



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

## DETERMINAZIONE N. 2640 DEL 26/10/2023



<b>OGGETTO:</b>	<b>PNRR - ID 737/CUC – Procedura negoziata per conto del Comune di Apecchio per l'appalto dei lavori di ampliamento di edificio scolastico sito in via San Francesco del capoluogo da adibire a mensa e servizi inerenti. Progetto finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - MISSIONE 4 Istruzione e ricerca - COMPONENTE C1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - INVESTIMENTO 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" - CUP J18H22000020006 – CIG n. A0231E94C5 - Numero gara 9396740. AVVIO DELLA PROCEDURA E APPROVAZIONE ATTI DI GARA.</b>
-----------------	--

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

#### La Dirigente

#### Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- il Comune di Apecchio ha aderito alla CUC del Comune di Fano, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 19 agosto 2023, costituita ai sensi dell'articolo 37, comma 4 lettera b), del D.Lgs. n.50/2016 per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi, ai sensi dell'articolo 30 del D.Lgs. n.267/2000;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

#### CONSIDERATO che :

- il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Apecchio, ha trasmesso le determinazioni a contrattare n. 423 del 25 ottobre 2023 con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara, per l'affidamento dei lavori di ampliamento di edificio scolastico sito in via San Francesco del capoluogo da adibire a mensa e servizi inerenti. Progetto finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - MISSIONE 4 Istruzione e ricerca - COMPONENTE C1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università -



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

*INVESTIMENTO 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" -CUP J18H22000020006*, nella quale si riporta, tra l'altro, quanto segue :

- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 18 agosto 2023, per l'importo progettuale complessivo di € 520.200,00;
- la copertura finanziaria del suddetto progetto è garantita come segue:
  - per Euro 420.200,00 con fondi PNRR MISSIONE 4 Istruzione e ricerca - COMPONENTE C1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - INVESTIMENTO 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense";
  - per euro 100.00,00 finanziamento con mutuo Cassa Depositi e Prestiti;
- la procedura di scelta del contraente è stata individuata, come procedura negoziata, di cui all'art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs 36/2023, con applicazione, ai sensi dell'art. 54 comma 4, del Codice, del criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e costo della manodopera, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 5 offerte;
- l'importo complessivo dell'appalto, compresi i costi della sicurezza, non soggetti a ribasso ed i costi della manodopera, anch'essi non soggetti a ribasso, ammonta ad € 388.516,68 determinato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 14, comma 4 d.lgs. n. 36/2023 e successive modificazioni, come segue: € 268.709,88 per lavori a misura, soggetti a ribasso; € 3.988,20 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso; € 115.818,60 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.lgs. 36/2023, il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: CCNL Edilizia Cooperative.
- gli operatori economici devono essere in possesso di qualificazione per lavori riconducibili alle categorie OG1, OS32 e OG11 come previsto nella lettera di invito/ disciplinare di gara;
- i termini di conclusione del procedimento sono fissati in tre mesi, ai sensi dell'art. 17, comma 3, e dell'Allegato I.3 del D.Lgs. 36/2023, decorrenti dalla data di invio delle lettere di invito;
- di prevedere nella lettera di invito/disciplinare di gara la facoltà di procedere in via d'urgenza alla esecuzione del contratto ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del Codice dei contratti anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- di prevedere il ricorso al subappalto nel rispetto dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori in oggetto non presentano carattere transfrontaliero, tenuto conto delle caratteristiche proprie dell'appalto, dell'importo dei lavori a base di gara, inferiore alla soglia comunitaria e dell'ubicazione dei lavori;
- di procedere all'aggiudicazione dei lavori entro il 31/10/2023 al fine di rispettare il nuovo cronoprogramma dei lavori, comunicato al Ministero dell'Istruzione con nota del 3/10/2023 pg. n. 6178;
- di prevedere che la sottoscrizione del contratto dovrà essere sottoposta alla condizione, oltretutto della verifica del possesso dei requisiti anche dell'avvenuta approvazione del nuovo cronoprogramma da parte del Ministero e, in caso negativo, di revocare l'aggiudicazione;

## **RILEVATO** che:

- l'intervento è stato inserito dal comune di Apecchio nel programma triennale opere pubbliche 2023-2025, annualità 2023, con i seguenti codici CUP J18H22000020006, CUI I82000010411202200005;
- ai sensi dell'art 58 comma 2 del Dlgs 36/2023, l'appalto è costituito da un unico lotto in quanto alla luce dell'interconnessione, dell'omogeneità e complessità delle lavorazioni oggetto di appalto, in caso di suddivisione in lotti, renderebbero antieconomico e non efficiente la sua esecuzione e del fatto che non vi è alcuna preclusione alla partecipazione alla gara da parte delle piccole/micro imprese.
- Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 è il dott. Gianluca Cespuglio Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Apecchio;
- il RUP ha individuato nominativamente in numero **sette** gli operatori economici, da invitare alla procedura negoziata di che trattasi;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

## Dato atto che:

- trattandosi di procedura di affidamento riguardante un investimento pubblico finanziato con le risorse previste dal PNRR, ai sensi dell'art. 225, comma 8, del D.Lgs. 36/2023 si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, e di cui all'art. 14, commi 4 e 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla L. 21 aprile 2023, n. 41, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, al fine di consentire la rapida realizzazione degli interventi ad essi riferiti;

-essendo l'appalto incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza e pertanto finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, alla procedura di gara , per quanto non previsto dal disciplinare di gara, si applicano le specifiche norme speciali o derogatorie previste per gli interventi finanziati con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Piano Nazionale interventi Complementari (PNC) nonché con altri programmi cofinanziati con fondi strutturali europei (D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021);

