà procedere, in via d'urgenza, all'esecuzione dei contratti applicativi, di cui all'articolo 32, comma 8 del Codice dei contratti anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, tenuto conto della necessità di rispettare le tempistiche imposte dalla normativa per evitare la perdita del contributo previsto dal PNRR e che il termine per l'affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è il 30 luglio 2023 e il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione, rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, ovvero il certificato di collaudo, è il 31 marzo 2026;
- nel bando/disciplinare di gara dovranno essere inserite, in adeguamento agli obblighi previsti per gli appalti finanziati dal PNRR: le dichiarazioni di cui all'art. 47, commi 2, 3, 3 bis del D.L.77/2021 nonché di impegno, in caso di aggiudicazione, ad assicurare una quota pari ad almeno il **30 per cento** delle ulteriori



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

assunzioni, necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile come disposto dall'art. 47 comma 4 del D.L. n. 77/2021 conv. in l. n. 108/2021. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui ai punti precedenti comportano l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, c. 6, d.l. 77/2021 sopra richiamato, per come specificate nei Capitolati Speciali d'Appalto di ciascun lotto;

- il ricorso al subappalto è ammesso nel rispetto dell'art. 105 del Codice come modificato dall'art 10 della legge 238/2021 e dell'art 49 del DL 77/2021 convertito con modificazioni con legge 108/2021;

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, comma 2, e comma 3, primo, del d.lgs. 50/2016 l'appalto è suddiviso in lotti funzionali e si precisa che:

- le offerte possono essere presentate anche per tutti quattro i lotti in gara;

- per l'aggiudicazione dei vari lotti si formeranno quattro graduatorie distinte;

- a ciascun offerente potranno essere aggiudicati al massimo due lotti.

- laddove un operatore risulti vincitore per più lotti, l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio della prevalenza economica;

- la stazione appaltante si riserva comunque di aggiudicare più lotti ad un medesimo operatore economico qualora lo stesso sia l'unico partecipante a tali lotti, in luogo di dichiarare deserta la gara per il singolo lotto.

- nel caso, il concorrente intenda partecipare a più Lotti, deve essere in possesso di Attestazione SOA per una classifica pari alla somma degli importi dei lotti per i quali chiede di partecipare.

- l'obbligo per i concorrenti che presentano offerta per più lotti, di poter partecipare per lotti diversi nella medesima forma (singola o associata), in caso di consorzi individuando i medesimi consorziati esecutori per i diversi lotti;

- il contratto/contratti applicativi è/sono soggetto/i alla disciplina di cui alla Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari nonché alle disposizioni del Decreto legislativo 06 settembre 2011, n. 159, codice delle leggi antimafia;

- il contratto di Accordo Quadro nonché il contratto applicativo saranno stipulati ai sensi dell'art 32, comma 14 del Codice, rispettivamente mediante scrittura privata e mediante atto pubblico in modalità elettronica, e ai fini della stipula dell'Appalto Specifico, ai sensi dell'articolo 32, co. 10, lett. b), del Codice dei Contratti, non si applica il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo 32 (stand still);

- si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, c. 1, lett. a), d.lgs. 50 del 2016 e di cui all'art.29 del D.L. 4/2022, mentre non vi si procederà laddove la variazione dei prezzi sia in aumento e detta variazione sia imputabile a fatto dell'appaltatore;

- la gara dovrà svolgersi con l'inversione procedimentale di esame delle offerte di cui all'art 133, comma 8 del Codice;

DATO ATTO che ai fini della partecipazione alla gara gli operatori economici dovranno essere in possesso della qualificazione prevista per ciascun lotto nei relativi capitolati speciali di appalto;

VISTO l'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 che prevede specifiche disposizioni in materia di aggregazione e centralizzazione delle procedure di affidamento di appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture e in particolare il comma 6, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono acquisire lavori, servizi e forniture mediante una centrale di committenza qualificata ai sensi dell'art. 38 del richiamato decreto;

CONSIDERATO che in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.):



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

- il Comune di Fano è ente Capofila della Centrale Unica di Committenza Fano;
- alla Centrale Unica di Committenza, coincidente con l'Ufficio Appalti e Contratti del Comune di Fano, è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 3 del Regolamento uffici e servizi relativo all'organizzazione della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 29 Aprile 2019 spetta al Comune aderente l'adozione della determina a contrattare affinché la CUC possa procedere alla gestione della procedura di gara e alla redazione degli atti di gara;

RITENUTO, di conseguenza, di dover conferire alla CUC l'adozione del provvedimento di indizione della gara ed approvazione della documentazione di gara e relativa modulistica;

DATO ATTO, che ai sensi art. 7 della convenzione istitutiva della CUC, in conformità al comma 5 dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, è previsto per i compiti svolti dalla CUC, il pagamento di una quota pari ad un ottavo dell'incentivo previsto al comma 2 dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016.

