



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 2667 DEL 30/10/2023

OGGETTO:	ID 729/CUC - Procedura negoziata per conto del Comune di Fossombrone, per l'appalto dei lavori di asfaltatura delle strade comunali - via Della Trinità e via San Gervasio secondo stralcio - CUP I57H23000030002 - CUI L00223590415202300008 - CIG n. A01A71CA01 - Numero gara 9363826 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
-----------------	--

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

La Dirigente Appalti e Contratti/Cuc

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- il Comune di Fossombrone ha aderito alla CUC con deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 12 novembre 2018;

Dato atto che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Visto che:

- il Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Fossombrone, ha trasmesso la determinazione a contrattare n. 221 del 03 ottobre 2023 con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara, per l'affidamento *dei lavori di asfaltatura delle strade comunali – via della Trinità e via San Gervasio – secondo stralcio* nella quale si riporta, tra l'altro, quanto segue:
- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 09.08.2023, per l'importo progettuale complessivo di € 219.500,00;
- la copertura finanziaria del suddetto progetto è garantita con contributo regionale per manutenzione straordinaria strade per l'annualità 2023 – CNI/23, attribuito al Comune di Fossombrone con nota della Regione Marche del 13/03/2023 Prot 5705, ai sensi della L. R. 31 del 30/12/2022 “*Disposizioni per la formazione del bilancio 2023-2025 della Regione Marche (Legge di stabilità)*”;
- il progetto è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Progetto Arch. Luca Spineto con verbale del 04/08/2023.
- la procedura di scelta del contraente è stata individuata, come procedura negoziata, di cui all'art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs 36/2023, con applicazione, ai sensi dell'art. 108 del Codice, del criterio del minor prezzo inferiore a quello



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

posto a base di gara, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e costo della manodopera, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 5 offerte;

- l'importo complessivo dell'appalto, compresi i costi della sicurezza, non soggetti a ribasso ed i costi della manodopera, anch'essi non soggetti a ribasso, ammonta ad € 163.710,64 determinato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 14, comma 4 D.lgs. n. 36/2023 e successive modificazioni, come segue: € 134.925,80 per lavori a misura, soggetti a ribasso; € 3.770,37 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso; € 25.014,47 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso;

- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.lgs. 36/2023, il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: CCNL Edilizia Cooperative.

- gli operatori economici devono essere in possesso di qualificazione per lavori riconducibili alla categoria OG3 come previsto nella lettera di invito/ disciplinare di gara;

- i termini di conclusione del procedimento sono fissati in tre mesi, ai sensi dell'art. 17, comma 3, e dell'Allegato I.3 del D.Lgs. 36/2023, decorrenti dalla data di invio delle lettere di invito;

- di prevedere il ricorso al subappalto nel rispetto dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori in oggetto non presentano carattere transfrontaliero, tenuto conto delle caratteristiche proprie dell'appalto, dell'importo dei lavori a base di gara, inferiore alla soglia comunitaria e dell'ubicazione dei lavori;

- di rendere edotti i concorrenti che i lavori dovranno essere rendicontati entro il 15 dicembre p.v., a pena di decadenza dal finanziamento;

DATO ATTO che

- con determinazione n. 2457 del 09/10/2023 del Responsabile della CUC, in conformità alla determinazione a contrattare del Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Fossombrone n. 221 del 03 ottobre 2023, veniva indetta la procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs 36/2023, con applicazione, ai sensi dell'art. 108 del Codice, del criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e costo della manodopera, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 5 offerte;

- per l'affidamento dei lavori di che trattasi sono stati approvati la lettera di invito con i relativi modelli allegati.

DATO ATTO altresì che si è proceduto ad invitare complessivamente n. 5 (cinque) operatori economici come individuati dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Fossombrone nonché RUP, come da elenco agli atti dell'ufficio e precisamente:

N.	Codice fiscale/Partita Iva	Ragione Sociale
1	02571360417	ROCKOLORS SRL
2	01266020419	F.LLI OTTAVIANI SRL
3	02553720414	CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE
4	00675940415	COSTRUZIONI NASONI SRL
5	01313930412	FABBRI COSTRUZIONI SRL



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

RILEVATO che, come risulta dal verbale del 20 ottobre 2023 del Seggio di gara, costituito ai sensi dell'art.8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, sono pervenuti, entro il termine di scadenza, fissato al giorno 20 ottobre 2023 ore 09:00, n.3 plichi virtuali inviati dai seguenti operatori economici:

n.	Codice univoco partecipante	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	4605	00675940415	COSTRUZIONI NASONI SRL
2	4612	02553720414	CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE
3	4613	02571360417	ROCKOLORS SRL

- con il richiamato verbale, costituente altresì provvedimento di ammissione, il Seggio di gara ha ammesso i predetti concorrenti, in quanto la documentazione presentata dagli stessi è risultata conforme e completa rispetto a quanto previsto nella lettera di invito/disciplinare di gara;

DATO ATTO che per addivenire all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia è stato individuato il metodo A di calcolo, scelto tra quelli descritti nell'allegato II.2 del Codice;

RILEVATO che essendo pervenute tre offerte non è stato applicato il suddetto metodo di calcolo e sulla base della graduatoria approvata dal Seggio di gara, nella seduta del 20 ottobre 2023, la ditta **CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE** con sede legale in Via XX Settembre n. 64 – 61043 – Cagli (PU), C.F./P.I. n. 02553720414, con un ribasso offerto del 4,100 %, è risultata aggiudicataria della gara;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 5, del D. Lgs 36/2023, ai sensi del quale l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo il completamento della verifica dei requisiti prescritti;

DATO ATTO che il RUP, con nota del 25/10/2023 PG 106046 ha verificato con esito positivo la congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO altresì che :

