



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 2355 DEL 28/09/2023



UNIONE EUROPEA

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

OGGETTO:	ID 722/CUC - Procedura telematica aperta per conto del Comune di Fano per l'appalto dei lavori di "Riqualficazione urbana P.zza A. Costa". PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU-MISSIONE 5 - COMPONENTE 2- INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA - CUP. E36J20001630004 - CIG A015940999 - N. Gara 9345371. AVVIO DELLA PROCEDURA E APPROVAZIONE ATTI DI GARA.
-----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

La Dirigente

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

CONSIDERATO che :

- il Responsabile del settore Lavori Pubblici del Comune di Fano ha trasmesso la determinazione a contrattare n. 2346 del 28/09/2023, con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara per l'affidamento in appalto dei lavori di "Riqualficazione di Piazza Andrea Costa- CUP E36J20001630004 ,finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU -MISSIONE 5 – COMPONENTE 2- INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA";
- il progetto esecutivo è stato approvato con deliberazione della Giunta del comune di Fano n. 359 del 11 agosto 2023, per l'importo progettuale complessivo di € 1.470.000,00di cui euro 1.400.000,00 finanziati dall'Unione Europea - Next Generation Eu tramite le risorse del PNRR ed euro 70.000,00 con fondi di bilancio dell'Ente;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

-il progetto è stato validato in data 10/08/2023 a firma del Responsabile unico del Progetto Ing. Federico Fabbri;

CONSIDERATO altresì che

- con la sopra richiamata determinazione a contrattare il Responsabile del Comune di Fano ha altresì richiesto alla CUCdi attivare la procedura aperta, ex art. 71 e 50 , comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- ai sensi dell'art.50 comma 1, lett. d) è prevista la possibilità del ricorso alla procedura aperta anziché a quella negoziata per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'art. 14 del D.Lgs. 36/2023, il ricorso a tale procedura è motivata altresì dall'esigenza di garantire il massimo confronto concorrenziale per il presente appalto e non costituisce un aggravio del procedimento ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i.;
- il valore globale stimato dell'appalto, comprensivo di opzioni, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del Codice è pari a euro 1.439.816,15 iva esclusa, di cui:
 - euro 812.495,45 per lavori a misura soggetti a ribasso, euro € 10.171,98 per oneri della sicurezza , euro 277 332,57 per costo della manodopera entrambi non soggetta ribasso, Iva esclusa e euro 339.816,15 iva esclusa per lavori opzionali;
- gli operatori economici devono essere in possesso di qualificazione per lavori riconducibili alla categoria prevalente OG2 e alla categoria scorporabile OG10 (lavori opzionali) come previsto nel disciplinare di gara;
- di selezionare l'operatore economico cui affidare l'appalto in oggetto secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo quanto disposto dall'art. 108 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023,in base ai criteri definiti nella sopra richiamata determina a contrattare n. 2346/2023;
- di prevedere nel bando-disciplinare di gara:
 - l'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 47 del d.l n. 77/2021 convertito in l. n. 108/2021 in materia di "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC";
 - di prevedere il ricorso al subappalto nel rispetto dell'art. 119 del Codice, fermo restando che le attività oggetto dell'appalto devono essere eseguite in proprio dall'aggiudicatario e la quota di subappalto non deve essere tale da tradursi in una sostanziale elusione del divieto di cessione del contratto;
 - ai sensi dell'art 58 comma 1 del Dlgs 36/2023, non è possibile suddividere in lotti funzionali l'appalto dell'intervento in oggetto, in considerazione della natura integrata unitaria e integrato dell'intervento, della necessità di garantire un coordinamento unico visto la natura e l'ubicazione dell'opera, inoltre anche al fine di rispettare le scadenze imposte dal finanziamento dell'opera e per motivi di opportunità nell'organizzazione del cantiere;
 - di prevedere l'avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, comma 9 del D.lgs. 36/2023 anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8, comma 1, del D.L.76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, applicabile ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.L. 13/2023, come previsto dall'art. 225, comma 8, del D.lgs. 36/2023;
 - di prevedere l'inserimento della clausola obbligatoria della ammissibilità della revisione dei prezzi in applicazione degli artt. 9 e 60 del D.Lgs 36/2023;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, ha attestato:

