



UNIONE EUROPEA
Fondi Strutturali e di Investimento Europei



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Ente capofila

C O M U N E D I F A N O

Provincia di Pesaro e Urbino

PNRR – CUC/ID 628 - Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di adeguamento sismico impiantistico della palestra scolastica (palazzetto) di piazza Pellipario, per conto del Comune di Urbania – PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU- M2C4 Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni -- CUP I27B20001170005 - CIG 9878110A3D – Numero Gara 9146823.

Verbale di gara - Sedgio amministrativo **Avvio procedura di gara e proposta di aggiudicazione**

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno sei (6) del mese di luglio alle ore 9:16 presso l'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, si è riunito in seduta pubblica, attivata anche in modalità virtuale mediante la piattaforma TuttoGare, il Sedgio di gara, costituito ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, come segue:

- dott.ssa Immacolata Di Sauro – Dirigente del Settore II – U.O.C. Appalti e Contratti e della CUC del Comune di Fano – Presidente;
- dott. arch. Luca Storoni – Responsabile del Servizio Gestione del Territorio – Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Urbania – RUP/Componente;
- dott.ssa Francesca Marchionni – Dipendente U.O.C. Appalti e Contratti/CUC – Componente e Segretario verbalizzante.

Precisato che la presente procedura di gara si svolge in modalità telematica, tramite una piattaforma che garantisce l'integrità e l'intangibilità dei documenti presentati dagli operatori offerenti e la completa tracciabilità delle operazioni di gara, e pertanto i concorrenti potranno monitorare l'andamento e le fasi della procedura stessa tramite la piattaforma.

e premesso quanto segue

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :

- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza, alla quale hanno aderito i Comuni di Fossombrone, Colli al Metauro (ex Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro) Cartoceto e Pergola;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- il Comune di Urbania ha aderito alla CUC con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 25 marzo 2019;

Dato atto che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente/Responsabile del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Premesso altresì :

- che con determinazione a contrattare del Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Urbania n. 82 del 13 giugno 2023, si è stabilito quanto segue:
- di assegnare alla CUC, in base alla convenzione sopra richiamata, l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- di procedere alla scelta dell'operatore economico, cui affidare i predetti lavori, mediante procedura negoziata senza bando, indetta ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2 del Decreto Legge del 31 maggio 2021 n. 77 convertito con Legge n. 108/2021, e di scegliere come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, con invito a n. 6 (sei) operatori economici individuati direttamente dal RUP, come da documentazione agli atti;
- la procedura è identificata dai seguenti codici: CIG 9878110A3D – Numero Gara 9146823;
- l'intervento è stato inserito dal Comune di Urbania nel programma triennale opere pubbliche 2021-2023 annualità 2022 ed è così codificato: CUP I27B20001170005 - CUI L82001210416202000009.
- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato con deliberazione di Giunta del Comune di Urbania n. 118 del 8 novembre 2022, per l'importo progettuale complessivo di € 440.000,00 redatto dall'ing. Luca Londei, finanziario come segue:
- quanto ad € 400.000,00 con fondi PNRR “Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni”;
- quanto ad € 40.000,00 quale somma preassegnata dal Ministero dell'Interno, ai sensi del DPCM a 28/07/2022 – all. 1;
- le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono riconducibili alla categoria OG1;
- il progetto è stato validato dal RUP con verbale del 8 novembre 2022 e con determinazione RG n. 221 del 30 maggio 2023, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 26 c. 6 e c. 8 del D.Lgs 50/2016;
- l'importo dei lavori a misura a base di gara è di € 327.745,00 soggetto a ribasso (di cui € 116.696,64 per costo della manodopera), oltre a € 5.274,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 333.019,10 Iva esclusa;
- il Responsabile unico del procedimento dei lavori è il dott. Arch. Luca Storoni, Direttore dei lavori ing. Luca Londei;
- con determinazione n. 1502 del 15 giugno 2023 della Dirigente della CUC, in conformità alla sopracitata determinazione a contrattare, veniva avviata la procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016;
- la presente procedura di gara è stata pubblicata sulla piattaforma telematica Tuttogare, in Amministrazione trasparente e sul sito Osservatorio regionale dei contratti

pubblici/MIT (id. invio 34098);

- conseguentemente, con lettera d'invito del 15 giugno 2023, venivano invitate a presentare offerta, le seguenti **n. 6** ditte e precisamente:

N.	Codice fiscale/Partita Iva	Ragione Sociale
1	02303480418	TRE EFFE SNC DI FOGLIETTA M. & J.
2	02400080418	EDILSERVICE DI PALANCA MARCO SAS
3	01278200413	POGGIALI MARCO SRL
4	01465040416	B.B.F. S.n.c. di Bartolucci Silvio & C.
5	02542910415	SCA costruzioni srl
6	01230780411	VERNARECCI ROMANO SRL

Tutto ciò premesso e considerato

Il Presidente del Seggio di gara, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica, constata e fa constatare che entro la scadenza dei termini stabiliti e precisamente entro le ore 12:00 del 30 giugno 2023, risultano acquisite al sistema, complessivamente **n. 2** plichi virtuali, inviati dai seguenti operatori economici:

#	Codice Univoco Partecipante	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	335307 26/06/2023 11:19	02400080418	EDILSERVICE DI PALANCA MARCO SAS
2	336459 29/06/2023 23:44	02303480418	TRE EFFE SNC DI FOGLIETTA M&J

Il Seggio amministrativo inizia le operazioni di gara, procedendo con la verifica della documentazione amministrativa prodotta dai predetti concorrenti, quindi procede all'apertura delle buste virtuali "BUSTA 1: Documentazione Amministrativa" e all'esame della documentazione amministrativa: in particolare, si procede a verificare che la medesima contenga almeno la seguente documentazione regolarmente sottoscritta, così come prescritto dalla lettera invito/disciplinare di gara:

- a) Istanza di partecipazione ;
- b) Documento di Gara Unico Europeo elettronico;
- c) Modelli 1bis, 1ter, 3-3bis, 4 e 4bis e Modello A;

- d) attestazione di registrazione al sistema PASSOE presso ANAC;
- e) Ricevuta di pagamento del contributo ANAC;

Il Seggio di gara, relativamente alla documentazione amministrativa presentata dal concorrente **n.1 - EDILSERVICE di Palanca Marco S.a.s.**, rileva che lo stesso dichiara che nei confronti di alcuni soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D.lgs. 50/2016, sussistono condanne penali per reati con sospensione condizionale della pena, ritenute dal Seggio, vicende non ostative all'ammissione alla gara in relazione al tipo di reato e al tempo di commissione.

Il Seggio di gara dichiara l'ammissione del concorrente **EDILSERVICE di Palanca Marco S.a.s.**, in quanto la documentazione amministrativa è regolare, pertinente e conforme alla prescrizioni della lettera d'invito/disciplinare di gara.

Il Seggio di gara procede con la verifica della documentazione amministrativa del concorrente **n. 2 - Tre Effe S.n.c. di Foglietta M. & J.** che risulta essere regolare, pertinente e conforme alla prescrizioni della lettera d'invito/disciplinare di gara.

Il Seggio di gara dichiara ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016 l'ammissione dei due predetti concorrenti, alla successiva fase di apertura delle offerte economiche.

Apertura offerte economiche

Il Seggio procede quindi:

- allo sblocco/apertura delle offerte economiche presentate dai predetti operatori ammessi in gara e a dare lettura dei ribassi offerti dagli stessi come segue:

<i>Codice Fiscale / Partita Iva</i>	<i>Ragione Sociale</i>	<i>Ammesso</i>	<i>Ribasso percentuale offerto</i>
02303480418	TRE EFFE SNC DI FOGLIETTA M&J. - Aggiudicatario	S	12.350
02400080418	EDILSERVICE DI PALANCA MARCO SAS - Secondo	S	1.85

Il Seggio propone di aggiudicare la gara all'operatore economico n. 2 **TRE EFFE S.n.c. di Foglietta M. & J.**, con sede in Località Ponte Vecchio Barchetto n. 62 – 61049 Urbana (PU) P.Iva/C.F n. 02303480418, con un ribasso offerto del 12,350%, con l'indicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, di € 120.000,00 quale costo della manodopera ed € 10.000,00 quale importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

La ditta dichiara di non avvalersi del subappalto.

Il Presidente del Seggio Amministrativo terminate le attività di competenza del

Seggio chiude la seduta alle ore 9,38 e trasmette gli atti per quanto di competenza al RUP.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

Dott.ssa Immacolata Di Sauro *F.to*

Dott. Arch. Luca Storoni *F.to*

Dott.ssa Francesca Marchionni *F.to*