



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

## DETERMINAZIONE N. 2926 DEL 24/11/2023



|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>OGGETTO:</b> | <b>ID 737/CUC - ATTESTAZIONE EFFICACIA Determinazione n.2701 del 31 Ottobre 2023 - Procedura negoziata per conto del Comune di Apecchio, per l'appalto dei lavori di ampliamento di edificio scolastico sito in via San Francesco del capoluogo da adibire a mensa e servizi inerenti. Progetto finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - MISSIONE 4 Istruzione e ricerca - COMPONENTE C1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - INVESTIMENTO 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" - CUP J18H22000020006 – CIG n. A0231E94C5 - Numero gara 9396740.</b> |
|-----------------|--|

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

#### LA DIRIGENTE

**PREMESSO che:**

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- il Comune di Apecchio ha aderito alla CUC del Comune di Fano, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 19 agosto 2023, costituita ai sensi dell'articolo 37, comma 4 lettera b), del D.Lgs. n.50/2016 per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi, ai sensi dell'articolo 30 del D.Lgs. n.267/2000;

**Premesso altresì** che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

## Visto che:

- il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Apecchio, ha trasmesso la determinazione a contrattare n. 423 del 25 ottobre 2023 con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara, per l'affidamento *dei lavori di ampliamento di edificio scolastico sito in via San Francesco del capoluogo da adibire a mensa e servizi inerenti. Progetto finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - MISSIONE 4 Istruzione e ricerca - COMPONENTE C1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - INVESTIMENTO 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense"* -CUP J18H22000020006, mediante procedura negoziata, di cui all'art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs 36/2023, con applicazione, ai sensi dell'art. 108 del Codice, del criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e costo della manodopera, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 5 offerte, per l'importo complessivo dell'appalto, compresi i costi della sicurezza, non soggetti a ribasso ed i costi della manodopera, anch'essi non soggetti a ribasso, di € 388.516,68 di cui € 268.709,88 per lavori a misura, soggetti a ribasso; € 3.988,20 per oneri della sicurezza ed € 115.818,60 per costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, Iva esclusa;

## Dato atto che

- con determinazione n. 2640 del 26 ottobre 2023 della Dirigente della CUC, in conformità alla sopracitata determinazione a contrattare, veniva avviata la procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs 36/2023, con applicazione, ai sensi dell'art. 108 del Codice, del criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e costo della manodopera, approvando la lettera d'invito con i relativi modelli allegati;

- con determinazione n. 2701 del 31 ottobre 2023 della Dirigente della CUC si è provveduto all'aggiudicazione definitiva, non efficace, dell'appalto dei lavori in oggetto in favore dell'operatore economico WOODEN HOUSES S.r.l, con sede legale in Via Salvo D'Acquisto n. 60 – 61048 Sant'Angelo in Vado (PU) - codice fiscale/partita iva n. 02092420419, per un corrispettivo di € **383.177,42** di cui € 263.370,62 per lavori a misura, (al netto del ribasso del 1,987% sull'importo a base di gara di € **268.709,88**) ed € 3.988,20 per oneri della sicurezza ed € 115.818,60 per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso, oltre oneri fiscali, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica;

## DATO ATTO altresì che:

- da verifica effettuata mediante il sistema FVOE dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e d'ufficio, le prove documentali acquisite, agli atti dell'ufficio, hanno confermato le autodichiarazioni rese in sede di gara in merito al possesso dei requisiti di carattere generale e al possesso di attestazione SOA, dal concorrente WOODEN HOUSES S.r.l, codice fiscale/partita iva n. 02092420419 individuato aggiudicatario provvisorio;

- per la ditta Wooden Houses S.r.l. è pervenuta la comunicazione antimafia liberatoria, rilasciata ai sensi dell'art. 88, comma 1 del D.Lgs 06/09/2011 n.159 utilizzando il collegamento alla BDNA, prot. N. PR\_PUUTG\_Ingresso\_0062273\_20231031 del 03/11/2023;