- che l'intervento oggetto dell'appalto è compreso nell'elenco annuale del programma triennale dei lavori pubblici – annualità 2023- CUP: E36J20001630004- CUI L00127440410202100002 ed è conforme agli strumenti urbanistici vigenti od adottati;
- che il progetto rispetta tutti i requisiti ed i vincoli del "Do No Significant Harm" (DNSH) come risulta dall'apposito elaborato di progetto;
- che il progetto relativo ai lavori da appaltare è soggetto alle disposizioni del Decreto Ministeriale 08 giugno 2022 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori i lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi";
- che è stata acquisita, ai sensi dell'art. 4 del D.M. 49/2018, l'attestazione di disponibilità e accessibilità dell'area interessata dai lavori;

ATTESO che in base all'accordo di concessione del finanziamento sottoscritto tra il Ministero dell'Interno e il Comune



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

di Fano l'aggiudicazione dell'appalto deve avvenire entro il 30 ottobre p.v. , giusta nota del Ministero dell'Interno del 6/09/2023 pg. n. 117564, acquista agli atti dell'Ente con pg. n. 87706 del 06/09/2023; a pena di decadenza del finanziamento;

CONSIDERATO che:

- l'importo dei lavori a base di gara ammonta ad euro 1.100.000,00 di cui euro 812.495,45 per lavori a misura soggetti a ribasso, euro € 10.171,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, euro 277 332,57 per costo della manodopera non soggetto a ribasso, Iva esclusa;
- è prevista la facoltà del Comune di Fano di affidare ulteriori lavori opzionali, ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett.a) del D.lgs. 36/2023, per un importo di euro 339.816,15 iva esclusa, pertanto il valore globale stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14, comma 4 del Codice è pari a euro 1.439.816,15 iva esclusa;
- la procedura di scelta del contraente è stata individuata, come procedura aperta, ex art. 71 e 50, comma 1 lett. d), del D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 41, comma 14 del Codice i costi stimati della manodopera ammontano a € 277 332,57 non sono soggetti a ribasso e ai sensi dell'art. 11 del Codice , il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto in conformità al comma 1 del medesimo articolo è il seguente: *CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative*;
- il contratto è stipulato a misura ;
- ai sensi dell'articolo 8, comma 1, lettera c) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, e dell'articolo 2 comma 2 della medesima Legge 120/2020, è possibile applicare la riduzione dei termini di ricezione delle offerte di cui all'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, stante altresì la scadenza del 30 ottobre 2023 quale termine ultimo per la stipula del contratto , pena la perdita del finanziamento;

DATO ATTO che

- essendo l'appalto incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza e pertanto finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, alla procedura di gara , per quanto non previsto dal disciplinare di gara, si applicano le specifiche norme speciali o derogatorie previste per gli interventi finanziati con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Piano Nazionale interventi Complementari (PNC) nonché con altri programmi cofinanziati con fondi strutturali europei (D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021);
- fino al 31 dicembre 2023 trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 70, 72, 73, 127, comma 2, 129, comma 4 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e del decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti adottato in attuazione dell'articolo 73, comma 4 del medesimo codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 del 2016;
- fino al 31 dicembre 2023 continuano le pubblicazioni sulla piattaforma del Servizio contratti pubblici del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui all'Allegato B al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

CONSIDERATO che, al fine dell'avvio della procedura di gara, sono stati redatti dalla CUC i seguenti elaborati :

- Schema Bando e Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:
- Modello 1 e 1-bis istanza, Modello 1 ter, Modello 2 DGUE, Modello 3-3bis, Mod. Tabella costo della manodopera, Modello attestazione avvenuto pagamento imposta di bollo e Modello A;

RITENUTO altresì di prevedere nel disciplinare di gara l'inversione procedimentale che consente di procedere prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa ;

DATO ATTO, altresì, che la presente procedura di gara d'appalto verrà svolta ricorrendo ad un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse, mediante la quale gli operatori economici invitati, previa registrazione, dovranno presentare offerta accedendo alla piattaforma telematica "Tutto Gare" della quale si è dotata la CUC (artt. 25del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi dell'art. 5-bis del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'amministrazione digitale");



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

Visto/a:

- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;
- il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con la legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e modificato dal D.L. 77/2021;
- il documento pubblicato dall'Anac del 3 agosto 2020 e il parere del MIT n.735/2020;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021, come convertito con L. 108/2021, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all'Italia da Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Decreto-Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2023 n. 36 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici";

VISTO altresì il disposto dell'art. 62, 63 e allegato II.4 del D.lgs. 36/2023, in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze e di qualificazione;

