



## COMUNE D I FOSSOMBRONE

(Provincia di Pesaro e Urbino)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

### SETTORE II - SERVIZI TECNICI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SETTORE

DETERMINAZIONE N. 177

DEL 26-07-2023

**Oggetto: PNRR M4-C1-I3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - CUP: I53H19000390005 - CUI: L00223590415202300001 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO (AUGUSTO RAFFAELE OCCHIALINI) SITA IN VIALE FRATELLI CAIROLI - DETERMINA A CONTRARRE - RETTIFICA E INTEGRAZIONE DELLA PRECEDENTE DETERMINAZIONE 174/2023 PER MODIFICA DEGLI IMPEGNI DI SPESA.**

#### IL RESPONSABILE DI SETTORE

**VISTO** il provvedimento Sindacale n.61 del 31.12.2022 con il quale è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa e di responsabilità del Settore II - Servizio Lavori Pubblici al sottoscritto Luca Spineto;

**VISTA** la propria competenza a determinare ai sensi e per gli effetti dell'art.107 del D.Lgs. 267/2000 "*Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

**VISTO** il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.200 del 26.10.2010;

---0---

#### **VISTI:**

- il decreto Ministeriale n.427 del 21 maggio 2019;
- il Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito - Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza - m\_pi.A00GABMI.Decreti Direttoriali.R.0000008.19-01-2023 con il quale si formalizza l'attribuzione definitiva del contributo di €3.000.000,00 finalizzato a realizzare l'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO SITA IN VIALE FRATELLI CAIROLI; - Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 "*Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica*";
- il decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 175 dell'11 luglio 2023 - già registrato dall'Ufficio Centrale di Bilancio e in corso di pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale - con il quale viene preassegnata con procedura semplificata del FOI la somma di euro 300.000,00 per il CUP I53H19000390005;

**RICHIAMATA** la delibera di Consiglio Comunale n 31 del 22/06/2023 con la quale si provvedeva alla destinazione della quota libera dell'avanzo di amministrazione di euro

600.000,00 per il cofinanziamento del progetto di adeguamento sismico della Scuola Primaria del Capoluogo (Augusto Raffaele Occhialini);

---0---

**VISTA** la propria determinazione a contrarre n.174 del 21.07.2023 con la quale si è provveduto a:

- accertare l'entrata di €3.000.000,00, concessa con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito - Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza - m\_pi.A00GABMI.Decreti Direttoriali.R.0000008.19-01-2023;
- dare atto che si sarebbe adottata la **procedura aperta** ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, sotto soglia comunitaria,
- approvare il seguente quadro economico:

|        |   |         |                             |              |                       |
|--------|---|---------|-----------------------------|--------------|-----------------------|
| A.1    | <b>IMPORTO GENERALE DEI LAVORI</b>  |         |                             |              | <b>€ 2.700.000,00</b> |
| A.1.1  | di cui per sicurezza (5,00%)  |         | € 135.000,00                |              |                       |
| A1.2   | IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA   |         | € 2.565.000,00              |              |                       |
| B      | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>   |         |                             |              |                       |
| B.1    | IVA 10,00% sui lavori (voce A)  |         |                             | € 270.000,00 |                       |
| B.2.1  | Spese tecniche STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - AVANZATO <b>vedi elenco dettagliato documentazione; contiene parti del definitivo e dell'esecutivo</b> (cassa e IVA 22,00% esclusi) | 28,00%  | € 89.500,00                 |              |                       |
| B.2.2  | Spese tecniche DEFINITIVO (cassa e IVA 22,00% esclusi)  | 22,00%  | € 71.280,00                 |              |                       |
| B.2.3  | Spese tecniche ESECUTIVO (cassa e IVA 22,00% esclusi)   | 12,00%  | € 38.880,00                 |              |                       |
| B.2.4  | Spese tecniche D.L. e SICUREZZA sia in fase di progettazione, sia in fase di esecuzione (cassa e IVA 22,00% esclusi)  | 33,00%  | € 106.920,00                |              |                       |
| B.2.5  | Spese tecniche COLLAUDO (cassa e IVA 22,00% esclusi)  | 3,00%   | € 9.720,00                  |              |                       |
| B.2.6  | Spese tecniche GEOLOGO (cassa e IVA 22,00% esclusi)   | 2,00%   | € 6.480,00                  |              |                       |
| B.2.7  | TOTALE SPESE TECNICHE   | 100,00% | 12,00%                      | € 324.000,00 |                       |
| B.2.8  | Cassa previdenziale 4,00% + IVA 22,00%  |         | € 322.780,12<br>€ 12.960,00 | € 87.091,20  |                       |
| B.2.9  | Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, D.Lgs. 163/2006-art.35, allegato XXI)   | 1,00%   | sulla voce A                | € 27.000,00  |                       |
| B.2.10 | Spese per attività di consulenza o di supporto (ogni onere compreso)  |         |                             | € 9.776,10   |                       |
| B.3.1  | COMMISSARI DI GARA  |         |                             | € 6.000,00   |                       |
| B.3.2  | Incentivo art.45 D.Lgs. 32/2023 e s.m.i. (1,60%)  |         |                             | € 43.200,00  |                       |
| B.4    | IRAP (voce B.4)   |         |                             | € 2.150,00   |                       |
| B.5    | A.N.A.C. - attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23.12.2005, n.266, per l'anno 2021  |         |                             | € 600,00     |                       |
| B.6    | Imprevisti, oneri, spese, etc.  |         |                             | € 100.600,00 |                       |
| B.7    | Pubblicità e altri costi  |         |                             | € 22.682,70  |                       |
|        | <b>Totale somme a disposizione</b>  |         |                             |              | <b>€ 893.100,00</b>   |
| C.1    | <b>IMPORTO GENERALE DEI LAVORI AGGIUNTIVI (affidamento che avrà luogo con separata e diversa procedura) *</b>   |         |                             |              | <b>€ 275.000,00</b>   |
| A.1.1  | di cui per sicurezza (3,00%)  |         | € 8.250,00                  |              |                       |
| A1.2   | IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA   |         | € 266.750,00                |              |                       |
| B.1    | IVA 10,00% sui lavori (voce A)  |         |                             | € 27.500,00  |                       |
| B.3.2  | Incentivo, IRAP, ANAC, etc. e altre somme a disposizioni per opere in economia e imprevisti   |         |                             | € 4.400,00   |                       |
|        | <b>Totale somme a disposizione</b>  |         |                             |              | <b>€ 31.900,00</b>    |
|        | <b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>  |         |                             |              | <b>€ 3.900.000,00</b> |

(\*) dato atto che il contributo aggiuntivo è stato, a oggi, è stato solo pre-assegnato questo importo non farà parte della prima gara di assegnazione e sarà affidamento con separata e diversa procedura

- stabilire gli obiettivi, la forma del contratto le procedure, i requisiti da adottare;

inoltre si era:

- approvato il **Capitolato Speciale di Appalto**;

- la modalità di aggiudicazione dell'appalto, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.108 del D.Lgs. 36/2023;

- dare atto che la forma del contratto sarebbe stata la forma pubblica amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art.18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
  - approvare il verbale di conclusione della conferenza di servizi e i criteri per la valutazione delle offerte (**Allegato A**);
- e a inviare tutta la documentazione alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C) del Comune di Fano per tutti gli adempimenti relativi alla gara d'appalto dell'intervento in oggetto;

**VISTI** in particolare:

- gli impegni precedentemente assunti e valutato che, trattandosi di un appalto integrato, è necessario prenotare oltre alla somma di **€.2.970.000,00 (importo dei lavori iva compresa)**, integrare tali importi con le somme definite per la PROGETTAZIONE DEFINITIVA ed ESECUTIVA che fanno parte degli elementi da mettere a gara, come previsto dall'59, comma 1, terzo e quarto periodo, comma 1-bis e comma 1-ter del Codice così come derogato per gli appalti nell'ambito del PNRR/PNC dall'articolo 48, commi 4, 5 e 6 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito dalla legge n. 108 del 2021;
- l'impegno assunto in favore della C.U.C. del Comune di Fano di **€.5.400,00** che invece, come stabilito dalla convenzione non può superare il massimale di **€.2.500,00** e che per tale ragione deve essere aggiornato;
- e le somme prenotate del quadro economico che, deve, quest'ultimo, in conseguenza di quanto ciò sopra detto, essere aggiornato;

---0---

**RICORDATO** che l'obiettivo del seguente appalto è:

- addivenire a un progetto che consenta l'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO (AUGUSTO RAFFAELE OCCHIALINI) SITA IN VIALE FRATELLI CAIROLI;
- il Quadro Economico complessivo dell'opera che era stato predisposto da questo SETTORE II;
- che **i termini di aggiudicazione di gara**, trattandosi di procedura PNRR, sono quelli indicati dall'art.8 comma 1 lettera c) della L.120/2020 (D.L. 76/2020) **sono ridotti a 15 giorni**;

