



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 1894 DEL 29/07/2023



OGGETTO:	ID 634/CUC - Procedura telematica aperta per conto del Comune di Petriano per l'appalto dei lavori di recupero e riqualificazione di edificio per l'erogazione del servizio quale punto informazione turistica, bikes, recharge-point, e luogo adibito a mini officina ed attrezzi di base per piccole manutenzioni da realizzare in forma autonoma. FINANZIATO CON RISORSE ASSEGNATE DAL GAL MONTEFELTRO SVILUPPO. BANDO MISURA 19.2.7.5 IN PIL, CON CONTRIBUTO, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMI DA 29 A 37 L.160/2019, DECRETO M.I. 30/01/2020 (ANNUALITA 2023) CONFLUITE NELL'AMBITO DEL P.N.R.R. - FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - CUP: C81D19000010004 – CIG: 990411918E - N. Gara: 9170087. AVVIO DELLA PROCEDURA E APPROVAZIONE ATTI DI GARA.
-----------------	---

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

La Dirigente

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- il Comune di Petriano ha aderito alla CUC del Comune di Fano, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 18.01.2022, costituita ai sensi dell'articolo 37, comma 4 lettera b), del D.Lgs. n.50/2016 per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi, ai sensi dell'articolo 30 del D.Lgs. n.267/2000;

Dato atto che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

CONSIDERATO che :

- il Responsabile del Settore Assetto ed Uso del Territorio del Comune di Petriano, ha trasmesso la determinazione a contrattare n. 128 del 15 giugno 2023, successivamente modificata e integrata con determinazioni n. 143 del 27 giugno 2023 e n. 183 del 28 luglio 2023, con le quali incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara, per l'affidamento dei lavori di recupero e riqualificazione di edificio per l'erogazione del servizio quale punto informazione turistica,



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

bikes, recherche-point, e luogo adibito a mini officina ed attrezzi di base per piccole manutenzioni da realizzare in forma autonoma nella quale si riporta, tra l'altro, quanto segue :

- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. n. 34 del 4 maggio 2023, per l'importo progettuale complessivo di € 230.000,00;
- la copertura finanziaria del suddetto progetto è garantita come segue:
 - per Euro 80.000,00 con fondi delle Regione Marche - GAL Montefeltro viluppo - di cui al Bando Misura 19.2.7.5 FUORI PIL "SOSTEGNO AD INVESTIMENTI DI FRUIZIONE PUBBLICA IN INFRASTRUTTURE RICREATIVE, INFORMAZIONI TURISTICHE E INFRASTRUTTURE TURISTICHE SU PICCOLA SCALA - PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014-2020 -Rif. Domanda d'aiuto n. 40990;
 - per Euro 100.000,00 con un mutuo presso Cassa depositi e Prestiti – posizione n. 6210732;
 - per Euro 50.000,00 quale contributo - annualità 2023 - di cui all'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022",
- il progetto è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento geom. Davide Rugoletti, con verbale datato 4 maggio 2023,
- la procedura di scelta del contraente è stata individuata, come procedura aperta di cui all'art. 71 del D.Lgs 36/2023, con applicazione del criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 5 offerte;
- quanto al metodo per la scelta del contraente, si ritiene di utilizzare, ai sensi del quarto comma dell'art. 1 del D.lgs. 36/2023, secondo il quale il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto, la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023, in luogo della procedura negoziata;
- la scelta della procedura aperta, oltre a garantire massima partecipazione e concorrenza fra gli operatori economici, non necessita infatti delle tempistiche necessarie per la pubblicazione di un avviso pubblico per la raccolta delle manifestazioni di interesse alla partecipazione da parte degli operatori economici da invitare ad una procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 e inoltre, diversamente da quest'ultima, si applica, a fini acceleratori, la c.d. "inversione procedimentale" di cui all'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023,
- l'importo dei lavori a misura a base di gara è di € **183.604,05** soggetto a ribasso (di cui € 62.977,48 per costo della manodopera), oltre a € **4.112,07** per oneri della sicurezza, per un totale di € **187.716,12** Iva esclusa;
- gli operatori economici devono essere in possesso di qualificazione per lavori riconducibili alle categorie OG1 OS32 e OS30 come previsto nel disciplinare di gara;
- i termini di conclusione del procedimento sono fissati in quattro mesi ai sensi dell'art. 17, comma 3, e dell'Allegato I.3 del D.Lgs. 36/2023 anziché in cinque mesi (termine previsto per le procedure aperte) dalla data di pubblicazione del bando;
- di prevedere nel bando-disciplinare di gara la facoltà di procedere in via d'urgenza alla esecuzione del contratto ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del Codice dei contratti anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- di prevedere il ricorso al subappalto nel rispetto dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori in oggetto non presentano carattere transfrontaliero, tenuto conto delle caratteristiche proprie dell'appalto, dell'importo dei lavori a base di gara, inferiore alla soglia comunitaria e dell'ubicazione dei lavori;

RILEVATO che:

- l'intervento è stato inserito dal comune di Petriano nel programma triennale opere pubbliche 2023-2025, annualità 2023, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 11 del 04/04/2023, con i seguenti codici CUP: C81D19000010004 - CUI: L00360540413202100004;
- ai sensi dell'art 58 comma 2 del Dlgs 36/2023, l'appalto è costituito da un unico lotto in quanto alla luce dell'interconnessione, dell'omogeneità e complessità delle lavorazioni oggetto di appalto, in caso di suddivisione in lotti, renderebbero antieconomico e non efficiente la sua esecuzione e del fatto che non vi è alcuna preclusione alla partecipazione alla gara da parte delle piccole/micro imprese.