**CONSIDERATO** che, al fine dell'avvio della procedura di gara, sono stati redatti dalla CUC i seguenti elaborati :

- Schema di lettera di invito/disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:

-Modello 1 e 1-bis istanza, Modello 1 ter, Modello 2 DGUE, Modello 3, Modello 4, Modello 5, Modello 6 “Tabella costo della manodopera” e Modello A;

**DATO ATTO**, altresì, che la presente procedura di gara d'appalto verrà svolta ricorrendo ad un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse, mediante la quale gli operatori economici invitati, previa registrazione, dovranno presentare offerta accedendo alla piattaforma telematica “Tutto Gare” della quale si è dotata la CUC (art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi dell'art. 5-bis del D.Lgs. n. 82/2005 “Codice dell'amministrazione digitale”);

## Visto/a:

- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;
- il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con la legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e modificato dal D.L. 77/2021;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all'Italia da Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Decreto-Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”;
- ai sensi dell'art. 225 comma 8 del Codice, trattandosi di progetto finanziato in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui:
- i) al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021;
- ii) al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13;
- iii) nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018.



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

- il Decreto Legislativo 30 marzo 2023 n. 36 “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici” ;

**VISTO altresì** il disposto dell’art. 62, 63 e allegato II.4 del D.lgs. 36/2023 , in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze e di qualificazione;

**DATO atto** che la Centrale Unica di Committenza Fano ha conseguito per l’affidamento dei lavori la qualificazione senza limiti di importo e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

**VISTO** il provvedimento del Sindaco n. 30 del 12 dicembre 2022 di nomina della sottoscritta quale Dirigente del Settore II Servizi Interni - Appalti e Contratti/CUC;

**ATTESTATA**, ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa del presente atto;

**DATO ATTO** che la sottoscritta, competente ad adottare il presente atto attesta ai sensi dell’art. 46-47 del D.P.R. n. 445/2000 l’assenza di situazioni di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell’art. 6-bis, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., art. 42 del D.lgs. 50/2016 e dell’art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, in conformità al PTPC comunale di cui al PIAO 2023-2025;

## DETERMINA

**1) di DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**2) di AVVIARE**, secondo quanto esposto in premessa e sulla base di quanto stabilito dal Responsabile del settore Tecnico del Comune di Apecchio, giusta determinazione a contrattare n. 423 del 25 ottobre 2023, la procedura di gara per l’affidamento in appalto dei lavori di *ampliamento di edificio scolastico sito in via San Francesco del capoluogo da adibire a mensa e servizi inerenti. Progetto finanziato dall’UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - MISSIONE 4 Istruzione e ricerca - COMPONENTE C1 Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - INVESTIMENTO 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense” - CUP J18H22000020006*, mediante espletamento di procedura negoziata, di cui all’art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs 36/2023, con applicazione, ai sensi dell’art. 54 comma 4, del Codice, del criterio di aggiudicazione del minor prezzo, per un importo complessivo dell’appalto, compresi i costi della sicurezza, non soggetti a ribasso ed i costi della manodopera, anch’essi non soggetti a ribasso, che ammonta ad € 388.516,68 determinato ai sensi di quanto previsto dall’art. 14, comma 4 d.lgs. n. 36/2023 e successive modificazioni, di cui: € 268.709,88 per lavori a misura, soggetti a ribasso; € 3.988,20 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso; € 115.818,60 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso;

**3) di DARE ATTO** che si procederà ad invitare complessivamente **n. 7 (sette)** operatori economici come individuati dal Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Apecchio nonché RUP, come da nota agli atti dell’ufficio, segretato ai sensi dell’art. 53 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

**4) di APPROVARE**, i seguenti elaborati di gara, redatti in conformità alla determinazione a contrattare del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Apecchio, che si allegano quali parti integranti e sostanziali del presente atto:

- Schema della lettera di invito/Disciplinare di gara, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell’offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati: -Modello 1 e 1-bis istanza, Modello 1 ter, Modello 2 DGUE, Modello 3, Modello 4, Modello 5, Modello 6 “Tabella costo della manodopera” e Modello A

**5) di DARE ATTO**



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

- la procedura di gara è contraddistinta dal CIG n. A0231E94C5 - Numero gara 9396740 ed è stata acquisita attestazione ex art. 4 D.M. 49/2018 inerente la cantierabilità dell'area oggetto dell'intervento di cui trattasi;
- il progetto relativo ai lavori in oggetto è soggetto alle disposizioni dei CAM di cui al D.M. 23 giugno 2022 recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di Progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edilizi" pubblicato in G.U. n. 183 del 6 agosto 2022;
- agli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (di seguito, "DNSH"), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (*Gender Equality*), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali.

In particolare, troveranno applicazione

- i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, co. 4, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della Legge 29 luglio 2021, n. 108;

**6) di DARE ATTO** che la procedura di gara si svolgerà, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale saranno gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione del bando di gara/disciplinare di gara, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 27 e 90 del D.lgs. n. 36/2023;

**7) di DARE ATTO** che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva efficace;

**8) di DARE ATTO** che il sottoscritto non si trova in situazioni di conflitto di interesse rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013, pure avuto riguardo al contenuto del vigente Piano Nazionale Anticorruzione adottato da ANAC, con particolare riferimento alle previsioni ivi contenute in materia di appalti pubblici;

**9) DI DARE ATTO** che il responsabile del procedimento di gara è la sottoscritta e il responsabile unico del progetto è il dott. Gianluca Cespuglio;

**10) DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 il presente atto sarà pubblicato sul sito Istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente" nonché sulla piattaforma e-procurement Tutto Gare.

*Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.*

**La Dirigente della CUC**

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

*(documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e. 82/2005)*