VISTI

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che ha istituito un dispositivo per la ripresa e la resilienza per fornire un sostegno finanziario efficace e significativo volto ad accelerare l'attuazione di riforme sostenibili e degli investimenti pubblici correlati negli Stati membri;
- il Decreto Legge 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 con riferimento, per quanto applicabili, alle disposizioni di cui all'art. 47 volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità in relazione alle procedure afferenti alla stipula di contratti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e tutte le altre norme di settore applicabili;
- le linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021 (Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2021, n. 309;
- il decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 101, recante "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza e per l'efficienza della giustizia";
- il decreto legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del PNRR, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

dicembre 2020, n. 178;

- l'art. 17 del Regolamento UE 202/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza".

DATO ATTO che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del regolamento (UE) 2021/241, che all'art. 3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente; sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;

- il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;

- gli enti locali, in qualità di soggetti beneficiari delle risorse, nonché attuatori dei relativi progetti, sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenute, come da comunicato del Ministero dell'Interno del 17/12/2021;

ATTESTATO

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;

- che con la sottoscrizione digitale del parere di regolarità tecnica, il Dirigente responsabile del servizio interessato e anche RUP attesta ai sensi dell'art. 46-47 del DPR n.445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n.3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione.

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi indiretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente.

DETERMINA

1) di DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che il presente atto ha valore di determinazione a contrarre ai sensi degli artt. 32 del D.Lgs. n° 50/2016 e 192 del D.Lgs. n 267/2000 e s.m.i;

2) di AVVIARE la procedura per l'affidamento degli accordi quadro in oggetto con un unico operatore economico per ogni lotto, ai sensi dell'art. 54, commi 1, 2 e 3 del D. Lgs. 50/2016 mediante procedura aperta ai sensi dell'art 2 comma 1 del DL 76/2020, dell'art. 3, comma 1, lett. sss) e dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, scegliendo come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

(art. 95 del d.lgs. 50/2016) da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base ai criteri dettagliatamente definiti ed illustrati nell'allegato A;

3) **DI DARE ATTO** che il valore stimato dei quattro Accordi quadro derivante dagli eventuali appalti applicativi previsti, oltre Iva di legge, è il seguente:

N lotto	Oggetto accordo quadro e del contratto applicativo	Livello di progettazione posto a base della gara	Importo presunto del contratto applicativo in base al progetto posto a base di gara	Eventuali incrementi di importo del contratto applicativo	Importo complessivo accordo quadro
Lotto 1	Riqualificazione Waterfront area urbana, lungomare Papa Giovanni II	Progetto definitivo	€ 1.890.797,99		€ 1.890.797,99
Lotto 2	Riqualificazione waterfront Fano Sud Torrette- Ponte Sasso, via Emilio Faa' di Bruno	Progetto definitivo	€ 1.082.000,00	€ 122.256,76	€ 1.204.256,76
Lotto 3	Riqualificazione di p.zza Andrea Costa	Progetto definitivo	€ 1.100.000,00	€ 373.874,26	€ 1.473.874,26
Lotto 4	Riqualificazione area ex distributore Agip, adiacente scuola Corridoni, Viale Gramsci.	Progetto esecutivo	€ 315.000,00		€ 315.000,00
			€ 4.387.797,99	€ 496.131,02	€ 4.883.929,01

4) di **APPROVARE**, per le motivazioni espresse in narrativa, gli elaborati come di seguito indicati:

N. lotto	Oggetto accordo quadro e del contratto applicativo	Elaborati	
Lotto 1	Riqualificazione Waterfront area urbana, lungomare Papa Giovanni II		
		Schema di Accordo Quadro	integrazione
		CSA Capitolato speciale d'appalto – parte normativa	integrazione
		SCA Schema di contratto applicativo	integrazione
Lotto 2	Riqualificazione waterfront Fano Sud Torrette- Ponte Sasso, via Emilio Faa' di Bruno		
		Schema di Accordo Quadro	integrazione