- l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato di far ricorso al subappalto per la categoria prevalente OG1 e per le categorie scorparabili OS32 e OG11 al 100%;

**CONSIDERATO** che con il predetto aggiudicatario verrà stipulato apposito contratto dall'Ente committente e il Responsabile competente del Comune di Apecchio provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;

**ATTESTATA**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente ai riflessi sul Bilancio dell'Ente derivanti dall'appalto si rinvia agli atti che saranno adottati dagli uffici competenti;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

**VISTO** l'art. 2, co. 3 e l'art. 17, co. 1 del D.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30/12/2013;

**Dato atto** che con la sottoscrizione del presente atto si attesta, in relazione allo stesso, da parte della sottoscritta, ai sensi dell'art. 46-47 del D.P.R. n. 445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa, in particolare di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012, dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, in conformità al PTPC comunale di cui al PIAO 2023-2025;

**ATTESTATO** il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

## VISTO/A

- il D.Lgs. n. 165/2001;
  - la L. 241/1990 e s.m.i.;
  - il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
  - l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
  - il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;
  - il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;
  - l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
  - lo Statuto Comunale;
  - il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;
  - il D.L. n. 32/2019 (cd. Sblocca cantieri) convertito con modificazioni in L. n. 55 del 2019;
  - il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con la legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e modificato dal D.L. 77/2021;
  - il documento pubblicato dall'Anac del 3 agosto 2020 e il parere del MIT n.735/2020;
  - il D.L. n. 77 del 31/05/2021, come convertito con L. 108/2021, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
  - il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
  - il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all'Italia da Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
  - il Decreto-Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2023 n. 36 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici" in particolare l'art. 225, comma 8 che prevede" *in n relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018*";

**Visto** il provvedimento del Sindaco n. 30 del 12 dicembre 2022 di nomina della sottoscritta quale Dirigente del Settore II comprensivo della U.O.C. Appalti e contratti/CUC;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

## DETERMINA

- 1) di **DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di **ATTESTARE** che sono stati acquisiti tutti i certificati e documenti idonei per dichiarare l'efficacia della determina n. 2701 del 31 ottobre 2023 della Dirigente della CUC di aggiudicazione dell'appalto *dei lavori di ampliamento di edificio scolastico sito in via San Francesco del capoluogo da adibire a mensa e servizi inerenti. Progetto finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - MISSIONE 4 Istruzione e ricerca - COMPONENTE C1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - INVESTIMENTO 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" - CUP J18H22000020006*, per conto del Comune di Apecchio in favore dell'operatore economico **WOODEN HOUSES S.r.l.**, con sede legale in Via Salvo D'Acquisto n. 60 – 61048 Sant'Angelo in Vado(PU) - codice fiscale/partita iva n. 02092420419.
- 3) di **DARE ATTO** altresì che:
- la procedura di gara è identificata dai seguenti codici: CUP J18H22000020006 – CIG n. A0231E94C5 - Numero gara 9396740;
  - tutte le valutazioni, indicazioni e prescrizioni in premessa indicate si intendono in sede di dispositivo integralmente richiamate e confermate, ancorchè non esplicitamente indicate nel dispositivo stesso, e che tali premesse riportate come parte integrante e sostanziale del presente atto ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;
  - la procedura di gara si è svolta, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale sono state gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: presentazione delle offerte, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonchè le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati.
  - competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva e che il Responsabile del procedimento di gara è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il RUP è il dott. Gianluca Cespuglio;
- 4) di **TRASMETTERE** la presente determinazione al RUP Geom. Gianluca Cespuglio, del Comune di Apecchio, per quanto di competenza;
- 5) di **RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 (applicabile fino al 31/12/2023, ai sensi dell'art. 225, comma 2, del D.lgs. 36/2023) e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale [www.comune.fano.pu.it](http://www.comune.fano.pu.it) e sulla piattaforma Tutto Gare.

*Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.*

**La Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti/CUC**

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)