DATO atto che la Centrale Unica di Committenza Fano ha conseguito per l'affidamento dei lavori la qualificazione senza limiti di importo e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 30 del 12 dicembre 2022 di nomina della sottoscritta quale Dirigente del Settore II Servizi Interni - Appalti e Contratti/CUC;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto si attesta, in relazione allo stesso, da parte della sottoscritta, ai sensi dell'art. 46-47 del D.P.R. n. 445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa, in particolare di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012, dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, in conformità al PTPC comunale di cui al PIAO 2023-2025;

DETERMINA

1) di DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di INDIRE la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione di Piazza Andrea Costa- CUP E36J20001630004, finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU -MISSIONE 5 -



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

COMPONENTE 2- INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 e dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Codice con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da individuare sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del Codice, in base ai criteri definiti del Responsabile del Comune di Fano con determinazione n. 2346/2023, con offerta economica determinata mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza e del costo della manodopera come riportato nell'allegato disciplinare di gara;

3) di DARE ATTO che:

- l'importo del presente appalto ammonta complessivamente ad € **1.100.000,00** di cui euro 812.495,45 per lavori a misura soggetti a ribasso, euro € 10.171,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, euro 277 332,57 per costo della manodopera non soggetto a ribasso, Iva esclusa;
- ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023 il Comune di Fano si riserva di affidare ulteriori lavori, in corso di esecuzione del contratto, per un importo di euro 339.816,15 iva esclusa, pertanto il valore globale stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del Codice è pari a euro 1.439.816,15 iva esclusa;

4) di DARE ATTO altresì che:

- sarà esercitata la cosiddetta inversione procedimentale;
- trattandosi di procedura di affidamento riguardante un investimento pubblico finanziato con le risorse previste dal PNRR, ai sensi dell'art. 225, comma 8, del D.Lgs. 36/2023 si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, e di cui all'art. 14, commi 4 e 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla L. 21 aprile 2023, n. 41, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNR, al fine di consentire la rapida realizzazione degli interventi ad essi riferiti;
- la procedura di gara è contraddistinta dai seguenti codici CUP: E36J20001630004 - CIG A015940999- N. Gara 9345371;
- il contratto sarà stipulato dal Comune di Fano;
- di prevedere che la stipula del contratto debba avvenire non oltre il 30 ottobre 2023, giusta nota del Ministero dell'Interno del 6/09/2023 pg. n. 117564, acquista agli atti dell'Ente con pg. n. 87706 del 06/09/2023, a pena di decadenza del finanziamento;
- di prevedere l'avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, comma 9 del D.lgs. 36/2023 anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8, comma 1, del D.L.76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, applicabile ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.L. 13/2023, come previsto dall'art. 225, comma 8, del D.lgs. 36/2023;

5) di APPROVARE, i seguenti elaborati di gara, redatti in conformità alla determinazione a contrattare del Dirigente del Comune di Fano, che si allegano quali parti integranti e sostanziali del presente atto:

- Schema del Bando e Disciplinare di gara, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:
- Modello 1 e 1-bis istanza, Modello 1 ter, Modello 2 DGUE, Modello 3-3bis, Mod. Tabella costo della manodopera, Modello attestazione avvenuto pagamento imposta di bollo e Modello A;

6) di DARE ATTO che la procedura di gara si svolgerà, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale saranno gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione del bando di gara/disciplinare di gara, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 del d.lgs. 50/2016 e art. 90 del D.lgs. n. 36/2023;

7) di DARE ATTO che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva efficace;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

8) di DARE ATTO che il sottoscritto non si trova in situazioni di conflitto di interesse rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013, pure avuto riguardo al contenuto del vigente Piano Nazionale Anticorruzione adottato da ANAC, con particolare riferimento alle previsioni ivi contenute in materia di appalti pubblici;

9) DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento di gara è la sottoscritta e il responsabile unico del progetto è l'Ing. Federico Fabbri;

10) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 il presente atto sarà pubblicato sul sito Istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente" nonchè sulla piattaforma e-procurement Tutto Gare.

Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

La Dirigente della CUC

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)

DETERMINAZIONE N. 2355 DEL 28/09/2023

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)

INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER L'IMPUTAZIONE DELLA SOMMA

Riferimenti contabili:

- Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio

Fano, li 28-09-2023

IL FUNZIONARIO DELEGATO
P.O. UOC SERVIZI FINANZIARI

Daniela Mantoni

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.