---0---

**VISTO** che:

- con propria determinazione n.112 del 22.05.2023 si è provveduto ad affidare allo studio INGENIUM SERVIZI SRL STP P.IVA:02710150414, nella persona dell'Ing. CANUCOLI ANDREA, con sede in PIAZZA XXV APRILE SNC 61040 SANT'IPPOLITO PU - la quale si è detta disponibile a svolgere tutti gli obiettivi richiesti entro il termine perentorio del 15.06.2023, termine entro il quale dovrà essere depositata l'intera documentazione dello STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA AVANZATO al protocollo generale comunale;
- con propria determinazione n.130 del 09.06.2023 si è provveduto ad affidare all'Avv. FILIPPINI ANDREA - C.F/P.IVA: FLPNDR81D23F839S - 02327300519, con sede in VIA ALPE 91 52036 PIEVE SANTO STEFANO AR, l'incarico professionale di redazione degli atti amministrativi di supporto al RUP per l'intervento in argomento;
- con propria determinazione a contrarre n.174 del 21.07.2023 con la quale si è provveduto definire la DETERMINA A CONTRARRE - INDIZIONE DI GARA E APPROVAZIONE CRITERI, che come sopra illustrato contiene delle imprecisioni di impegno di spesa e che in virtù di ciò è necessario aggiornare il Quadro Economico dell'opera;

**VISTO** in particolare il documento trasmesso dall'Ing. CANUCOLI ANDREA con il quale si integrava la documentazione sopra richiamata con i conteggi riguardanti il costo della manodopera quale dato fondamentale per la corretta indicazione e svolgimento della gara;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art.58 del D.Lgs. 36/2023, non è possibile suddividere in lotti funzionali l'appalto in oggetto, in quanto per garantire la qualità delle prestazioni e lo svolgimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza (principi ispirati alla tutela della pubblica amministrazione per il controllo ed il miglior utilizzo delle finanze pubbliche) dei lavori da eseguire, è necessario garantire la stretta interconnessione e continuità delle esecuzioni; pertanto la suddivisione in lotti potrebbe comportare una dilatazione e possibili ritardi nell'esecuzione delle lavorazioni e della spesa e non risultare economicamente conveniente;

---o---

**DATO ATTO:**

- che per la procedura in oggetto il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'ANAC verrà acquisito dalla C.U.C. del Comune di Fano e poi trasferito secondo le procedure informatiche ANAC al Comune di Fossombrone, al fine di non incorrere nella decadenza del CIG per effetto della delibera ANAC n. 1/2017 la quale prevede che i CIG non perfezionati saranno cancellati automaticamente dal sistema decorsi 90 giorni dalla relativa data di creazione;
- che l'intervento in oggetto è individuato con il:
  - **CUP: I53H19000390005**
  - **CUI: L00223590415202300001;**

---o---

**CONSIDERATO** che all'importo a base di gara definito con propria determinazione n.174 del 21.07.2023 di €2.700.000,00 è necessario sommare le somme necessarie alla progettazione definite secondo il calcolo delle parcelle professionali (art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016) e quindi pari a:

- **€58.887,98 + cassa previdenziale + IVA 22,00% per la progettazione DEFINITIVA (spese comprese);**
- **€73.389,78 + cassa previdenziale + IVA 22,00% per la progettazione ESECUTIVA (spese comprese);**

**RITENUTO** pertanto opportuno aggiornare nel seguente modo:

- **importo totale per l'indicazione di gara €2.700.000,00 + IVA 10,00% = €2.970.000,00;**
  - **importi per progettazione DEFINITIVA e ESECUTIVA €132.277,76 + 4,00% + IVA 22,00% = €167.834,02 (spese comprese);**
- per complessivi €3.137.834,02 (di cui €2.806.004,09 posti a base di gara e quindi €167.834,02 aggiuntivi rispetto a quelli già impegnati);**

**RITENUTO** di dover definire i seguenti termini di redazione dei progetti e di realizzazione dei lavori, in conformità con l'“ACCORDO DI CONCESSIONE” sottoscritto con il Direttore Generale Coordinatrice dell'Unità di Missione Dott. Simona Montesarchi in data 03.07.2023 e con l'art.14 del Capitolato Speciale d'Appalto, secondo le seguenti scadenze:

- 60 giorni per la consegna del PROGETTO DEFINITIVO dall'atto di aggiudicazione definitiva;
- 30 giorni per la consegna del PROGETTO ESECUTIVO dal provvedimento emesso dal RUP, e comunque entro e non oltre il 10.11.2023 (art.14 del Capitolato Speciale d'Appalto);

Determinazione SETTORE II - SERVIZI TECNICI n.177 del 26-07-2023 COMUNE DI FOSSOMBRONE

- 880 giorni per l'ultimazione dei lavori (31.03.2026 termine stabilito dall'accordo di concessione);

**RITENUTO** che saranno considerate anormalmente basse le offerte con **deviazione pari o superiore al 30,00% rispetto all'offerta immediatamente più alta**; per offerta si intende la proposta economica sui soli lavori a base di gara;

---0---

**DARE ATTO**, che ai sensi dell'art.7, punto 3 della Convenzione istitutiva della C.U.C. Fano è riconosciuto il compenso di **€.2.500,00**, anziché €.5.400,00 (calcolato sul valore di €.2.832.277,76 compresi gli oneri della sicurezza posto ma il cui massimale non può eccedere l'importo così aggiornato);

**DATO ATTO** altresì che occorre procedere ad aggiornamento dell'elaborato "SCHEMA DI VALUTAZIONE - Allegato A" in quanto si sono rilevati alcuni refusi che è necessario aggiornare al fine di evitare in certezze in fase di valutazione da parte della Commissione;

**DATO ATTO** altresì che occorre approvare, rendere pubblico e trasmettere alla C.U.C. di Fano l'elaborato "SCHEMA CALCOLO PARCELLE - Allegato B" in quanto documento necessario a documentare gli importi del Quadro Economico Generale che per tale ragione sono stati modificati in base al D.M. 17.06.2016 (norma di riferimento poiché la progettazione è stata affidata prima del 30.06.2023);

**DI DARE ATTO** che il gruppo di lavoro dovrà rispettare i seguenti requisiti necessari alla partecipazione alla gara:

| <b>Figura professionale</b>  | <b>Requisiti</b>   |
|--|--|
| Ingegnere o architetto responsabile della <b>progettazione architettonica</b> .  | Allegato 11.12 Parte IV art. 34 comma 1 del Codice   |
| Ingegnere o architetto responsabile della <b>progettazione delle strutture</b> .   | Allegato 11.12 Parte IV art. 34 comma 1 del Codice   |
| Ingegnere o architetto responsabile della progettazione degli <b>Impianti Meccanici</b>  | Allegato 11.12 Parte IV art. 34 comma 1 del Codice Professionista tecnico in possesso dei requisiti previsti dal DM 22/01/2008 n.37  |
| Ingegnere o architetto responsabile progettazione degli <b>Impianti elettrici</b> .  | della Allegato II.12 Parte IV art. 34 comma I del Codice Professionista tecnico in possesso dei requisiti previsti dal DM 22/01/2008 n.3 7.  |
| Professionista <b>Geologo</b> .  | Iscrizione all'albo dei Geologi o ai registri previsti dalla rispettiva legislazione nazionale per <u>gli operatori stranieri</u> .  |
| Professionista responsabile della <b>progettazione antincendio</b>   | Allegato U.12 Parte IV art. 34 comma 1 del Codice Iscrizione nel relativo elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 08/03/2006 n. 139, in regola con gli aggiornamenti previsti dalla legislazione vigente.   |
| Professionista abilitato al <b>coordinamento per la sicurezza</b> e la salute nei cantieri in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. | Allegato II.12 Parte IV art. 34 comma I del Codice Abilitazione ai sensi del Titolo IV, D.lgs. 81/2008 e ss.mm. e ii. (in particolare, deve possedere i requisiti previsti dall'art. 98 del T.U. sulla Sicurezza), in regola con gli aggiornamenti previsti dalla legislazione vigente |
| Professionista <b>responsabile dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche</b>   | Allegato II.2 Parte IV art.34 comma 1 del Codice   |
| (in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo) <b>giovane professionista</b> ai sensi dell'art. 39 dell'Allegato U.12 del Codice                           | Allegato U.12 Parte IV art. 34 comma I del Codice Abilitazione da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza   |

è possibile per un professionista ricoprire più di uno dei ruoli di responsabilità indicati nella tabella precedente;

---0---

**VISTI:**

- il D.Lgs. 50/2016 s.m.i. per la parte ancora vigente fino al 31.12.2023;

- il D.Lgs. 36/2023 per le parti entrate in vigore il 01.07.2023;

Determinazione SETTORE II - SERVIZI TECNICI n.177 del 26-07-2023 COMUNE DI FOSSOMBRONE

- il D.Lgs. 23.06.2011, n.118 recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- l'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/11 relativo al “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria”;
- l'art.183 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;
- D.Lgs. 76/2020 modificato e convertito nella Legge 11.09.2020, n.120 come modificato DECRETO-LEGGE 31.05.2021, n.77.

## DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** il documento trasmesso dall'Ing. CANUCOLI ANDREA con il quale si integrava la documentazione sopra richiamata denominato “*QIM.pdf*” e contenete i conteggi riguardanti il costo della manodopera;
3. **DI RETTIFICARE e INTEGRARE la propria precedente determinazione n. 174 del 21/07/2023 in merito agli importi relativi alla procedura aperta**, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, sotto soglia comunitaria, sarà indetta gara per l'affidamento dell'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO (AUGUSTO RAFFAELE OCCHIALINI) SITA IN VIALE FRATELLI CAIROLI, per importi a base d'asta così suddivisi:
  - €2.700.000,00 + IVA 10,00% = €2.970.000,00 per l'esecuzione dei lavori
  - importi per progettazione DEFINITIVA e ESECUTIVA €132.277,76 + 4,00% + IVA 22,00% = €167.834,02 (spese comprese);
 e che l'offerta economica, in base ai criteri già stabiliti nell'ALLEGATO A sarà applicata sulla cifra complessiva di:

|       |  |                       |                       |              |
|-------|--|-----------------------|-----------------------|--------------|
| A1.2  | IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA  | € 2.673.267,33        |                       | + IVA 10,00% |
| A.1.1 | di cui per sicurezza da PSC (non soggetti a ribasso)   | € 26.273,67           |                       | + IVA 10,00% |
| A.1.1 | economie (non soggetti a ribasso)  | € 459,00              |                       | + IVA 10,00% |
|       |  |                       |                       |              |
| B.2.2 | Spese tecniche DEFINITIVO (cassa e IVA 22,00% esclusi)   | € 58.887,98           | + cassa previdenziale | + IVA 22,00% |
| B.2.3 | Spese tecniche ESECUTIVO e SICUREZZA sia in fase di progettazione (cassa e IVA 22,00% esclusi) | € 73.389,78           | + cassa previdenziale | + IVA 22,00% |
|       | <b>TOTALE netto</b>  | <b>€ 2.832.277,76</b> |                       |              |
|       | <b>TOTALE netto posto a base di gara</b>   | <b>€ 2.806.004,09</b> |                       |              |
|       | + cassa previdenziale + IVA  |                       |                       |              |
|       | <b>TOTALE lordo</b>  | <b>€3.137.834,02</b>  |                       |              |

4. **DI DARE ATTO** in particolare che il calcolo per i compensi delle parcelle professionali (art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e D.M. 17.06.2016) è visionabile nel dettaglio nell'ALLEGATO B, a cui si rimanda per l'elenco della documentazione e degli impegni progettuali da adempiere;
5. **DI APPROVARE:**
  - l'ALLEGATO A - SCHEDA DI VALUTAZIONE, aggiornato a seguito correzione di refusi;
  - l'ALLEGATO B - SCHEDA CALCOLO PARCELLE (documento aggiuntivo non precedentemente inserito nella det.174/2023);

6. **DI DARE ATTO** che gli ALLEGATI A e B costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione e che saranno trasmessi, insieme agli altri documenti di gara e alle dichiarazioni, alla C.U.C. di Fano;

7. **DI APPROVARE** la seguente tabella in cui sono specificati i requisiti necessari alla partecipazione alla gara del gruppo di lavoro:

| <b>Figura professionale</b>  | <b>Requisiti</b>   |
|--|--|
| Ingegnere o architetto responsabile della <b>progettazione architettonica</b> .  | Allegato 11.12 Parte IV art. 34 comma 1 del Codice   |
| Ingegnere o architetto responsabile della <b>progettazione delle strutture</b> .   | Allegato 11.12 Parte IV art. 34 comma 1 del Codice   |
| Ingegnere o architetto responsabile della progettazione degli <b>Impianti Meccanici</b>  | Allegato 11.12 Parte IV art. 34 comma 1 del Codice Professionista tecnico in possesso dei requisiti previsti dal DM 22/01/2008 n.37  |
| Ingegnere o architetto responsabile progettazione degli <b>Impianti elettrici</b> .  | della Allegato II.12 Parte IV art. 34 comma I del Codice Professionista tecnico in possesso dei requisiti previsti dal DM 22/01/2008 n.3 7.  |
| Professionista <b>Geologo</b> .  | Iscrizione all'albo dei Geologi o ai registri previsti dalla rispettiva legislazione nazionale per gli operatori stranieri.  |
| Professionista responsabile della <b>progettazione antincendio</b>   | Allegato U.12 Parte IV art. 34 comma 1 del Codice Iscrizione nel relativo elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 08/03/2006 n. 139, in regola con gli aggiornamenti previsti dalla legislazione vigente.   |
| Professionista abilitato al <b>coordinamento per la sicurezza</b> e la salute nei cantieri in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. | Allegato II.12Part IV art. 34 comma I del Codice Abilitazione ai sensi del Titolo IV, D.lgs. 81/2008 e ss.mm. e ii. (in particolare, deve possedere i requisiti previsti dall'art. 98 del T.U. sulla Sicurezza), in regola con gli aggiornamenti previsti dalla legislazione vigente |
| Professionista <b>responsabile dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche</b>   | Allegato II.2 Parte IV art.34comma 1 del Codice  |
| (in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo) <b>giovane professionista</b> ai sensi dell'art. 39 dell'Allegato U.12 del Codice                           | Allegato U.12 Parte IV art. 34 comma I del Codice Abilitazione da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza   |

è possibile per un professionista ricoprire più di uno dei ruoli di responsabilità indicati nella tabella precedente;

8. **DI PRECISARE** che il **contratto** riguardante i lavori sarà **stipulato a misura e in modalità elettronica**, ai sensi dell'art.18 del D.Lgs. 36/2023 con atto pubblico notarile a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, fatti salvi impedimenti tecnici e/o amministrativi, così come previsto dall'art.55 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

9. **DI DARE ATTO** che i termini di redazione dei progetti e di realizzazione dei lavori, in conformità con l'“**ACCORDO DI CONCESSIONE**” sottoscritto con il Direttore Generale Coordinatrice dell'Unità di Missione Dott. Simona Montesarchi in data 03.07.2023 e con l'art.14 del Capitolato Speciale d'Appalto, sono:

- 60 giorni per la consegna del PROGETTO DEFINITIVO dall'atto di aggiudicazione definitiva;
- 30 giorni per la consegna del PROGETTO ESECUTIVO dal provvedimento emesso dal RUP, e comunque entro e non oltre il 10.11.2023 (art.14 del Capitolato Speciale d'Appalto);
- 880 giorni per l'ultimazione dei lavori (31.03.2026 termine stabilito dall'accordo di concessione);

10. **DI DARE ATTO**, sin da subito, che dati i tempi stringenti, in attesa delle necessarie verifiche per la stipula di contratto, si attueranno le procedure di cui la consegna anticipata dei lavori ai sensi art.8 comma 1 lettera a) del D.L. 76/2020 che dispone che [...] è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto

legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura [...];

11. **DI STABILIRE CHE** nel bando/disciplinare di gara dovranno essere inserite, in adeguamento agli obblighi previsti per gli appalti finanziati dal PNRR le dichiarazioni di cui all'art.47, commi 2, 3, 3 bis del D.L.77/2021 nonché di impegnare, in caso di aggiudicazione, ad assicurare una quota pari ad almeno il 30 per cento, delle assunzioni ulteriori necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile come disposto dall'art. 47 comma 4 del D.L. n. 77/2021 conv. in l. n.108/2021;

12. **DI DARE ATTO** che il Quadro Economico Generale e quindi così aggiornato e corretto:

|         |   |                       |                     |                       |
|---------|---|-----------------------|---------------------|-----------------------|
| A.1     | <b>IMPORTO GENERALE DEI LAVORI</b>  |                       | 100,00%             | <b>€ 2.700.000,00</b> |
| A.1.1   | di cui per sicurezza da PSC (comprende € 459,00 per economie)   | € 26.732,67           | 0,99%               |                       |
| A1.2    | <b>IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA</b>  | <b>€ 2.673.267,33</b> | <b>99,01%</b>       |                       |
| A1.2.1  | componente OPERE STRUTTURALI  | € 1.600.000,00        | 59,26%              |                       |
| A1.2.2  | componente LAVORI EDILI (connessi ai lavori strutturali)  | € 550.000,00          | 20,37%              |                       |
| A1.2.3  | componente ADEGUAMENTI IMPIANTI ELETTRICO, IDRICO-SANITARIO E SCARICO (connessi ai lavori strutturali)  | € 523.267,33          | 19,38%              |                       |
| B       | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>   |                       |                     |                       |
| B.1     | IVA 10,00% sui lavori (voce A)  |                       | € 270.000,00        |                       |
| B.2.1   | Spese tecniche STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - <b>AVANZATO vedi elenco dettagliato documentazione; contiene parti del definitivo e dell'esecutivo</b> (cassa e IVA 22,00% esclusi) | € 89.500,00           |                     |                       |
| B.2.2   | Spese tecniche DEFINITIVO (cassa e IVA 22,00% esclusi)  | € 58.887,98           |                     |                       |
| B.2.3   | Spese tecniche ESECUTIVO (cassa e IVA 22,00% esclusi)   | € 73.389,78           |                     |                       |
| B.2.4   | Spese tecniche D.L. e SICUREZZA sia in fase di progettazione, sia in fase di esecuzione (cassa e IVA 22,00% esclusi)  | € 122.422,53          |                     |                       |
| B.2.5   | Spese tecniche COLLAUDO (cassa e IVA 22,00% esclusi)  | € 29.739,16           |                     |                       |
| B.2.6   | Spese tecniche GEOLOGO (cassa e IVA 22,00% esclusi)   | € 4.690,00            |                     |                       |
| B.2.7   | <b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>  | <b>14,02%</b>         | <b>€ 378.629,45</b> |                       |
| B.2.7   | spese per voci B.2.2+B.2.3+ B.2.4+ B.2.5  |                       | € 64.662,80         |                       |
| B.2.8.1 | Cassa previdenziale 4,00% (voce B.2.7)  |                       | € 15.145,18         |                       |
| B.2.8.2 | IVA 22,00% sui lavori (voce B.2.7+B.2.8.1)  |                       | € 86.630,42         |                       |
| B.2.9   | Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, D.Lgs. 163/2006-art.35, allegato XXI) cassa e IVA compresi  | sulla voce A          | € 16.000,00         |                       |
| B.2.10  | Spese per attività di consulenza o di supporto (ogni onere compreso)  |                       | € 9.776,10          |                       |
| B.3.1   | <b>COMMISSARI DI GARA</b>   |                       | € 3.000,00          |                       |
| B.3.2   | Incentivo art.45 D.Lgs. 32/2023 e s.m.i. (1,60%) (importo dedotto al valore massimo della CUC)  |                       | € 40.300,00         |                       |
| B.4     | IRAP (voce B.4)   |                       | € 2.150,00          |                       |
| B.5     | A.N.A.C. - attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23.12.2005, n.266, per l'anno 2021  |                       | € 600,00            |                       |
| B.6     | Imprevisti, oneri, spese, etc.  |                       | € 1.206,06          |                       |
| B.7     | Pubblicità e altri costi  |                       | € 5.000,00          |                       |
|         | <b>Totale somme a disposizione</b>  |                       |                     | <b>€ 893.100,00</b>   |
| C.1     | <b>IMPORTO GENERALE DEI LAVORI AGGIUNTIVI (affidamento che avrà luogo con separata e diversa procedura) *</b>   |                       |                     | <b>€ 275.000,00</b>   |
| A.1.1   | di cui per sicurezza (3,00%)  | € 8.250,00            |                     |                       |
| A1.2    | <b>IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA</b>  | <b>€ 266.750,00</b>   |                     |                       |
| B.1     | IVA 10,00% sui lavori (voce A)  |                       | € 27.500,00         |                       |
| B.3.2   | Incentivo, IRAP, ANAC, etc. e altre somme a disposizioni per opere in economia e imprevisti   |                       | € 4.400,00          |                       |

|  |                                    |  |  |                    |
|--|------------------------------------|--|--|--------------------|
|  | <b>Totale somme a disposizione</b> |  |  | <b>€ 31.900,00</b> |
|--|------------------------------------|--|--|--------------------|

(\*) dato atto che il contributo aggiuntivo è stato, a oggi, è stato solo pre-assegnato questo importo non farà parte della prima gara di assegnazione e sarà affidamento con separata e diversa procedura