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

Lotto 3	Riqualificazione di p.zza Andrea Costa		
		Schema di Accordo Quadro	integrazione
		CSA Capitolato speciale d'appalto – parte normativa	integrazione
		SCA Schema di contratto applicativo	integrazione
Lotto 4	Riqualificazione area ex distributore Agip, adiacente scuola Corridoni, Viale Gramsci.		
		-CME Computo metrico estimativo	sostituzione
		-EPU Elenco prezzi unitari	sostituzione
		-NP Analisi prezzi	sostituzione
		-QI Quadro incidenza	sostituzione
		-R01 Relazione generale + L.13/89 + Invarianza idraulica + disciplinare prestazionale	sostituzione
		-R02 Relazione DNSH	sostituzione
		-E02 Planimetria di Progetto	sostituzione
		-E18 Fognatura Bianca + Acquedotto	sostituzione
		-CSA Capitolato speciale d'appalto	sostituzione
		Schema di Accordo Quadro	integrazione
		R04 INTERFERENZE	integrazione
		SCA Schema di contratto applicativo	integrazione
		CSA Capitolato speciale d'appalto – parte normativa	integrazione

5) di STABILIRE che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è evidenziato nella premessa del presente provvedimento;
- l'oggetto del contratto e le clausole ritenute essenziali sono riportate nei capitolati speciali d'appalto e negli ulteriori elaborati progettuali;
- il contratto di Accordo Quadro nonché il contratto applicativo saranno stipulati ai sensi dell'art 32, comma 14 del Codice, rispettivamente mediante scrittura privata e atto pubblico in modalità elettronica, e ai fini della stipula dell'Appalto Specifico, ai sensi dell'articolo 32, co. 10, lett. b), del Codice dei Contratti, non si applica il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo 32 (stand still);
- il contratto sarà stipulato a misura per i lotti 1, 2 e 3 ai sensi dell'art 3 comma 1 lett. eeeee) del Codice e a corpo per il lotto n. 4 ai sensi dell'art 3 comma 1 lett. ddddd) del Codice, prima dell'affidamento dei



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

contratti applicativi la stazione appaltante provvederà alla formale approvazione e validazione dei relativi progetti esecutivi.

- nelle more della stipula del contratto, la stazione appaltante potrà procedere in via d'urgenza all'esecuzione del contratto nel rispetto dell'art.32, comma 8 del Codice anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, tenuto conto della necessità di rispettare le tempistiche imposte dalla normativa per evitare la perdita del contributo previsto dal PNRR e che il termine per l'affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è il 30 luglio 2023 e il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il 31 marzo 2026 ;
- nel bando/disciplinare di gara dovranno essere inserite, in adeguamento agli obblighi previsti per gli appalti finanziati dal PNRR:
- le dichiarazioni di cui all'art. 47, commi 2, 3, 3 bis del D.L.77/2021 nonché di impegno, in caso di aggiudicazione, ad assicurare una quota pari ad almeno il **30 per cento**, delle ulteriori assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile come disposto dall'art. 47 comma 4 del D.L. n. 77/2021 conv. in l. n. 108/2021.
- il mancato rispetto dell'obbligo di cui ai punti precedenti comportano l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, c. 6, d.l. 77/2021 sopra richiamato, per come specificate nei Capitolati Speciali d'Appalto di ciascun lotto;
- il ricorso al subappalto è consentito ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'articolo 49, comma 1, lettera a), primo periodo, del decreto-legge n. 77 del 2021 convertito in legge 108/2021;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, comma 2, e comma 3, primo, del d.lgs. 50/2016 l'appalto è suddiviso in lotti funzionali e si precisa che:
- le offerte possono essere presentate anche per tutti i quattro lotti in gara;
- per l'aggiudicazione dei vari lotti si formeranno quattro graduatorie distinte;
- a ciascun offerente potranno essere aggiudicati al massimo due lotti;
- laddove un operatore risulti vincitore per più lotti, l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio della prevalenza economica;
- la stazione appaltante si riserva comunque di aggiudicare più lotti ad un medesimo operatore economico qualora lo stesso sia l'unico partecipante a tali lotti, in luogo di dichiarare deserta la gara per il singolo lotto;
- nel caso il concorrente intenda partecipare a più Lotti, deve essere in possesso di Attestazione SOA per una classifica pari alla somma degli importi dei lotti per i quali chiede di partecipare;
- l'obbligo per i concorrenti che presentano offerta per più lotti, di poter partecipare per lotti diversi nella medesima forma (singola o associata), in caso di consorzi individuando i medesimi consorziati esecutori per i diversi lotti;
- il contratto/contratti applicativi è/sono soggetto/i alla disciplina di cui alla Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari nonché alle disposizioni del Decreto legislativo 06 settembre 2011, n. 159, codice delle leggi antimafia;
- il contratto di Accordo Quadro nonché il contratto applicativo saranno stipulati ai sensi dell'art 32, comma 14 del Codice, rispettivamente mediante scrittura privata e mediante atto pubblico in modalità elettronica, e ai fini della stipula dell'Appalto Specifico, ai sensi dell'articolo 32, co. 10, lett. b), del Codice dei Contratti, non si applica il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo 32 (stand still). ;
- si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106,