- da verifica effettuata mediante il sistema FVOE dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ed in parte direttamente dalla stazione appaltante, le prove documentali acquisite, agli atti dell'ufficio, hanno confermato le autodichiarazioni rese dal predetto concorrente, in sede di gara in merito al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.94 e 95 del Codice e al possesso di attestazione SOA per la categoria prevalente OG3;
- la ditta **CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE** è iscritta alle White List della Prefettura di Pesaro e Urbino con scadenza al 07/03/2024;
- l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato che intende subappaltare i lavori nei limiti di legge;

RITENUTO:

- di approvare, la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara e pertanto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, alle condizioni tutte previste nella lettera di invito/disciplinare di gara, nel progetto posto a base di gara e nell'offerta economica presentata a favore dell'operatore economico **CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE**;
- di aggiudicare conseguentemente l'appalto in oggetto per un corrispettivo di euro **158.178,68 di cui euro 129.393,84 per lavori a misura, (al netto del ribasso del 4,100 % sull'importo a base di gara di euro 134.925,80)** ed euro



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

3.770,37 per oneri della sicurezza ed euro 25.014,47 per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Fossombrone andrà a stipulare apposito contratto con l'aggiudicatario per l'importo netto **158.178,68** di cui euro 129.393,84 per lavori a misura, (al netto del ribasso del 4,100 %sull'importo a base di gara di euro 134.925,80) ed euro 3.770,37 per oneri della sicurezza ed euro 25.014,47 per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso, con le clausole essenziali del capitolato speciale d'appalto;

- il Responsabile del Comune di Fossombrone provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;

ATTESTATO, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 45 comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023, relativamente ai riflessi sul Bilancio dell'Ente derivanti dall'appalto si rinvia agli atti che saranno adottati dagli uffici competenti;

- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 - di cui al D.P.R. n.62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;

DATO ATTO che la sottoscritta, competente ad adottare il presente atto attesta ai sensi dell'art. 46-47 del D.P.R. n. 445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità al PTPC comunale di cui al PIAO 2023-2025;

ATTESTATO il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

Visto/a:

-il D.Lgs. n. 165/2001;

-la L. 241/1990 e s.m.i.;

-il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;

-l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

-lo Statuto Comunale;

-il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;

- gli artt. 225 e 226 del Decreto Legislativo 30 marzo 2023 n. 36 "*Nuovo Codice dei Contratti Pubblici*";

VISTO altresì il disposto dell'art. 62, 63 e allegato II.4 del D.lgs. 36/2023, in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze e di qualificazione;

DATO atto che la Centrale Unica di Committenza di Fano ha conseguito per l'affidamento dei servizi la qualificazione senza limiti di importo e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 30 del 12 dicembre 2022 di nomina della sottoscritta quale Dirigente del Settore II Servizi Interni - Appalti e Contratti/CUC;

D E T E R M I N A



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI PROVVEDERE** per quanto indicato in premessa, all'aggiudicazione definitiva, dell'appalto dei lavori di asfaltatura delle strade comunali – via Della Trinità e via San Gervasio secondo stralcio - CUP I57H23000030002 – CUI L00223590415202300008 - CIG n. A01A71CA01, in favore dell'operatore economico **CASAVECCHIA LAVORI SRL UNIPERSONALE** con sede legale in Via XX Settembre n. 64 – 61043 – Cagli (PU), C.F./P.I. n. 02553720414, per un corrispettivo di **158.178,68 di cui euro** 129.393,84 per lavori a misura, (al netto del ribasso del 4,100 % sull'importo a base di gara di euro 134.925,80) ed euro 3.770,37 per oneri della sicurezza ed euro 25.014,47 per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica;
- 3) **DI DARE ATTO** che:
 - l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato che intende subappaltare i lavori nei limiti di legge;
 - la procedura di gara è identificata dai seguenti codici: CUP I57H23000030002 - CIG n. A01A71CA01 - Numero gara 9363826;
 - il RUP con nota del 25/10/2023 PG 106046 ha dichiarato la congruità dei costi della manodopera;
- 4) **DI APPROVARE**, per i motivi di cui in premessa, i verbali di gara, della procedura ad evidenza pubblica in oggetto nonchè la graduatoria finale, depositati agli atti d'ufficio;
- 5) **DI DARE ATTO** che:
 - sono stati verificati positivamente, a mezzo FVOE e d'ufficio, i requisiti dichiarati in sede di offerta, di cui agli artt. 94, 95 e 100 del Codice;
 - la procedura di gara si è svolta, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale sono state gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: presentazione delle offerte, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonchè le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati.
 - il Dirigente/Responsabile competente del Comune di Fossombrone provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della somma complessiva conseguente all'aggiudicazione di cui trattasi;
- 6) **DI DARE ATTO altresì** che:
 - tutte le valutazioni, indicazioni e prescrizioni in premessa indicate si intendono in sede di dispositivo integralmente richiamate e confermate, ancorchè non esplicitamente indicate nel dispositivo stesso, e che tali premesse riportate come parte integrante e sostanziale del presente atto ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;
 - competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva e che il Responsabile del procedimento di gara è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il Responsabile del progetto è l'Arch. Luca Spineto;
- 7) **DI DARE** comunicazione del presente provvedimento ai soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 36/2023 nonchè **di TRASMETTERE** tutta la documentazione di gara al responsabile del Comune di Fossombrone ai sensi del Regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza per quanto di competenza;
- 8) **di RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 (applicabile fino al 31/12/2023, ai sensi dell'art. 225, comma 2, del D.lgs. 36/2023) e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale www.comune.fano.pu.it e sulla piattaforma Tutto Gare.



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

La Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti/CUC

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)