**13. DI RETTIFICARE**, la prenotazione d'impegno di cui alla determinazione n.174 del 21.07.2023 per complessivi **€3.137.834,02 (lordi)** da perfezionare a seguito dell'aggiudicazione definitiva, per l'affidamento dell'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO (AUGUSTO RAFFAELE OCCHIALINI) SITA IN VIALE FRATELLI CAIROLI come segue:

| codice di bilancio:  | capitolo: | oggetto:  | importo:      | Impegno n.: |
|----------------------|-----------|---|---------------|-------------|
| 04.02-2.02.01.09.003 | 9382/30   | PNRR M4C1 INV. 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA SCOLASTICA CUP I53H19000390005 (CONTRIBUTI E e AVANZO) | €3.137.834,02 | -           |

**14. DI RIDURRE L'IMPEGNO ASSUNTO con determinazione n.174 del 21.07.2023 a favore della CUC di FANO per euro 2.900,00** ai fini dell'adeguamento dei limiti di cui alla convenzione in essere:

| codice:              | capitolo P.E.G.: | importo:  | tipologia di spesa ricorrente: | scadenza obbligazione esercizio: | Impegno n. |
|----------------------|------------------|-----------|--------------------------------|----------------------------------|------------|
| 04.02-2.02.01.09.003 | 9382/30          | €2.500,00 | NO                             | 2023                             | -          |

**15. DI DARE ATTO** che la somma di **€2.500,00** in favore della C.U.C. del Comune di Fano sarà liquidata solo a conclusione dei termini di aggiudicazione con distinto e separato atto;

**16. DI DARE ATTO** che:

- lo STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - AVANZATO ha stimato in **€604.188,00** i costi della manodopera di cui all'11 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- **i costi della manodopera non saranno soggetti a ribasso in sede di gara**, ai dell'art.41 comma 14 del D.Lgs. 36/2023 e dovranno essere indicati nell'offerta;
- l'eventuale revisione dei prezzi di contratto potrà essere riconosciuta nei termini di cui all'art.29 comma 4 del D.L. 4/2022 alle condizioni e secondo le modalità descritte all'art.34 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- nella fattispecie delle opere in argomento si applica il contratto collettivo di lavoro - CCNL F012 lavoratori dipendenti delle aziende industriali e cooperative del settore edilizia e affini aderenti ad ANCE; LEGACOOP Produzione e Servizi; CONFCOOPERATIVE LAVORO E SERVIZI; AGCI Produzione e Lavoro o similari;

**17. DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art.58 del D.Lgs. 36/2023, non è possibile suddividere in lotti funzionali l'appalto in oggetto, in quanto per garantire la qualità delle prestazioni e lo svolgimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza (principi ispirati alla tutela della pubblica amministrazione per il controllo ed il miglior utilizzo delle finanze pubbliche) dei lavori da eseguire, è necessario garantire la stretta interconnessione e continuità delle esecuzioni; pertanto la suddivisione in lotti potrebbe comportare una dilatazione e possibili ritardi nell'esecuzione delle lavorazioni e della spesa e non risultare economicamente conveniente;

**18. DI CONFERMARE** per quanto non espressamente modificato con il presente atto i contenuti di cui alla precedente determinazione n 174 del 21/07/2023;

19. **DI DARE ATTO** di sollevare da ogni responsabilità in merito ai tempi di attuazione di gara la C.U.C. di Fano, data la conclusione della conferenza di servizi del 21.07.2023, e quindi la conseguente trasmissione della documentazione necessaria in prossimità della **scadenza del 15.09.2023** prevista per l'aggiudicazione;

20. **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa sulla presente determinazione;

21. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del SETTORE II - Servizio Lavori Pubblici - Arch. LUCA SPINETO;

22. **DI DARE ATTO** che gli adempimenti e le procedure inerenti l'attribuzione delle somme per incentivi di cui all'art.45 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., e annessi, sono gestite con separati provvedimenti;

23. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art.183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

24. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione:

- "*Servizio Ragioneria e Tributi*" per l'espressione del parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000, del Responsabile del Settore;
- alla C.U.C. di Fano;
- di dare la massima visibilità del presente provvedimento dandone pubblicità sul sito istituzionale comunale trattandosi di fondi PNRR.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II  
Arch. Luca Spineto

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**attestante la copertura finanziaria** (*art. 183, comma 7 e art. 147-bis comma 1, D.Lgs. 18/8/2000, n. 267*)

Registrato Impegno di spesa n.

Fossombrone, lì

Il Responsabile  
Settore V Ragioneria e Tributi  
(Dott.ssa Primavera Emanuela)