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

c. 1, lett. a), d.lgs. 50 del 2016 e di cui all'art.29 del D.L. 4/2022, mentre non vi si procederà laddove la variazione dei prezzi sia in aumento e detta variazione sia imputabile a fatto dell'appaltatore;

- la gara dovrà svolgersi con l'inversione procedimentale di esame delle offerte di cui all'art 133, comma 8 del Codice;
- gli operatori economici dovranno rispettare le norme previste dall'art. 47 del DL 77/2021 convertito con L. 108/21 volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità in relazione alle procedure afferenti alla stipula di contratti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e tutte le altre norme di settore applicabili;
- l'Accordo Quadro è previsto nell'elenco annuale del PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 alla voce " PNRR ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA" CUI L00127440410202200041, da ultimo approvato con delibera di Consiglio comunale n. 78 del 01/06/2023;

6) di DARE ATTO che

- l'Accordo quadro avrà una durata massima di 1 (uno) anno;
- oltre la data di scadenza dell'Accordo quadro sarà solo possibile portare a termine i lavori già affidati;
- l'Accordo quadro in parola è solo propedeutico all'individuazione degli Operatori Economici a cui affidare, successivamente all'approvazione dei progetti esecutivi e di volta in volta, a seconda delle esigenze dell'Amministrazione Comunale e fermo restando l'applicazione del ribasso percentuale offerto, i lavori relativi ai Lotti di cui al punto 3) del dispositivo;
- l'Accordo Quadro in parola avrà termine alla scadenza fissata, anche se nel periodo della sua durata non fosse affidata alcuna attività, senza che ciò comporti diritto alcuno da parte degli Aggiudicatari di chiedere indennizzi o compensi a qualsiasi titolo;

7) di DARE ATTO che i lavori sono cofinanziati dall'Unione Europea- NextGeneration EU tramite le risorse del PNRR - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2- INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" e con fondi di bilancio del Comune di Fano come precisato in narrativa nella descrizione di ogni Lotto funzionale;

8) di DARE ATTO che il presente atto non ha rilevanza contabile, non comporta prenotazione o impegno di spesa, non risultando l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro impegnativa da parte dell'Amministrazione Comunale per la natura stessa del contratto di accordo quadro e per le motivazioni indicate in parte narrativa, così come precisato tra l'altro all'art. 1 dello Schema di Accordo Quadro posto a base di gara;

9) di RENDERE NOTO che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento e il dott. Ing. Federico fabbri;

10) di DARE MANDATO alla CUC/Ufficio Appalti a procedere all'indizione della procedura di gara e agli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva efficace e di apportare alla documentazione di gara eventuali modifiche che si rendessero necessarie, in conformità alle vigenti disposizioni di legge;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

11) di DARE ATTO che per la procedura in oggetto il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'ANAC verrà acquisito dalla CUC e successivamente si procederà ad acquisire il CIG secondo le procedure informatiche ANAC;

12) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D.Lgs.vo 33/2013, come modificato dal D.lgs. 97/2016 il presente atto sarà pubblicato sul sito Istituzionale nell'ambito di "Amministrazione trasparente".

Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

**Il Dirigente Settore V - Lavori Pubblici
(Dott. Ing. Federico Fabbri)**
sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 del
D.Lgs. 82/2005

DETERMINAZIONE N. 1385 DEL 05/06/2023

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)

INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER L'IMPUTAZIONE DELLA SOMMA

Riferimenti contabili:

- Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio

Fano, li 06-06-2023

IL FUNZIONARIO DELEGATO
P.O. UOC SERVIZI FINANZIARI

Daniela Mantoni

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.