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

-Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 è il geom. Davide Rugoletti Responsabile del Settore Assetto e Uso del Territorio del Comune di Petriano;

Dato atto che:

- trattandosi di procedura di affidamento riguardante un investimento pubblico finanziato con le risorse previste dal PNRR, ai sensi dell'art. 225, comma 8, del D.Lgs. 36/2023 si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, e di cui all'art. 14, commi 4 e 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla L. 21 aprile 2023, n. 41, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, al fine di consentire la rapida realizzazione degli interventi ad essi riferiti;
- essendo l'appalto incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza e pertanto finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, alla procedura di gara , per quanto non previsto dal disciplinare di gara, si applicano le specifiche norme speciali o derogatorie previste per gli interventi finanziati con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Piano Nazionale interventi Complementari (PNC) nonché con altri programmi cofinanziati con fondi strutturali europei (D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021);
- ai sensi dell'art. 225, comma 9, del D.Lgs. 36/2023 9. *“A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui all'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia. Nel caso in cui l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica sia stato formalizzato prima della data in cui il codice acquista efficacia, la stazione appaltante può procedere all'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico ed economica oppure sulla base di un progetto definitivo redatto ai sensi dell'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “;*

CONSIDERATO che, al fine dell'avvio della procedura di gara, sono stati redatti dalla CUC i seguenti elaborati :

- Schema Bando e Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:

-Modello 1 e 1-bis istanza, Modello 1 ter, Modello 2 DGUE, Modello 3, Modello 4, Modello 5 e Modello 6 forma di partecipazione, Mod. attestazione avvenuto pagamento imposta di bollo e Modello A;

RITENUTO altresì di prevedere la cosiddetta inversione procedimentale che consente diprocedere prima alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa;

DATO ATTO, altresì, che la presente procedura di gara d'appalto verrà svolta ricorrendo ad un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse, mediante la quale gli operatori economici invitati, previa registrazione, dovranno presentare offerta accedendo alla piattaforma telematica “Tutto Gare” della quale si è dotata la CUC (artt. 25del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi dell'art. 5-bis del D.Lgs. n. 82/2005 “Codice dell'amministrazione digitale”);

Visto/a:

-il D.Lgs. n. 165/2001;

-la L. 241/1990 e s.m.i.;

-l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

-il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;

-il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;

-l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

-lo Statuto Comunale;

-il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

- il D.L. n. 32/2019 (cd. Sblocca cantieri) convertito con modificazioni in L. n. 55 del 2019;
- il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con la legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e modificato dal D.L. 77/2021;
- il documento pubblicato dall'Anac del 3 agosto 2020 e il parere del MIT n.735/2020;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021, come convertito con L. 108/2021, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all'Italia da Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Decreto-Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2023 n. 36 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici" la cui data di entrata in vigore è fissata al 01.04.2023 ed è distinta dalla data di acquisto dell'efficacia del codice stesso, prevista invece per il 01.07.2023, per cui resta in vigore fino alle date sopra citate il Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture emanato con D.Lgs. n.50 del 18-04-2016 e s.m.i.;

VISTO altresì il disposto dell'art. 62, 63 e allegato II.4 del D.lgs. 36/2023, in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze e di qualificazione;

DATO atto che la Centrale Unica di Committenza Fano ha conseguito per l'affidamento dei lavori la qualificazione senza limiti di importo e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 30 del 12 dicembre 2022 di nomina della sottoscritta quale Dirigente del Settore II Servizi Interni - Appalti e Contratti/CUC;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

ATTESTATO, ex art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, l'inesistenza di posizione di conflitto della sottoscritta, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012, dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023 e art. 7 del D.P.R. 62/2013 per il presente procedimento;

DETERMINA

1) di DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di AVVIARE la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per conto del Comune di Petriano per l'affidamento dei *lavori di recupero e riqualificazione di edificio per l'erogazione del servizio quale punto informazione turistica, bikes, recharge-point, e luogo adibito a mini officina ed attrezzi di base per piccole manutenzioni da realizzare in forma autonoma*, per un importo dell'appalto di € **183.604,05** soggetto a ribasso (di cui € 62.977,48 per costo della manodopera), oltre a € **4.112,07** per oneri della sicurezza, per un totale di € **187.716,12** Iva esclusa, come dettagliatamente descritto negli elaborati approvati dal Responsabile del Comune di Petriano e nei documenti di gara, quest'ultimi approvati con il presente atto, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 5 offerte;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

3) di APPROVARE, i seguenti elaborati di gara, redatti in conformità alla determinazione a contrattare del Responsabile del Settore Assetto ed Uso del Territorio del Comune di Petriano, che si allegano quali parti integranti e sostanziali del presente atto:

- Schema del Bando/Disciplinare di gara, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati: Modello 1 e 1-bis istanza, Modello 1 ter, Modello 2 DGUE, Modello 3, Modello 4, Modello 5 e Modello 6 forma di partecipazione, Mod. attestazione avvenuto pagamento imposta di bollo;

4) di DARE ATTO che la procedura di gara si svolgerà, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale saranno gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione del bando di gara/disciplinare di gara, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 27 e 90 del D.lgs. n. 36/2023.;

5) di DARE ATTO che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva efficace;

6) di DARE ATTO che il sottoscritto non si trova in situazioni di conflitto di interesse rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013, pure avuto riguardo al contenuto del vigente Piano Nazionale Anticorruzione adottato da ANAC, con particolare riferimento alle previsioni ivi contenute in materia di appalti pubblici;

7) DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento di gara è la sottoscritta e il responsabile unico del progetto è il geom. Davide Rugoletti;

8) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023 il presente atto sarà pubblicato sul sito Istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente" nonché sulla piattaforma e-procurement Tutto Gare.

Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

La Dirigente della CUC

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)